od-do
arhitektura

**DGD- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja**

## DOPOLNITEV D1, maj 2024

*vse dopolnitve in izbrisi besedila v tehničnem poročilu so označeni v rdeči barvi

| | |
|---|---|
| NAZIV GRADNJE: | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** |
| VRSTA GRADNJE: | **Novogradnja novozgrajeni objekt** |
| VRSTA DOKUMENTACIJE: | **DGD – Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja** |
| INVESTITOR: | **Mestna občina Kranj**<br>**Slovenski trg 1**<br>**4000 Kranj** |
| PROJEKTANT: | **OD-DO d.o.o.**<br>**Vošnjakova ulica 6**<br>**1000 Ljubljana** |
| VODJA PROJEKTIRANJA: | **Matic Škarabot**<br>**mag. inž. arh.**<br>**ZAPS 2275 PA** |
| POOBLAŠČENI ARHITEKT: | **Matic Škarabot**<br>**mag. inž. arh.**<br>**ZAPS 2275 PA** |
| ŠTEVILKA NAČRTA: | **146_2023** |
| KRAJ IN DATUM: | **Ljubljana, januar 2024** |
| KRAJ IN DATUM DOPOLNITVE: | **Ljubljana, maj 2024** |

# A. POJASNILO O SPREMEMBI PROJEKTANTA

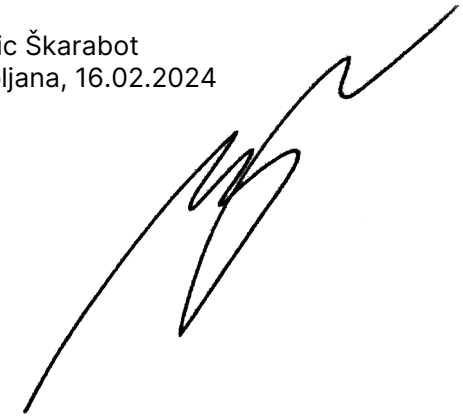
Projektno dokumentacijo DGD za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja je izdelalo projektantsko podjetje OD-DO d.o.o. (Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana).

Razlog spremembe projektanta je zaprtje subjekta fizične osebe z opravljanjem dejavnosti Matic Škarabot – Samozaposleni v kulturi, arhitekt (Lojzeta Hrovata 6, 4000 Kranj), z dne 08.02.2024 in prenosa načina opravljanja poklicnih nalog na podjetje OD-DO d.o.o. (Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana).

Odgovorni projektant, vodja projektiranja (Matic Škarabot ZAPS 2275 PA), številka projekta in projektna dokumentacija ostaja enaka tisti s katero je projektant Matic Škarabot – samozaposleni v kulturi, arhitekt, pridobival projektne pogoje. Projektni pogoji pridobljeni na podlagi projektne dokumentacije DPP ostajajo enaki in veljavni.

Spodaj podpisani **Matic Škarabot** (Lojzeta Hrovata 6, 4000 Kranj), izjavljam resničnost zgoraj navedenih podatkov.

Matic Škarabot
Ljubljana, 16.02.2024



# B. VSEBINA DGD


| | | |
|---|---|---|
| 1. | NASLOVNA STAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE | (Priloga 1A) |
| 2. | PODATKI O UDELEŽENIH STROKOVNJAKIH PRI PROJEKTIRANJU | (Priloga 1B) |
| 3. | IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA | (Priloga 2A) |
| 4. | SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI | (Priloga 4A) |
| 5. | PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI | (Priloga 4B) |
| 6. | PODATKI O ZEMLJIŠČIH ZA GRADNJO | (Priloga 4C) |
| 7. | TEHNIČNO POROČILO | |
| 8. | LOKACIJSKI PRIKAZI | |
| 9. | TEHNIČNI PRIKAZI | |

**PRILOGA 1A**

# NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

| | | |
|---|---|---|
| **INVESTITOR** | | |
| INVESTITOR 1 | | |
| ime in priimek ali naziv družbe | | **Mestna občina Kranj** |
| naslov ali poslovni naslov družbe | | **Slovenski trg 1, 4000 Kranj** |
| INVESTITOR 2 | | |
| ime in priimek ali naziv družbe | | |
| naslov ali poslovni naslov družbe | | |
| INVESTITOR 3 | | |
| ime in priimek ali naziv družbe | | |
| naslov ali poslovni naslov družbe | | |
| **PODATKI O GRADNJI** | | |
| naziv gradnje | | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** |
| *naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta* | | |
| VRSTE GRADNJE | ☑ | **NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT** |
| *označiti vse ustrezne vrste gradnje* | ☐ | **NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA** |
| | ☐ | **REKONSTRUKCIJA** |
| | ☐ | **SPREMEMBA NAMEMBNOSTI** |
| | ☐ | **ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA** |
| | ☐ | **LEGALIZACIJA** |
| | ☐ | **MANJŠA REKONSTRUKCIJA** |
| **PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI** | | |
| vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL) | | **DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)** |
| številka projekta | | **146_223** |
| datum izdelave | | **Januar 2024**<br>**Maj 2024 (DOP1)** |
| datum spremembe | | |
| **PODATKI O PROJEKTANTU** | | |
| projektant (naziv družbe) | | **OD-DO d.o.o.** |
| naslov | | **Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana** |
| odgovorna oseba projektanta | | **Matic Škarabot** |
| podpis odgovorne osebe projektanta | | |
| **PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA** | | |
| izdelovalec osnovnega prikaza / načrta | | **Matic Škarabot, mag. inž. arh.** |
| identifikacijska številka | | **ZAPS 2275 PA** |
| projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe) | | **OD-DO d.o.o.** |
| naslov | | **Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana** |
| **PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA** | | |
| VODJA PROJEKTIRANJA | | **Matic Škarabot, mag. inž. arh.** |
| identifikacijska številka | | **ZAPS 2275 PA** |
| podpis vodje projektiranja | | |

**PRILOGA 1B**

# UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

| **UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU** | |
|---|---|
| POOBLAŠČENI ARHITEKTI | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | **Matic Škarabot; mag. inž. arh.; ZAPS 2275 PA** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **1 Načrt s področja arhitekture** |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | **Tamara Rigler; univ.dipl.inž.grad.; G-4629** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **2 Načrt s področja gradbeništva** |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | **Andrej Habjan; inž. el.; E-9097** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **3 Načrt s področja elektrotehnike** |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | **Gregor Lipovšek; univ. dipl. stroj.;S-1868** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **4 Načrt s področja strojništva** |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | **Teja Oman; univ. dipl. inž. geod.; IZS Geo0376** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **8 Načrt s področja geodezije** |
| POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka | |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | |
| STROKOVNJAKI DRUGIH STROK | |
| ime in priimek, strokovna izobrazba | **Aleš Žmavc, mag. inž. arh.; Aleksi Vičič mag. inž. arh; Lev Rahovsky Šuligoj, mag. inž. arh.; Nika Razpet, absolv. arh.** |
| navedba gradiv, ki so jih izdelali | **1 Načrt s področja arhitekture** |

*Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.*

*Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.*

**PRILOGA 2A**

# IZJAVA PROJEKTANTA
# IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD

| **PROJEKTANT** | |
|---|---|
| projektant (naziv družbe) | **OD-DO d.o.o.** |
| naslov | **Vošnjakova ulica 6, 1000 Ljubljana** |
| odgovorna oseba projektanta | **Matic Škarabot** |

| **IN VODJA PROJEKTIRANJA** | |
|---|---|
| vodja projektiranja | **Matic Škarabot, mag. inž. arh.** |

***IZJAVLJAVA:***

***da je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD):***

| | |
|---|---|
| številka projekta | **146_223** |
| datum izdelave | **Januar 2024**<br>**Maj 2024 (DOP1)** |

***- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi;***
***da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, in***

***- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.***

| | |
|---|---|
| vodja projektiranja | **Matic Škarabot, mag. inž. arh.** |
| identifikacijska številka | **ZAPS 2275 PA** |
| podpis vodje projektiranja |  |
| odgovorna oseba projektanta | **Matic Škarabot** |
| podpis odgovorne osebe projektanta |  |

**PRILOGA 4A**

# SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

| **PODATKI O GRADNJI** | |
|---|---|
| naziv gradnje | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** |
| kratek opis gradnje | **Predmet projekta je izgradnja objekta zobne ambulante OŠ Predoslje. Objekt bo umeščen na gradbeno parcelo, ki jo sestavljajo zemljišča 35/1, 37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, vse k.o. 2103 Predoslje. Zunanja ureditev in ostali objekti na lokaciji so obstoječi, nespremenjeni in niso predmet dokumentacije.** |
| *navedba objektov in njihovih značilnosti* | |
| glavni objekt, če je določen | **N1 Zobna ambulanta (objekt je predmet gradbenega dovoljenja): 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo**<br><br>**O1 Obstoječ objekt osnove šole in vrtca (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo** |
| klasifikacija objekta po CC-SI | **12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo** |
| pripadajoči objekti | **O2 Obstoječa kolesarnica (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev**<br><br>**O3 Obstoječa lopa (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev**<br><br>**O4 Obstoječ ekološki otok (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 32110 Ekološki otok**<br><br>**O6 Obstoječa nadstrešnica (na objektu ni predvidenih sprememb in ni predmet projekta): 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev** |
| *naštej* | |
| objekt z vplivi na okolje | **NE** |
| kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja | |
| *izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja* | |
| kratek opis pripravljalnih del | |
| *izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela* | |

| **PROSTORSKI AKT** | |
|---|---|
| **prostorski akt** | **Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - ovzevna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23)** |
| EUP | **PR 20** |
| namenska raba | **CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju** |

| **URBANISTIČNI KAZALCI** | |
|---|---|
| *Samo za stavbe v DGD.* | |
| a) površine pod stavbami | **4082,4 m2** |
| b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe | **197,8 m2** |
| c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine | **2383,6 m2** |
| d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) | **2555,5 m2** |
| e) površine raščenega dela | **8751,7 m2** |
| velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e) | **17971,0 m2** |
| zazidana površina | **4280,2 m2** |
| bruto tlorisna površina vseh stavb | **5479,1 m2** |
| faktor prekritih površin (FPP) | **0,5** |
| faktor raščenih površin (FRP) | **0,5** |
| faktor utrjenih zunanjih površin (FU) | **0,3** |
| faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B) | **0,1** |
| faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P) | **0,1** |
| faktor zazidanosti (FZ) | **0,2** |
| faktor izrabe (FI) | **0,3** |
| drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju pr | |

**K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA**

*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno*

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

| | |
|---|---|
| OBČINA | **SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI** |

**VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**

| | |
|---|---|
| VARSTVO VODA | **VODNO MNENJE** |

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

| | |
|---|---|
| VODOVOD | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| ELEKTRIKA | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| PLIN | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| FEKALNE VODE | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| METEORNE VODE | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| DOSTOP | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |
| KOMUNIKACIJE | **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV** |

**DRUGA MNENJA**

**PRILOGA 4B**

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

*podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)*

## N1

*rubriko dodati za vsako stavbo posebej*

### OSNOVNI PODATKI O STAVBI

| | |
|---|---|
| imenovanje objekta | **Zobna ambulanta** |
| kratek opis objekta | **Objekt N1 je predmet DGD dokumentacije. Gre za novogradnjo zobozdravstvene ambulante, ki stoji na gradbeni parceli ob OŠ Predoslje. Objekt je pritličen z enokapno streho, masivno konstrukcijo, kontaktno fasado in dekorativnimi lesenimi fasadnimi elementi. Vsi ostali objekti na gradbeni parceli so obstoječi, na njih ni predvidenih nobenih sprememb in niso predmet tega gradbenega dovoljenja.** |

*v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa*

| | |
|---|---|
| klasifikacija po CC-SI | **12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo** |

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

*v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI*

| del | klasifikacija po CC-SI | | delež % |
|---|---|---|---|
| **del 1** | **12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo** | | **10000%** |

*po potrebi dodati vrstice*

| | |
|---|---|
| glavni ali pripadajoči objekt | **glavni objekt** |
| vrsta gradnje | **novogradnja - novozgrajen objekt** |
| zahtevnost objekta | **manj zahteven** |
| razvrstitev glede na požarno zahtevnost | **požarno manj zahteven objekt** |
| razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov | **objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi** |

### VELIKOST STAVBE

#### GABARITI

| | |
|---|---|
| zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno) | **11,0 m x 8,9 m** |
| najvišja višinska kota (n. v.) | **425,0 m** |
| višinska kota pritličja (n. v.) | **420,6 m** |
| najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.) | **420,6 m** |
| višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote) | **4,4 m** |

#### POVRŠINE IN PROSTORNINE

*se ne izpolnjuje v DPP*

| | |
|---|---|
| površina pod stavbo na stiku z zemljiščem | **88,6 m2** |
| uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti | **60,3 m2** |
| bruto tlorisna površina | **88,6 m2** |
| bruto prostornina | **399,0 m3** |

### ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

*se ne izpolnjuje v DPP*

| | |
|---|---|
| število stanovanjskih enot (stavbe) | **0** |
| število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd. | **0** |
| etažnost | **1 (pritlična stavba)** |

| | |
|---|---|
| fasada | **kontaktna fasada v svetlih zemeljskih tonih z lesenimi fasadnimi dekoranitvnimi elementi v barvi** |
| oblika strehe | **enokapna streha** |
| naklon (v stopinjah) | **5 stopinj** |
| število parkirnih mest v stavbi | **0** |
| število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi | **0** |
| drug podatek, zahtevan v PA | **/** |

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

*samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*

| | |
|---|---|
| uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju | |
| požarna varnost v stavbah | |
| nizkonapetostne električne inštalacije | |
| zaščita pred delovanjem strele | |
| učinkovita raba energije | |
| zaščita pred hrupom v stavbah | |
| druge tehnične smernice | |

## GRADBENA PARCELA

*se ne izpolnjuje v DPP*

velikost gradbene parcele $m^2$ **17971,0 m2**

*seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)*

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| **PREDOSLJE 2103** | **37/2** | **2159,0 m2** | **2159,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **37/3** | **30,0 m2** | **30,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **40/1** | **435,0 m2** | **435,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **40/6** | **204,0 m2** | **204,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **41/3** | **276,0 m2** | **276,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **46/1** | **2756,0 m2** | **2756,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **46/3** | **243,0 m2** | **243,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **47/2** | **8,0 m2** | **8,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **35/1** | **11860,0 m2** | **11860,0 m2** |
| *po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek* | | | **17971,0 m2** |

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| **/** | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| *po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek* | | | **0,0 m2** |

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| **/** | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| *po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek* | | | **0,0 m2** |

## ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

*samo v DGD in PZI*

| k. o. | parc. št. | odmik v m (0,0) |
|---|---|---|
| **PREDOSLJE 2103** | **37/1** | **8,1 m** |
| | **37/8** | **8,3 m** |
| | **37/7** | **53,7 m** |
| | **40/5** | **54,6 m** |
| | **41/4** | **47,6 m** |
| | **44/3** | **97,3 m** |
| | **51/5** | **87,6 m** |

| | | |
|---|---|---|
| | **32/1** | **110,6 m** |
| | **33/1** | **114,1 m** |
| | **36/1** | **70,6 m** |
| | **715** | **28,2 m** |
| | **37/5** | **19,7 m** |

*po potrebi dodati vrstico*

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

*rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej*

### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

| | |
|---|---|
| imenovanje objekta | |
| kratek opis objekta | |
| *v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa* | |
| klasifikacija po CC-SI | |
| glavni ali pripadajoči objekt | |
| vrsta gradnje | |
| zahtevnost objekta | |
| razvrstitev glede na požarno zahtevnost | |
| razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov | |

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE

| | |
|---|---|
| višina | |
| širina | |
| globina | |
| dolžina | |
| nosilni razpon | |
| bruto tlorisna površina | |
| bruto prostornina | |
| opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.) | |

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

*Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.*

| | |
|---|---|
| uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju | |
| druge tehnične smernice | |

### GRADBENA PARCELA

*samo v DGD*

velikost gradbene parcele m2 **0,0 m2**

*seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)*

**GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL**

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

*po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje* **0,0 m2**

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI**

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

*po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje* **0,0 m2**

**GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC**

| k. o. | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

*po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje* **0,0 m2**

**ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ**

*samo v DGD in PZI*

| k. o. | parc. št. | odmik v m (0,0) |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

*po potrebi dodati vrstico*

## ZUNANJA UREDITEV STAVB

**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU**

| | |
|---|---|
| utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine) | **Gradbena parcela ima dva obstoječa priključka, ki se v sklopu DGD dokumentacije ne spreminjata. Prvi je na severozahodni strani kjer se priključuje na interno cesto in parkirišče z 18 PM. Na severu je urejena tudi cesta za dostavo kuhinje in dostop do eko otoka z zabojniki za ločevanje odpadkov. Severni dostop vodi do parkirišča pred vhodom šole kjer se nahaja 5 PM. Drugi priključek se nahaja na južnem delu gradbene parcele, kjer se nahaja parkirišče z 29 PM in eko otok z ločenimi zabojniki za odpadke. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine, te ostajajo nespremenjene.** |

*v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.*

| | |
|---|---|
| utrjene zunanje površine (bivanje na prostem) | **Na območju šole in vrtčevskega igrišča se nahajajo utrjene površine za bivanje na prostem. Na jugovzhodnem delu se nahajajo interne tlakovane poti, na severu in severovzhodu pa površine športnga igrišča osnovne šole. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine, te ostajajo nespremenjene.** |

*v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.*

| | |
|---|---|
| površine raščenega dela | **Na območju gradbene parcele se nahaja velik delež zelenih površin. Gre za zatravljene površine v okolici šole v sklopu katerih so umeščene utrjene zunanje površine, igrala, razsvetljava in številna drevesa. Zelene površine prevladujejo na severni strani obstoječega objekta osnovne šole. Nov objekt zobne ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije, bistveno ne posega v obstoječe utrjene zunanje površine. Nov objekt zmanjša zelene površine za približno 90 m2.** |

*v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.*

| | |
|---|---|
| ostale ureditve | **Na območju gradbene parcele se nahaja obstoječa razsvetljava, ki se nahaja na severozahodni strani gradbene parcele. V sklopu projekta zobne ambulante ni predvidenih nobenih posegov v obstoječ sistem zunanje razsvetljave. Igrala se nahajajo v bližini glavnega vhoda v šolo in na jugovzhodnem delu gradbene parcele kjer se nahaja ograjeno vrtčevsko igrišče. Po celotni gradbeni parceli so enakomerno razporejeni elementi urbane opreme s klopmi in podestom zunanje učilnice.** |

*v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.*

*po potrebi dodati vrstico*

**PRILOGA 4C**

# PODATKI O ZEMLJIŠČIH

## SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

| | |
|---|---|
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** |
| parc. št. | **37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1** |
| *po potrebi dodati vrstice* | |
| velikost gradbene parcele $m^2$ | **17971** |

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

| katastrska občina | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| **PREDOSLJE 2103** | **37/2** | **2159,0 m2** | **2159,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **37/3** | **30,0 m2** | **30,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **40/1** | **435,0 m2** | **435,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **40/6** | **204,0 m2** | **204,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **41/3** | **276,0 m2** | **276,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **46/1** | **2756,0 m2** | **2756,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **46/3** | **243,0 m2** | **243,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **47/2** | **8,0 m2** | **8,0 m2** |
| **PREDOSLJE 2103** | **35/1** | **11860,0 m2** | **11860,0 m2** |
| *po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek* | | | **17971,0 m2** |

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

| katastrska občina | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| / | / | / | / |
| / | / | / | / |
| *po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek* | | | **0,0 m2** |

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

| katastrska občina | parc. št. | parcela $m^2$ | območje gradbene parcele $m^2$ |
|---|---|---|---|
| / | / | / | / |
| / | / | / | / |
| *po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek* | | | **0,0 m2** |

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

*obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja*

**OSKRBA S PITNO VODO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| predvidena komunalna oskrba | **nov priključek** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| **Vodomer DN 20** | **obstoječ vodomerni jašek** | **PREDOSLJE 2103** | **37/2** |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **37/2, 35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |

**ELEKTRIKA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| predvidena komunalna oskrba | **nov priključek** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| **Priključna moč: 14kW; nazivna napetost: 400 V** | **obstoječa merilna omarica** | **PREDOSLJE 2103** | **46/1** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **37/2, 35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **PLIN** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **priključevanje ni predvideno** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| | | | |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | | | |
| parc. št. | | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **TOPLOVOD** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **priključevanje ni predvideno** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| | | | |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | | | |
| parc. št. | | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **/** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| | | | |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | | | |
| parc. št. | | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **ODVAJANJE FEKALNIH VODA** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **obstoječ priključek** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| **Obstoječ kanalizacijski jašek št. O2.3.1** | **Rekonsturkcija obstoječega kanalizacijskega jaška in priključka** | **PREDOSLJE 2103** | **35/1** |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **ODVAJANJE METEORNIH VODA** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **ponikovalnica** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| | **Nova ponikovalnica** | **PREDOSLJE 2103** | **35/1** |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **KOMUNIKACIJSKI VODI** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **nov priključek** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Priključna točka na obstoječem KJ** | **obstoječa merilna omarica** | **PREDOSLJE 2103** | **46/1** |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **37/2, 35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE** | | | |
| predvidena komunalna oskrba | **obstoječ priključek** | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| **Obstoječ priključek (ni sprememb ali posega)** | Obstoječ priključek | **PREDOSLJE 2103** | **37/2, 35/1** |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | **PREDOSLJE 2103** | | |
| parc. št. | **37/2, 35/1** | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **ZBIRANJE KOM. ODPADKOV** | | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | | k. o. mesta odvzema | parc. št. mesta odvzema |
| **Obstoječi eko otok z ločevalnimi zabojniki.** | | **PREDOSLJE 2103** | **35/1** |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |
| **DRUGO (NAVEDI)** | / | | |
| predvidena komunalna oskrba | / | | |
| kapaciteta, prerez, širina, moč ipd. | način priključevanja | k. o. mesta priključevanja | parc. št. mesta priključevanja |
| | | | |
| POTEK PRIKLJUČKA | | | |
| katastrska občina | | | |
| parc. št. | | | |
| *po potrebi dodati vrstice* | | | |

## SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

*navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

| | |
|---|---|
| vrsta infrastrukture | / |
| katastrska občina | |
| parc. št. | |
| *po potrebi dodati vrstice* | |

## SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

*izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

| | |
|---|---|
| katastrska občina | / |
| parc. št. | |
| *po potrebi dodati vrstice* | |

## SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

| | |
|---|---|
| katastrska občina | / |
| parc. št. | |
| *po potrebi dodati vrstice* | |

# C. TEHNIČNO POROČILO


A. POJASNILO O SPREMEMBI PROJEKTANTA ..... 2
B. VSEBINA DGD ..... 3
C. TEHNIČNO POROČILO ..... 4
1. Opis gradnje in njenih značilnosti ..... 6
1. 1. Namen posega ..... 6
1. 2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki ..... 6
1. 3. Opis gradbene parcele ..... 8
1. 4. opis arhitekturne zasnove in ureditve odprtih površin ..... 8
2. Tehnične značilnosti predvidene gradnje. ..... 9
2. 1. Konstrukcija ..... 9
2. 2. Streha ..... 10
2. 3. Zunanje stene ..... 10
2. 4. Zunanje stavbno pohištvo ..... 10
2. 5. Strojne inštalacije ..... 10
2. 6. Električne inštalacije ..... 11
3. Priključevanje na javno gospodarsko infrastrukturo ..... 11
4. Prikaz površin ..... 12
4. 1. Bruto tlorisne površina in prostornina v skladu s SIST ISO 9836. ..... 12
4. 2. Neto tlorisne površine v skladu s SIST ISO 9836. ..... 12
5. Opis skladnosti gradnje s prostorskimi akti in predpisi o urejanju prostora ..... 13
5. 1. Prostorski akt ..... 13
6. Opis prlčakovanih vplivov gradnje na neposredno okolico z navedbo ustreznih ukrepov za zmanjšanje teh vplivov in izpolnjevanje bistvenih zahtev ..... 23
6. 1. Mehanska odpornost in stabilnost ..... 23
6. 2. Varnost pred požarom ..... 24
6. 3. Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja ..... 24
6. 4. Varnost pri uporabi ..... 25
6. 5. Zaščita pred hrupom ..... 26
6. 6. Varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije. 27
6. 7. Univerzalna graditev in uporaba objektov ..... 27
6. 8. Trajnostna raba obnovljivih virov ..... 27
7. Opis skladnosti gradnje s pridobljenimi projektnimi in drugimi pogoji ter predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj ..... 28
7. 1. Varovana območja infrastrukture ..... 28
7. 2. Priključevanje na infrastrukturo ..... 29
8. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV ..... 45
B. LOKACIJSKI PRIKAZI ..... 46
C. TEHNIČNI PRIKAZI ..... 47

# 1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

## 1. 1. NAMEN POSEGA

Investitor, Mestna občina Kranj, želi na območju Osnovne šole Predoslje zgraditi novogradnjo zobozdravstvene ambulante, ki bo osnovni šoli in kraju Predoslje omogočila izvajanje zobozdravstvene dejavnosti.

Predmet projekta je objekt N1 – novogradnja zobne ambulante, nov ločen objekt, ki se nahaja zahodno od obstoječega objekta osnovne šole. Gradbena parcela vključuje širše območje osnovne šole in vse obstoječe pripadajoče objekte. Noben iz med omenjenih objektov ni predmet te DGD dokumentacije, na njih ni predvidenih nobenih sprememb ali posegov. Ker so vse zunanje in prometne površine na gradbeni parceli že urejene in ustrezajo zahtevam in kapacitetam novega objekta zobozdravstvene ambulante ni predvidenih nobenih posegov v zunanjo uredite razen tistih za potrebe priključevanja na sistem javne gospodarske infrastrukture.

## 1. 2. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

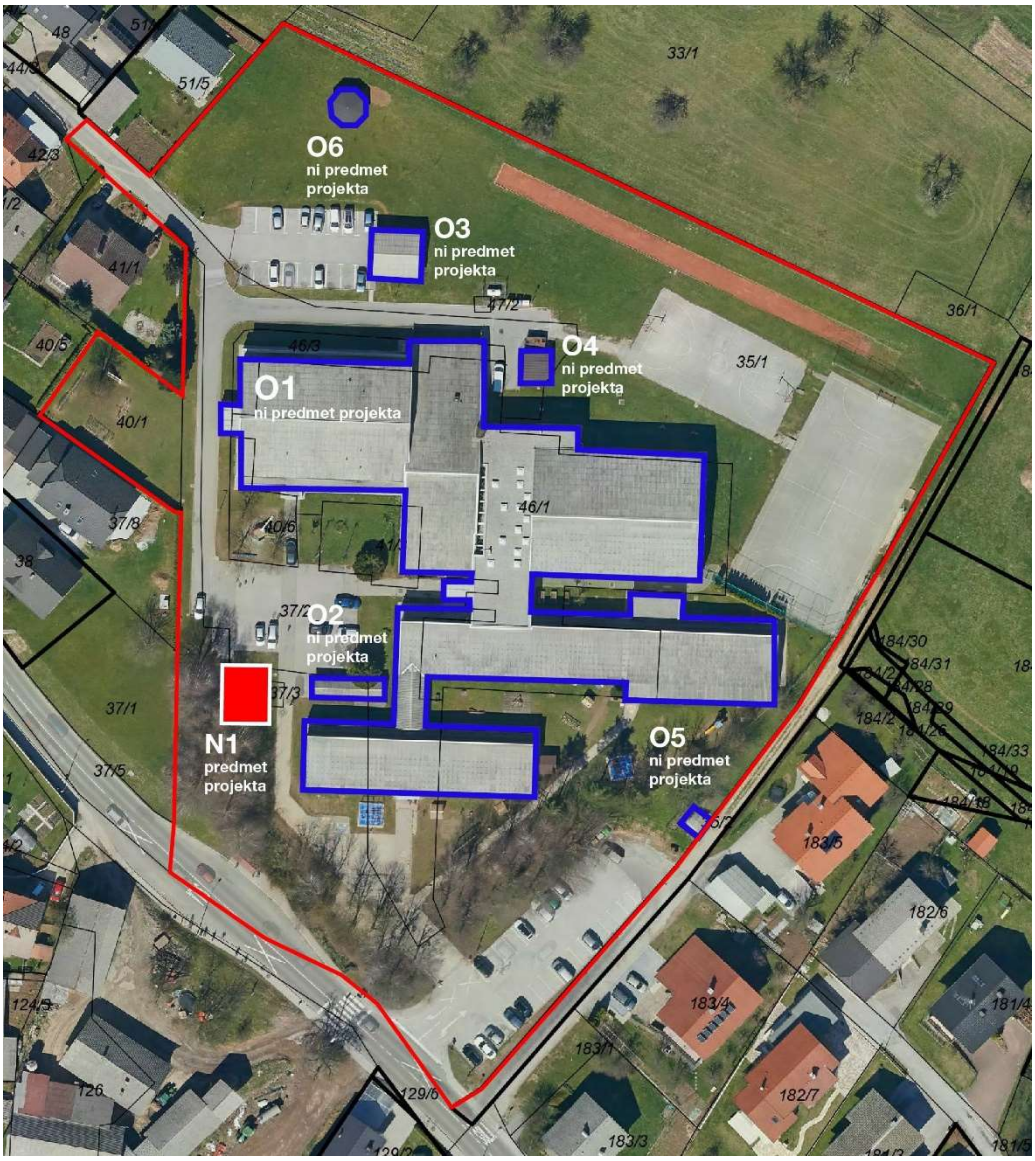
Lokacija nove zobozdravstvene ambulante se nahaja na zemljišču Osnovne šole Predoslje, ob glavni cesti, ki poteka skozi Predoslje v smeri proti Brdu in Kokrici. Gradbena parcela na južnem delu meji na glavno cesto Predoslje, na zahodni in vzhodni strani meji na naselje prostostoječih enodružinskih hiš, na sever pa se odpira proti polju – kmetijskim površinam s pogledi na gorovje. Območje je višinsko razdeljeno na dva platoja, ki jih povezuje široko zunanje stopnišče. Na spodnjem platoju se nahaja parkirišče na zgornjem platoju pa območje osnovne šole s pripadajočimi zunanjimi površinami.

Na gradbeni parceli stoji več obstoječih objektov, ki niso predmet DGD dokumentacije in na njih ni predvidenih nobenih sprememb ali posegov. Obstoječi objekti so sledeči:
O1 – Obstoječ objekt osnovne šole (v objektu je tudi vrtec)
O2 – Obstoječa kolesarnica
O3 – Obstoječa lopa
O4 – Obstoječ ekološki otok
~~O5 – Obstoječa transformatorska postaja~~
O6 – Obstoječa nadstrešnica

Nov objekt zobne ambulante je dislociran od preostalih objektov in je v projektni dokumentaciji označen z N1- Zobna ambulanta.

Gradbena parcela stoji na območju, ki ga ureja prostorski akt: Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - obvezna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23). Objekt stoji v enoti urejanja prostora (EUP) PR20 z namensko rabo CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju.

Gradbeno parcelo sestavljajo sledeča zemljišča: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1, ~~35/2,~~ vse k.o. 2103 Predoslje. Skupna površina gradbene parcele po podatkih GURS-a znaša 17 971,0 m2. Vsa zemljišča so v 100% lasti investitorja Mestne občine Kranj.



*Slika 1: shema objektov*

- Prostorski akt: Odlok o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16 - tehnični popravek, 63/16 - obvezna razlaga, 20/17, 42/17 - popravek, 63/17 - popravek, 1/18 - obvezna razlaga, 23/18 - popravek, 41/18 - popravek, 76/19, 69/20, 168/20 - obvezna razlaga, 184/20, 10/21, 35/22 in 17/23)
- Enota urejanja prostora: PR2
- Območje namenske rabe: CD(i) - druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju
- Tipologija: posebne stavbe
- Varovalni pasovi: /
- Zavarovana območja: /
- Katastrska občina: 2103 Predoslje
- Parcelne številke: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1, ~~35/2~~
- Lastništvo: Mestna občina Kranj

## 1. 3. OPIS GRADBENE PARCELE

Gradbeno parcelo sestavljajo sledeča zemljišča: 37/2, 27/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2, 35/1, ~~35/2,~~ vse k.o. 2103 Predoslje. Skupna površina gradbene parcele po podatkih GURS-a znaša 17 971,0 m2. Vsa zemljišča so v 100% lasti investitorja Mestne občine Kranj.

| SEZNAM ZEMLJIŠČ GRADBENE PARCELE | | |
|---|---|---|
| **KATASTRSKA OBČINA** | **PARC. ŠT.** | **POVRŠINA** |
| 2103 Predoslje | 37/2 | 2159,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 27/3 | 30,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 40/1 | 435,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 40/6 | 204,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 41/3 | 276,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 46/1 | 2756,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 46/3 | 243,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 47/2 | 8,0 m2 |
| 2103 Predoslje | 35/1 | 11 860,0 m2 |
| ~~2103 Predoslje~~ | ~~35/2~~ | ~~16,0 m2~~ |
| **SKUPNA POVRŠINA PO GURS** | | **17 971,0 m2** |

## 1. 4. OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN UREDITVE ODPRTIH POVRŠIN

### 1. 4. 1. OPIS NOVEGA STANJA OBJEKTA

Objekt zobozdravstvene ambulante je zasnovan kot prostostoječ pritlični paviljonski objekt. Objekt je po merilu in oblikovanju podrejen drugemu glavnemu objektu na gradbeni parceli – objektu osnovne šole. Podobno kot preostali objekti na gradbeni parceli je objekt zobozdravstvene ordinacije dislociran od objekta osnove šole. Predstavlja točkovno zazidavo v zelenju.

Objekt ambulante je pravokotne oblike z enokapno streho, ki sledi oblikovanju objekta osnovne šole. Razmerje stranic je 1:1,2, daljša stranica poteka v smeri sever-jug, v isti smeri poteka tudi sleme enokapne strehe.

Objekt je izrazito orientiran v dve smeri – proti vzhodu in zahodu. Edina odprtina proti vzhodu je poudarjen glavni vhod z nadstreškom, ki se navezuje na obstoječe utrjene površine in je usmerjen proti glavnemu toku komunikacijskih poti na parceli ter proti glavnemu vhodu v šolo. Okenske odprtine ambulante se odpirajo proti zahodu, stran od glavnih poti in vhoda in s tem omogočajo ustrezno osvetlitev ter zasebnost uporabnikom.

Objekt ima relativno anonimno fasado, ki jo popestrijo leseni dekorativni elementi, ki fasado razčlenijo in jo naredijo funkcionalno saj služi kot del urbane opreme.

Oblikovanje hiše sledi vzorcu oblikovanja objekta osnovne šole z uporabo obstoječega arhitekturnega jezika enokapnih streh in kontaktne fasade. Od objekta osnovne šole se razlikuje z dinamičnostjo določenih delov fasade in funkcijo objekta, ki predstavljata kvalitetno zazidavo in vključevanje v lokalni kontekst.

### 1. 4. 2. FUNKCIONALNA ZASNOVA

Objekt zobozdravstvene ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije je zasnovan kot prostostoječ pritlični paviljonski objekt. V objektu je predvideno dejavnost zobozdravstva zaradi česar je oblikovanje in zasnova objekta prilagojena le-temu.

Objekt je razdeljen na sklop, ki je namenjen javnosti oz. obiskovalcem in sklop, ki je namenjen zaposlenim. Vhod se nahaja v bližini glavnega vhoda osnovne šole in je orientiran na obstoječo dostopno pot, ki povezuje objekte med seboj. Vhod v objekt je omogočen iz vzhodne strani preko manjšega nadstreška in vetrolova v čakalnico. V čakalnici je umeščena garderoba za shranjevanje oblačil in čakalna klop. Iz vetrolova je omogočen vstop v sanitarije, kjer se nahaja umivalnica z dvema umivalnikoma ter 2 wcja. Sanitarije so po dimenziji in organizacije prilagojene uporabi gibalno oviranim. Vstop v ordinacijo je omogočen preko čakalnice. Ordinacija je umeščena v sredinski del objekta na zahodni strani. Okenske odprtine so ordinacije so umeščene na zahodno fasado in omogočajo ustrezno osvetlitev in zasebnost. Na južni strani objekta se nahajajo prostori za zaposlene, ki niso dostopni ostalim uporabnikom. Ob ordinaciji se nahaja čajna kuhinja z garderobo, ločene sanitarije za zaposlene in tehnični prostor strojnice. Prostor čajne kuhinje in garderobe je ustrezno osvetljen z okni na zahodni in južni fasadi.

Fasada objekta je s svojo členitvijo prilagojena notranji organizaciji objekta. Kljub manjšim zalomom v fasadnem plašču je forma hiše enovita saj se v zalomih nahajajo dekorativni leseni fasadni elementi. Elementi imajo dekorativno funkcijo in funkcijo urbane opreme z vgrajeno klopjo ob vhodu in na vzhodni fasadi. Leseni elementi bodo zaščiteni s prekrivno pastelno barvo po izboru projektanta. Glavni del objekta bo zaščiten s kontaktno fasado v svetlih zemeljskih tonih.

Objekt se vključuje v obstoječo zunanjo ureditev. Območje gradnje je relativno ravno zato ni predvidenih večjih posegov, nasipov ali premikov zemeljske mase. Objekt zobozdravstvene ambulante bo koristil obstoječe zunanje prometne, funkcionalne in bivalne površine, na katerih ni predvidenih posegov.

Na predmetni gradbeni parceli se ohrani obstoječa prometna ureditev s cestnim priključkom na severozahodni in južni strani. Parkiranje je omogočeno na obstoječem parkirišču pred glavnim vhodom šole, kjer se nahaja 5 parkirnih mest vključno z dvema parkirišča za gibalno ovirane. Dostop s kolesom ali peš dostop je omogočen na dostopih na gradbeno parcelo na severozahodu in južnem delu. Zahtevani 2 parkirni mesti za kolesarje se umestijo v sklopu obstoječe kolesarnice v neposredni bližini novega objekta zobne ambulante.

# 2. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE.

### 2. 1. KONSTRUKCIJA

Objekt bo temeljen na monolitni armiranobetonski temeljni plošči pod celotno površino objekta. Armiranobetonska plošča bo previdene debeline 25 cm in površine 85,6 m2. Temeljna plošča bo izvedena na blazini iz XPS izolacije, ki se jo hidroizolira s protiradonsko zaščito med dvema slojema XPS. Zgornji sloj XPS je prilagojen za seizmične blazine. Spodnji sloj XPS sega izven roba temeljne plošče za vsaj 45cm. Robovi temeljne plošče se hidroizolirajo z bitumensko hidroizolacijo ter zaščitijo z izolacijo iz XPS v debelini 10cm.

Nosilne stene bodo pozidane iz modularne opeke v predvideni debelini 30 cm. Notranje predelne stene bodo pozidave iz modularne opeke predvidene debeline 20 cm. Stene bodo ojačane z AB vezmi, nad okenskimi in vratnimi odprtinami se

izvedene armiranobetonske preklade in armiranobetonski venec. Konstrukcijo strehe predstavlja leseno ostrešje sestavljeno iz lesenih leg predvidene dimenzije 30 x 20 cm in špirovcev predvidene dimenzije 16 x 8 cm.

## 2. 2. STREHA

Objekt zobozdravstvene ambulante je pokrit z enokapno streho s slemenom v smeri S-J. Predviden padec strehe je blag naklon 5 stopinj, višji del strehe se nahaja na zahodu in pada v smeri vzhoda. Objekt ima enakomeren napušč, ki znaša 0,5 m v vse smeri. Kritina zobozdravtsvene ambulante bo izdelana s trapezno kritino modernega videza. Artikulacija strehe je arhitekturno usklajena z glavnim objektom na lokaciji – objektom osnovne šole, ki ima prav tako enokapno streho.

## 2. 3. ZUNANJE STENE

Vsi elementi stavbnega ovoja bodo ustrezno toplotno izolirani in hiroizolirani. S hidroizolativno plastjo bodo obloženi zidovi do minimalno 45 cm nad terenom. Vse zunanje stene bodo izdelane kot toplotnoizolativni ovoj debeline 20 cm, ki zadostuje zahtevam pravilnika o učinkoviti rabi energije in tehničnim smernicam požarne varnosti.

Celotni objekt bo prekrit z debeloslojnih ometom v svetlih zemeljskih tonih po barvni skali proizvajalcev. Na južnem, vzhodnem in severnem delu objekta so umeščeni leseni dekorativni fasadni elementi izdelani iz križnolepjenih lesenih elementov. Elementi imajo dekorativno funkcijo in funkcijo urbane opreme z vgrajeno klopjo ob vhodu in na vzhodni fasadi. Leseni elementi bodo zaščiteni s prekrivno pastelno barvo po izboru projektanta.

## 2. 4. ZUNANJE STAVBNO POHIŠTVO

Vsi okenski in vratni okvirji se izdelajo iz kvalitetnih PVC profilov s prekinjenim termičnim mostom. Zasteklitev je predvidena s trojnim termoizolacijskim steklom z vmesnim polnjenem z žlahtnim plinom. Okenske odprtine se pretežno nahajajo na zahodni fasadi. Okna na zahodni fasadi imajo parapet višine 45 cm in so poravnane z višino stropa. Na vseh oknih je omogočeno krilno in ventus odpiranje z namenom naravnega prezračevanja.

## 2. 5. STROJNE INŠTALACIJE

Kanalizacija objekta in vodovod je vodeno v stenah in v tlaku. Odtoki posameznih sanitarnih elementov so izvedeni iz plastičnih PP kanalizacijskih cevi na odojke, ki so med seboj povezani z ustreznimi fazonskimi kosi in vodene v tleh in stenah. Predvidi se ustrezno odzračevanje kanalizacije. Vse kanalizacijske cevi bodo položene v padcih 2% z ustrezno namestitvijo fazonskih kosov. Kanalizacije objekta bo združena v skupnem zbirnem jašku objekta osnovne šole in ordinacije, ki se nadaljuje v javni sistem fekalne kanalizacije.

V prostorih bo predvideno ustrezno mehansko prezračevanje, ki bo potekalo v sklopu spuščenega stropa in se odvajalo na fasado.

V zobozdravstveni ambulanti je umeščen zobozdravstveni stol, ki bo priključen na komprimirani zrak z inox cevi. V strojnici bo vgrajena kompresorska enota s povezavo v talku po šabloni. Zobozdravstveni stol bo priključen na sesalni vod sline s PP cevi. Sesalna enota sline se nahaja v prostoru strojnice skupaj s kompresorsko enoto. Predvidena je priključitev v tlaku po šabloni.

Sistem ogrevanja in hlajenja zagotavlja VRF (Variable Refrigeration Volume). Deluje po sistemu toplotna črpalka/hladilnik s pomočjo zunanje enote, ki bo postavljena ob

objektu. Notranja enota VRF sistema se nahaja v strojnici. Enota ima elektronski nadzorni ventil za nadzor pretoka hladiva v odvisnosti od hladilne obremenitve posameznega prostora. Notranje ogrevalne enote predstavljajo ventilatorski konvektorji stropne/stenske izvedbe, opremljeni s toplotnimi menjalniki, povezani skupaj z ventilatorji v priključno elektro škatlico konvektorja. V vsakem posameznem prostoru je predvideno temperaturno tipalo s pripadajočim stikalom za izbiro intenzivnosti vrtenja ventilatorja in izklopa po več ventilatorskih konvektorjev skupaj, ki so vezani na priključne elektro škatlice konvektorjev.

### 2. 6. ELEKTRIČNE INŠTALACIJE

Elektro in telekomunikacijske inštalacije v objektu potekajo v stenah, tlakih in spuščenem stropu. V sklopu prostora ordinacije je predvideno vododenje instalacij v ustrezno zaščitenih elektro parapetih. Večji del objekta ima preko steklenih površin zagotovljeno dovolj naravne svetlobe zato v dnevnem času ni predvidena uporaba svetil. Izjema je prostor ordinacije, kjer bodo za ustrezne osvetljenosti delovnih površin zagotavljale svetila s primerno jakostjo. V vseh prostorih bo umeščeno zadostno število svetil s primerno jakostjo. Objekt se bo varoval z alarmnim sistemom.

## 3. PRIKLJUČEVANJE NA JAVNO GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

### 3. 1. 1. PRIKLJUČITEV NA VODOVOD

Objekt zobne ambulante se bo priključeval na javni vodovod s samostojnim vodovodnim priključkom in samostojnim odjemnim mestom ob obstoječem vodomeru na severozahodu parcele 37/2, k.o. 2103 Predoslje. Vodovod bo potekal po parcelah 37/2 ~~in 35/2,~~ k.o. 2103 Predoslje. Predvidena je priključitev ob obstoječem vodomernem jašku osnovne šole na strani dovoda vode v jašek. Priključna cev bo dimenzije DN 100 mm. Merilna naprava za evidentiranje porabljene vode vgrajena v obstoječi vodomerni jašek šole. Evidentiranje porabljene vode bo izvedena na vgrajeni merilni napravi – vodomeru dimenzije DN 20 mm. Cev za priključitev oskrbe s pitno vodo bo izdelana iz polietilena.

### 3. 1. 2. PRIKLJUČITEV NA SISTEM ELEKTRIČNE ENERGIJE

Objekt se bo priključeval na obstoječ, že zgrajen distribucijski sistem električne energije. Izveden bo nov priključek na obstoječo PMO omarico na severni strani objekta osnovne šole. Priključek bo izveden na parceli 46/1 k.o. Predoslje 2103. Priključek bo potekal po parcelah 37/2, ~~46/1, 46/3~~ in 35/1, vse k.o. Predoslje 2103. Predvidena priključna moč objekta ambulante znaša 14 kW, nazivna napetost znaša 400 V.

### 3. 1. 3. ODVAJANJE METERONE VODE

Meteorna voda s strešine bo preko peskolovov speljana v ponikovalnico na parcelni številki 35/1 k.o. Predoslje 2103. Pred začetkom izdelave PZI dokumentacije bo izdelano geološko-geomehsnko poročilo z izračunom prostornine ponikovalnice in izveden terenski preizskus ponikanja na lokaciji. Objekt ambulante ne posega v ureditev obstoječih utrjenih in prometnih povšin. Vse omenjene površine imajo že ustrezen obstoječ sistem odvajanja meteorne vode, ki ostaja nespremenjen in ni predmet te dokumentacije.

### 3. 1. 4. PRIKLJUČITEV NA FEKALNO KANALIZACIJO

Objekt bo priključen na obstoječ sistem javne kanalizacije. Priključitev bo izvedena z rekonstrukcijo obstoječega kanalizacijskega priključka št. O2.3.1 kjer se bodo združile odpadne vode iz objekta ambulante in osnovne šole. Zbirin jašek in mesto priključitve se nahaja na parc. št. 35/1 k.o. Predoslje 2103. Uporabljeni bodo cevi cevi iz ustreznih, tehnično primernih atestiranih materialov, premera 16 cm, ki bodo položena v peščeno posteljico s padcem 1,5% do 3%. Priključek bo vodotesen.

### 3. 1. 5. PRIKLJUČITEV NA TELEKOMUNIKACIJSKI VOD

Objekt se bo priključeval na obstoječ že zgrajen sistem elektronskih telekomunikacij. Priključno mesto se nahaja na severni fasadi obstoječega objekta osnove šole na parceli 46/1 k.o. Predoslje 2103 kjer je predvideno priključevanje na obstoječem KJ. Vod elektronskih komunikacij bo od objekta ambulante potekal po zemljiščih 37/2, ~~46/1, 46/3~~ in 35/1, vse k.o. Predoslje 2103.

### 3. 1. 6. PRIKLJUČITEV NA PLINOVOD

Ni predvidenega priključevanja na sistem distribucijskega plinovoda.

### 3. 1. 7. PRIKLJUČITEV NA JAVNO KATEGORIZIRANO CESTO

V sklopu projekta ni predvidenega posega ali sprememb na obstoječih priključkih na javno kategorizirano cesto.

# 4. PRIKAZ POVRŠIN

## 4. 1. BRUTO TLORISNE POVRŠINA IN PROSTORNINA V SKLADU S SIST ISO 9836.

| **OBJEKT N1 – ZOBOZDRAVSTVENA AMBULANTA** | |
|---|---|
| 1. BRUTO TLORISNA POVRŠINA | 88,6 m2 |
| 2. BRUTO PROSTORNINA | 399,0 m2 |

## 4. 2. NETO TLORISNE POVRŠINE V SKLADU S SIST ISO 9836.

| **OBJEKT N1 – ZOBOZDRAVSTVENA AMBULANTA** | |
|---|---|
| **NETO POVRŠINA** | **60,3 m2** |
| P-01 Vetrolov | 3,9 m2 |
| P-02 Čakalnica | 8,3 m2 |
| P-03 Ordinacija | 19,2 m2 |
| P-04 Sanitarije | 10,1 m2 |
| P-05 Wc | 2,0 m2 |
| P-06 Strojnica | 3,3 m2 |
| P-07 Čajna kuhinja z garderobo | 13,5 m2 |

# 5. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

## 5. 1. PROSTORSKI AKT

| ŠT. ČLENA | ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|---|
| 9. in 11. člen (vrste gradenj in dopustne vrste objektov) | Na stavbnih zemljiščih so, poleg vrste objektov iz 8. člena tega odloka, po posameznih podrobnejših in podrobnejših namenskih rabah dopustne še naslednje vrste objektov:<br>CD(i) – druga območja centralnih dejavnosti namenjena izobraževanju:<br><br>Vrste objektov glede na namen:<br>- Stavbe namenjene izobraževanju in znanstvenoraziskovalnem delu,<br>- Stavbe spremljajočih dejavnosti: športne dvorane in športna igrišča, zdravstvene ambulante, garažne stavbe, javne sanitarije, zaklonišča, parkirišča, trgi in zelenice,<br>Vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen: garaže, nadstreški, vetrolovi, ograje, podporni zidovi, rezervoarji, vodnjaki, vodometi, samostojna parkirišča, športno igrišče na prostem, bazeni in ekološki otoki, pomožni objekti namenjeni varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, pomožni objekti v javni rabi.<br>Obravnavano zemljišče se nahaja znotraj enote urejanja prostora (EUP) z oznako PR20 z namensko rabo CD(i) – druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena izobraževanju, kjer so med dopustnimi vrstami gradenj dovoljene tudi novogradnje zdravstvenih (zobnih ambulant).<br>Gradbena parcele se nahaja na stavbnem zemljišču. | Na obravnavani gradbeni parceli stoji obstoječ objekt, ki glede na namen spada pod: Stavbe namenjene izobraževanju in znanstvenoraziskovalnem delu. V projektu ni predvidenih nobenih posegov v obstoječe objekte in druge ureditve na gradbeni parceli. Obstoječi objekti in druge ureditve na gradbeni parceli niso predmet te dokumentacije gradbenega dovoljenja.<br><br>Predmet dokumentacije DGD je stavba spremljajočih dejavnosti: zdravstvena ambulanta, kar je skladno z vsemi zahtevami 9. In 11. člena IPN Kranj. |
| 12. člen (pogoji glede odmikov) | Od cestnega telesa javnih kategoriziranih in nekategoriziranih ceste ter od rezervatov cest (PC), oziroma od regulacijske linije, kadar je ta določena, morajo biti nadzemi deli novih stavb, kot nezahtevni in manj zahtevni objekti, v območjih z namensko rabo C oddaljeni | Nadzemni deli stavbe, ki je predmet DGD dokumentacije, so od cestnega telesa javnih kategoriziranih in nekategoriziranih cest oddajeni več kot 5,0 m. Od meje parcele namenjene gradnji je objekt, ki je predmet te DGD dokumentacije oddaljen več kot 4,0 m. |

| | | |
|---|---|---|
| | najmanj 5,0 m, nezahtevni in enostavni objekti pa 2,0 m. Od meje parcele, namenjene gradnji (razen ob cestah) moraji biti nadzemni deli novogradenj in nadomestih gradnej, kot nezahtevni in manjzahtevni objekti, v območjih z namensko rabo CU, DC(t), SB, CD(i), CD(v), CD(z) in A(v) v skladu s predpisanimi standardi in normativi, ki urejajo posamezne dejavnosti, oziroma najmanj 4,0 m. | Objekt je najbližje sosednjemu zemljišču 37/1 od katerega je oddaljen 8,1 m. Vsi odmiki so skladni z 12. členom IPN Kranj. |
| 13. in 14. Člen (pogoji glede tlorisnih in višinskih gabaritov, faktorji zazidanosti in delež odprtih bivalnih površin) | PR 20, CD (i), Z, v skladu z nor, in stand., K+P+1, posebno območje, PIP, /<br><br>Iz priloge 1 IPN Kranj – Preglednica enot urejanja prostora je razvidno, da je EUP z oznako PR20, kamor je razvrščena gradbena parcela, predpisan višinski gabarit K+P+1. Predpisan maksimalni faktor zazidanosti in delež zelenih površin mora biti v skladu z normativi in standardi.<br><br>Enota urejanja sodi v posebno območje, za katere je značilno: To so območja, ki predstavljajo grajeno strukturo, ki je pretežno namenjena stavbam splošnega družbenega pomena in drugim stavbam v javni rabi (stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe namenjene javni upravi, izobraževanju, zdravstvu, kulturi in opravljanju verskih obredov, športne dvorane, hoteli, večji nakupovalni centri, trgovske stavbe, gasilski domovi, gradovi, pokopališke stavbe itd.). Urbanistično oblikovanje mora biti podrejeno funkciji posameznih stavb. Postavitev stavb mora upoštevati predpisane normative in standarde za posamezne dejavnosti. Posebno pozornost je potrebno posvetiti javni in interni rabi, z zadostnimi zelenimi in parkirinimi površinami in pravilno orientacijo stavb. | Predmetna gradbena parcela spada pod enoto urejanja prostora PR20, kjer je določena namenska raba: CD(i) – druga območja centralnih dejavnosti namenjena izobraževanju. Stavba, ki je predmet te DGD dokumentacije in objekti predmetni gradbeni parceli so skladni s predpisano namensko rabo. Prav tako je stavba, ki je predmet te DGD dokumentacije v skladu s predpisanimi normativi in standardi. Zazidanosti celotne gradbene parcele znaša FZ=0,2, faktor izrabe pa FI=0,3. Faktor odprtih bivalnih površin FOBP=11307,2/ 17987,0 m2= 63%.<br><br>Stavba, ki je predmet te DGD dokumentacije je etažnosti P (pritlična stavba) in je skladna z 13. in 14. členom IPN Kranj. Na območju ni predpisane ga maksimalnega faktorja zazidanosti in deleža zelenih površin. Ker je kvadratura objekta, ki je predmet te DGD dokumentacije v primerjavi z velikostjo gradbene parcele izjemno majhna ni bistvenega povečanja obstoječega faktorja zazidanosti in deleža zelenih površin.<br><br>Stavba je po oblikovanju in umestitvi na lokacijo prilagojena svoji funkciji. Nahaja se v bližini glavnih dostopov na lokacij in glavnemu vhodu v šolo, kar omogoča čim bolj direktno povezanost in koristenje skupnih javnih površin in parkirišč. Vhod |

| | | |
|---|---|---|
| | | je orientiran na vzhod v smeri proti osnovni šoli. Orientacija notranjih prostorov je stran od šole in poti – proti zahodu in jugu, kar omogoča ustrezno osvetlitev in zasebnost. |
| 15. člen (pogoji za oblikovanje, ki izhajajo iz usmeritev za ohranjanje oblikovne podobe celotnega naselja) | Urbanistično oblikovanje – splošni pogoji: Pri načrtovanju novih stavb in drugih prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati morfološke značilnosti posameznih območij. Posegi v prostor morajo vzdrževati vzpostavljeno oblikovno enovitost v posamezni EUP in se prilagoditi okoliškim objektom in ureditvam zlasti: glede na lego objektov na parceli, orientacijo objektov, odmike od sosednjih objektov, gradbene mase, ter naklon strešin, kritino in smeri slemen razen v primeru sodobnega oblikovanja stavb. Na pobočjih mora biti daljša stranica stavbe praviloma vzporedna s plastnicami. Zmanjšanje potreb po ogrevanju in hlajenju stavb mora zagotoviti s pravilno orientacijo stavb in ustreznimi odmiki med njimi. Pri orientaciji, legi in smereh slemen objektov je potrebno upoštevati možnost izrabi sončne energije (upoštevati naklon in orientacijo strehe glede na vpadni kot žarkov).<br>V urbanističnem delu posebnega dela projekta (DGD) je pri načrtovanju postavitve stavb, za okolico objekta (v radiju 100 m), potrebno izdelati urbanistične vzorec na načrtu parcel ali ortofoto posnetek v merilu 1:1000 in postavitev nove prostorske ureditve vključiti v urbanistični vzorec.<br>Enota urejanja prostora sodi v posebno območje, za katera je značilno: To so območja, ki predstavljajo grajeno strukturo, ki je pretežno namenjena stavbam družbenega pomena in drugim stavbam v javni rabi (stanovanjske stavbe za posebne namene, stavbe namenjene javni upravi, izobraževanju, zdravstvu, kulturi in upravljanju verskih obredov, športne dvorane, hoteli, večji nakupovalni centri, trgovske stavbe, gasilski domovi, gradovi, | Oblikovanje objekta je skladno s 15. členom IPN Kranj. Objekt, ki je predmet te DGD dokumentacije je umeščen kot prosto stoječ objekt, ki je enakomerno oddaljen od sosednjih objektov. Zasnova sledi urbanistični morfologiji “hiše z vrtom”; ki je se nahaja v okolici predvidenega objekta. Morfologija pozidave je prikazana v sklopu lokacijskih prikazov na ortofotografiji, kjer je razviden vzorec. Objekt je s svojim oblikovanje in enokapno streho prilagojen obstoječemu objektu osnovne šole. Povzame namreč oblikovni jezik osnovne šole in ga prilagodi svojemu proporcu. Orientacija objekta in odprtin na objektu omogoča izrabo sončne energije za pasivno ogrevanje in osvetlitev objekta, postavitev in organizacija objekta prav tako sledi normativom in standardom za dejavnost zobozdravstva. |

| | | |
|---|---|---|
| | pokopališke stavbe itd.).<br>Urbanistično oblikovanje mora biti podrejeno funkciji posameznih stavb. Postavitev stavb mora upoštevati predpisane normative in standarde za posamezne dejavnosti. Posebno pozornost je potrebno posvetiti javni in interni rabi, z zadostnimi zelenimi in parkirnimi površinami in pravilno orientacijo stavb. | |
| 16. člen (tipologija stavb) | Na območju DC(I) je dopustna gradnja:<br>– posebne stavbe<br>– večnamenske stavbe | Predvidena gradnja je skladna s 16. členom IPN Kranj. Skladno z IPN Kranj je objekt, ki je predmet tega DGD t.i. posebna stavba z poljubnimi tlorisnimi in višinskimi gabariti, ki so podrejeni funkciji stavb in normativom programov v stavbi. Višinski gabariti ne presegajo teh v okoliški, streha je enokapna, prav tako prilagojena oblikovanju in naklonu obstoječim objektom na parceli. |
| 17. člen (podrobnejši pogoji glede tipologije in arhitekturnega oblikovanja objektov) | V projektni dokumentaciji se določi ustrezna tipologija objekta in opiše skladnost glede oblikovanja. Na območju CD(i) je dopustna gradnja posebnih stavb in večnamenskih stavb.<br><br>Za posebne stavbe velja:<br>- To so stavbe splošnega družbenega pomena in druge stavbe v javni rabi.<br>- Tlorisni in višinski gabariti stavb so poljubni in so podrejeni funkciji stavb ter normativom za posamezne vrste stavb.<br>- Dovoljeni maksimalni višinski gabariti ne smejo presegati višine novejšega objekta v okolici (med najvišje objekte v okolici se ne štejejo zvoniki, dimniki in gasilski stolpi). Določila prejšnega stavka ni potrebno upoštevati kadar objekt predstavlja novo prostorsko dominantno (cerkev,...). Takšen objekt se določi z izbrano varianto pridobljeno z javnim ali vabljenim natečajem.<br>- Strehe so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave.<br>- Arhitekturno oblikovanje mora upoštevati kvalitetno oblikovanje v | Predvidena gradnja je skladna s 17. členom IPN Kranj. Skladno z IPN Kranj je objekt, ki je predmet tega DGD t.i. posebna stavba z poljubnimi tlorisnimi in višinskimi gabariti, ki so podrejeni funkciji stavb in normativom programov v stavbi. Višinski gabariti ne presegajo teh v okoliški, streha je enokapna, prav tako prilagojena oblikovanju in naklonu obstoječim objektom na parceli. |

| | | |
|---|---|---|
| | EUP oziroma ga lahko v kvaliteti tudi presega.<br>- Dovoljena je postavitev in vgradnja fotovoltaičnih celic in sončni sprejemnikov, ki morajo biti praviloma skriti za fasadnim vencem.<br><br>Za večnamenske stavbe velja: Večnamenske stavbe so namenjene različnim dejavnostim. Arhiturno oblikovanje teh stavb mora biti skladno z arhitekturnim oblikovanjem drugih stavb v EUP, kar pa ne velja v primeru sodobnega oblikovanja stavb. Sodobno oblikovanje večnamenskih stavb je dovoljeno le v EUP, ki se nahajajo v primestnih naseljih ter mestu Kranj in so opredeljena v drugi in tretji alineji tretjega odstavka 5. Člena tega odloka in se ne nahaja v območjih dediščine. Izjemoma je v območjih dediščine dopustno sodobno oblikovanje stavb pod pogojem da se za objekt izvede javni natečaj v katerem sodeluje tudi strokovnjak s področja varstva kulturne dediščine. | |
| 21. člen (pogoji za mirujoč promet in prometno infrastrukturo) | Parkirišča se oblikuje tako, da se ob robovih in v vmesnih pasovih zasadi žive meje ali druge oblike vegetacije Iz utrjenih površina mora biti zagotovljena ustrezna ureditev odvajanja padavinskih voda skladno z veljavnimi predpisi. Parkirne in manipulativne površine morajo biti z ustreznimi odmiki, ki so glede na kategorijo ceste različni, fizično ločeni od cestnega sveta. Manipulativne površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratna vožnja vozil na in iz javne ceste, kar ne velja za hiše v nizu. Pri novogradnjah, rekonstrukcijah in pri spremembi namembnosti vseh stavb je potrebno na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti zadostne parkirne površine ali garažna mesta, tako za stanovalce kakor tudi za zaposlene in obiskovalce.<br><br>Pri izračunu parkirnih mest je potrebno, glede na namembnost | Na gradbeni parceli je trenutno za namene osnovne šole in vrtca skupaj 55 parkirnih mest. Od tega je 18 PM na parkirišču severno od objekta osnovne šole, 29 PM na južnem parkirišču in 8 PM pred glavnim vhodom v šolo. Zaradi ustreznega števila parkirnih mest v projektu zobne ambulante ni predvidenih posegov v ureditev parkirnih mest in prometnih površin. V nadaljevanju je prikazan izračun zahtevanih in zagotovljenih parkirnih mest na podlagi novih normativov 4. Spremembe Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj. V skopu parkirnih površin se nahajajo ozelenitve z drevesi in zatravljenimi površinami, ki ostajajo nespremenjeni. Ureditev je skladna z zahtevami projektnih pogojev.<br><br><u>Zobna ambulanta</u><br>Podatki: |

| | | |
|---|---|---|
| | oziroma dejavnost, upoštevati naslednje minimalno število parkirnih mest (v nadaljevanju PM):<br>- vrtci, šole: v skladno z normativi<br>- zdravstveni domovi: 1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 30 m2 koristne površine | - Št. Zaposlenih: 2<br>- NTP: 60,3 m2<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1PM/20,00 m2 NTP objekta in ne manj kot 5 PM= 5 PM<br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 1PM/2 zaposlena= 1 PM<br><br>Vrtec<br>Podatki:<br>- Št. zaposlenih: 7 zaposlenih<br>- Št. oddelkov: 3 oddelki<br>- Št. igralnic: 3 igralnice<br>- Št. učencev: 67 učencev<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1 PM/2 zaposlena= 3,5 PM<br>- 2 PM/ 1 oddelek: 6 PM<br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 1PM/1 oddelek= 3 PM<br>- 0,3 PM/zaposlenega= 2,1 PM<br><br>Osnovna šola<br>Podatki:<br>- Št. zaposlenih: 64 zaposlenih<br>- Št. oddelkov: 18 oddelkov<br>- Št. učilnic: 21 učilnic<br>- Št. učencev: 458 učencev (273 učencev od 5. Razreda navzgor)<br>- Uporabniki javnega prometa ali šolskega avtobusa med zaposlenimi: 10 zaposlenih<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1 PM/2 zaposlena (odšteto št. vozačev javnega prevoza)= 27 PM<br>- 0,5 PM/ 1 učilnico: 10,5 PM<br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 0,5 PM/1 učenca od 5. Razreda navzgor= 136,5 PM<br>- 0,3 PM/zaposlenega= 19,2 PM<br><br>Skupno število zahtevanih in zagotovljenih parkirnih mest za motorni promet= 52 PM.<br>Skupno število zagotovljenih parkirnih mest: 55 PM. |

| | | |
|---|---|---|
| | | Skupno število zahtevanim in zagotovljenih parkirnih mest za kolesarski promet: 143 PM<br><br>Skladno z 21. členom IPN Kranj ja na gradbeni parceli zagotovljenih 5% rezerviranih parkirnih mest za vozila oseb z invalidskim vozičkom. To je: 5% od 52 PM= 3 PM za invalide, ki so umeščeni v neposredni bližini vhoda v zobno ambulatno, osnovno šolo in vrtec. |
| 24. člen (oblikovanje okolice objektov) | Zasipavanje dolin in opuščenih strug ni dopustno. Na razgibanem terenu se razporeditev oziroma izravnava zemeljskih mas izvede tako, da se z nasipavanjem ne preseže najvišje kote okoliškega terena. Izravnava zemeljskih mas se na pobočjih izvede tako, da se brežine oblikujejo v naravnih naklonih, v primeru zavarovanja brežin s podpornimi zidovi pa le-te ne smejo presegati višine 2,0 m. Pri oblikovanju zunanje ureditve na ravnem terenu nasipavanje in odkopavanje zemeljskih mas ne sme presegati + ali – 0,5 m. Oblikovanje zunanje ureditve okolice objektov mora biti vključno z ograjami in podpornimi zidovi obdelano v DGD projektu. Umestitev in gradnja objektov naj se načrtuje in izvede tako, da bo sadno drevje ohranjeno. V primeru, da to ni mogoče naj se podrta drevesa nadomestijo z enakim številom novih visokodebelnih sadnih dreves. | Dokumentacija DGD je skladna s 24. členom IPN Kranj.<br><br>V sklopu projekta ni predvidenega zasipavanje dolin in opuščenih strug ter ni predvidenega nasipavanja zemeljskih mas zato ne bo presežene najvišje kote okoliškega terena. V sklopu projekta ni predvideno izdelave nobenih opornih zidov in postavitve ograj. Na območju objekta ni nobenih sadnih drevesa zato posega v tovrstno rastje ne bo. |
| 25. člen (merila za parcelacijo) | Pri določitvi velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji, je potrebno upoštevati tip objekta in predpisano stopnjo izkoriščenosti parcele (FZ, OBP oziroma FZ, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih objektov, možnosti priključitve na infrastrutkturne vode, objeke in naprave, krajevno značilno obliko parcel, naravne razmere, omejitve uporabe zemljišča, lastniško in obstojčeo parcelno strukturo zemljišča. | Pri določitvi velikosti in obliki parcele, namenjene gradnji je bila upoštevana tipologija objekta in predpisana stopnja izkoriščenosti parcele, velikost in tlorisna zasnova objektov, namen velikost in zmogljivost načrtovanih objektov, možnosti priključitve na infrastrukturne vode, objekt in naprave, krajeno značilno obliko parcel, naravne razmere, omejitve uporabe zemljišča, lastništko in obstoječo parcelno stukturo zemljišča. |

| | | |
|---|---|---|
| | - Pri določitvi velikosti in oblike parcele, namenjne gradnji, je treba zagotoviti:<br>• spremljajoče dejavnosti osnovnem objektu (nezahtevni in enostavni objekti, parkirni prostori, manipulativne površine)<br>• predpisane intervencijske dostopa in površine za gasilska in druga reševalna vozila, - potrebne odmike ali požarne ločitve za omejevanje širjenja požara na sosednje parcele v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.<br>- Površina dostopne poti od javne ceste do parcele, namenjene gradnji, se ne upošteva v izračunu FZ, FI, OBP ali ZP in pri velikosti parcele namenjene gradnji.<br>- Pri stanovanjskih stavbah za posebne namene (SB), stavbah centralnih dejavnosti (C), stavbah za posebne namene (B) in proizvodnih območjih (I), se velikosti parcele, namenjene gradnji, določi na osnovi prostorskih značilnosti in zahtev dejavnosti, za katere se izvaja prostorska ureditev ali gradnja, ob upoštevanju meril in pogojev glede lega, velikosti in zmogljivosti objektov iz točke 2.2. in 2.3 odloka.<br>- Oblika parcele, namenjene gradnji mora biti takšna, da je vanjo mogoče vrisati kvadrat dimenzij 14,0 m x 14,0 m, kar ne velja v primeru gradnje hiše v nizu ali nadomestne gradnje.<br>- Parcela namenjena gradnji je praviloma enaka zemljiški parceli. V kolikor parcela namenjena gradnji ni enaka zemljiški parceli, mora tudi preostanek zemljiške parcele ustrezati pogojem velikosti minimalnih parcel, namenjenih gradnji glede na tip stavbe in namensko rabo prostora ter imeti zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste. Parcelacija zemljiških parcel stavbnih zemljišč je dopustna, kadar se lahko oblikuje več parcel, ki bodo ustrezale pogojev za velikosti za velikost in oblikovanje novih parcel, namenjenih gradnji na podlagi določil tega odloka in | Oblika parcele in velikost parcele namenjene gradnji je narejena tako, da so zagotovljene spremljajoče dejavnosti osnovnem objektu (nezahtevni in enostavni objekti, parkirni prostori, manipulativne površine). Zagotovljene so ustrezni intervencijski dostopi in površine za gasilska in druga reševalna vozila ter zagotovljeni ustrezni odmiki in požarne ločitve za omejevanje širjenja požara na sosednje parcele v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.<br><br>Upoštevana so merila in pogoji iz 21. in 2.2 točke tega odloka glede velikosti gradbene parcele namenjene gradnji, skladno z IPN Kranj.<br><br>Oblika predmetne gradbene parcele je takšna, da je možno v njo vrisati kvadrat dimenzije 14,0 x 14,0 m2. Parcela namenjene gradnji je enaka zemljiški parceli skladno z IPN Kranj.<br><br>Velikost in obliko gradbene parcele predstavljajo obstoječa zemljišča Osnovne šole Predoslje, ki ustrezajo merilom 25. člena IPN Kranj. |

| | | |
|---|---|---|
| | bodo imele vse zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste. Parcelacija zemljiških parcel je vedno dovoljena za potreben gradnje javne infrastrutkture in za določitev javnega dobra.<br>- Parcela, namenjena gradnji, na kateri stoji zakonito grajen objekt, je lahko predmet parcelacije samo v primeri, če sprememba meja ali površin parcele ne bo povzročila kršitve s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za objekt (velikost parcele, namenjene gradnji, FZ, OBP ali ZP, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih linij, normativi za parkirne površine in podobno). | |
| 26., 27. In 29. Člen (oskrba s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, oskrbe z energijo). | Pri projektiranju je potrebno upoštevati pogoje upravljalca posamezne infrastrukture ter pridobiti njihovo soglasje. | Dokumentacija DGD je pripravljena skladno s pogoji upravljalca posamezne infrastrukture. |
| 28. člen (pogoji za priključevanje na grajeno javno dobro, prometna infrastruktura) | Pogoji za gradnjo in urejanje cest:<br>- meteorne in odpadne vode iz objektov in parcel namenjenih gradnji ne smejo pritekati na javno pot in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnavanje ceste in cestnega telesa;<br>- odvodnavanje padavin in utrjenih asfaltiranih površin mora potekati preko lovilcev olj;<br><br>Pogoji glede dovozov in priključkov:<br>- za vsako gradnjo in prostorsko ureditev v varovalnem pasu ceste ali priključitev na javno cesto je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasje pristojnega državnega oziroma občinskega organa;<br>- vsak objekt na zaključeni parceli, namenjeni gradnji mora imeti zagotovljen, urejen in varen dovozni priključek na javno cesto. Dovozi in priključki so dovoljeni na obstoječe ceste, ki se nahajajo znotraj stavbnih zemljišč naselij in na obstoječe ceste, ki se nahajajo izven stavbnih zemljišč naselij, tudi če na gradičnih prikazih ceste | Meteorne vode iz objekta se bodo preko lovilcev peska združevale in odvajale s pomočjo ponikovalnice na območju gradbene parcele. Obstoječi objekti, ceste in cestna telesa na gradbeni parcele imajo lastno odvodnavanje že urejeno, v projektu ni predvidenih nobenih sprememb.<br><br>V sklopu projekta ni predvidenih nobenih sprememb dovozov in priključkov. Vsa prometna infrastruktura in parkirišča na gradbeni parceli ostajaj nespremenjena. |

| | | |
|---|---|---|
| | niso označene s svojo EUP, z namensko rabo PC;<br>- priključki posameznih objektov in dovozne ceste naj bodo vezani na občinsko cesto in z njo na državno cesto. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov skupaj;<br>- novi priključki na javno cesto morajo biti praviloma locirani na nasprotni strani že obstoječih priključkov;<br>- nove prometnice naj se načrtujejo tako, da je zagotovljeno zadostno število prehodov na kmetijska in gozdna zemljišča;<br>- do vsakega objekta je potrebno zagotoviti dovoz za intervencijska vozila. | |
| 37. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami) | Načrtovanje in gradnjo objektov je potrebno zasnovati tako, da se preprečijo oziroma zmanjšajo škodljivi vplivi naravnih in drugih nesreč, pri tem je potrebno upoštevati pogoje za, varstvo pred požarom, zagotovitev virov za zadostno oskrbo vode za gašenje, potrebne odmike med objekti ali potrebne protipožarne ločitve, varen umik pri požaru za ljudi, živali in premoženja, dostope, dovoze in delovne površine za intervencijska vozila, zagotovitev površina za potrebe evakuacije. | Objekti so zasnovani na način, da preprečijo oz. zmanjšajo škodljivi vpliv naravnih in drugih nesreč in upoštevajo pogoje za varstvo pred požarom, zagotovitev zadostne oskrbe z vodo za gašenje, ki je zagotovljena s pomočjo obstoječih hidrantov na gradbeni parceli. Med objekti so predvideni ustrezni protipožarni odmiki, ločitve in omogočen varen umik pri požaru , prostor za intervencijska vozila in zagotovitev površine za potrebne evakuacije. |
| | Projektni pogoji glede skladnost s prostorskim akti za poseg na zemljiščih parc. Št. 35/1, ~~35/2,~~ 37/2, 37/3, 40/1, 40/6, 41/3, 46/1, 46/3, 47/2 vse k.o. Predoslje:<br><br>Pri nameravani gradnji enostanovanjskega objekta je pri pripravi projektne dokumentacije potrebno upoštevati vse določila IPN Kranj, zlasti pa naslednje vsebine:<br>- Pri projektiranju je potrebno upoštevati tudi vse predpisane faktorje, faktor pozidanosti in delež odprtih bivalnih površin.<br>- Vsak objekt na zaključeni parceli, namenjeni gradnji mora imeti zagotovljen, urejen in varen dovozi priključek na javno cesto. Dovozi in priključki so dovoljeni na obstoječe ceste, ki se nahajajo | Dokumentacija DGD je skladna z vesmi zahtevami in členi IPN Kranj. |

| | |
|---|---|
| | znotraj stavbnih zemljišč naselji. Zagotovljen mora biti dovoz za intervencijska vozila.<br>- Pri projektiranju je potrebno upoštevati tudi pogoje glede tipologije objektov, glede oblikovanja objektov, odmikov, pogoje glede zagotavljanja ustreznega števila parkirnih mest, pogoje glede manipulacije na lastnem zemljišču ter pogoje posameznih upravljalcev infrastrukture za priključevanje na GJI.<br>- Vsebine glede skladnosti s prostorskimi akti je v nadaljni fazi izdelave projekta potrebno ustrezno in jasno opisno utemeljiti in prikazati v grafičnih prilogah projektne dokumentacije.<br>- V kolikor gre za objekt z vplivi na okolje je to potrebno v dokumentaciji ustrezno utemeljiti. |

# 6. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV IN IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

## 6. 1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

| | |
|---|---|
| Vpliv na mehansko odportno in stabilnost obstoječih objektov: | Ni bistvenih vplivov |

Vpliv v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo je določen s Pravilnikom o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1). Načrt gradbenih konstrukcij bo v fazi PZI izdelan tako, da so v projektni dokumentaciji upoštevana vsa veljavna pravila in standardi, ki zagotavljajo mehansko odpornost in stabilnost predvidenene novogradnje. Izvajalec del mora poskrbeti za izvedbo del pri gradnji.

Objekt zobozdravstvene ambulante je dislociran od preostalih objektov. Odmik od najbližjega objekta na lastni gradbeni parceli – O1 objekta osnovne šole, je odmaknjen 5,4 m. Odmik od najbližjega objekta na sosednji parceli (parc. št. 37, k.o Predoslje) znaša 29,1 m. Sosednji objekti so od novogradnje dovolje oddaljeni, zato ni nevarnosti porušitve sosednjih objektov ob izgradnji novega objekta. Predviden je širok izkop temeljev in ni predvidenega varovanja gradbene jame.

Utrjevanje terena in temeljnih tal s težko mehanizacijo ni predvideno. Predvideno je lokalno utrjevanje pod novimi temelji objekta, ki lahko povzroči vibracije, ki pa ne bodo imele bistvenega vpliva na sosednje objekte. Izkopi do temeljnih tal niso v neposredni bližini sosednjih objektov niso predvideni, zato ne bo prišlo do vplivov na stabilnost objektov v neposredni bližini. V času gradnje se za prevoz za potrebe

gradnje uporabijo lahka in srednje težka vozila s skupno težo manj kot 6t (osne obremenitve),tako, da nebo vpliva na podzemne komunalne vode

## 6. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Objekt zobozdravstvene ambulante je dislociran od preostalih objektov. Odmik od najbližjega objekta na lastni gradbeni parceli – O1 objekta osnovne šole, je odmaknjen 5,4 m. Odmik od najbližjega objekta na sosednji parceli (parc. št. 37, k.o Predoslje) znaša 29,1 m. Predvideni gradbeni posegi v času gradnje ne bodo imeli bistvenih vplivov na varnost okolice pred požarom. Izvajalec mora zagotoviti uporabo predvidene normalne tehnologije gradnje, ki nima vpliva na sosednji objekt z vidika požarne varnosti. Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli bistvenih negativnih vplivov nevarnosti okolice pred požarom pri normalnem izvajanju del.

Intervencijske površine se nahajajo v neposredi bližini, na parkirišču severno od objekta. Intervencijska pot je omogočena po urejeni cestni površini iz obstoječega cestnega priključja na severozahodu lokacije. Zbirno mesto za evakuacijo se nahaja na travniku južno od predmetnega objekta. Zagotavljanje vode za gašenje je omogočeno z obstoječim hidrantom , ki se nahaja na severozahodnem delu parcele. V času gradnje bo omogočena normalna uporaba in dostop do hidranta ter intervencijskih površin.

| | |
|---|---|
| Vpliv na nosilno sposobnost konstrukcije objektov v okolici: | Ni bistvenih vplivov |
| Omejenost širjenja požara na objekte v okolici: | Ni bistvenih vplivov |
| Možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt: | Ni bistvenih vplivov |
| Vpliv na varnost reševalnih ekip: | Ni bistvenih vplivov |

## 6. 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

| | |
|---|---|
| Uhajanje strupenih plinov: | Ni bistvenih negativnih vplivov |
| Emisija nevarnega sevanja: | Ni pričakovanih vplivov |
| Onesneževanje ali zastrupitev voda: | Ni pričakovanih vplivov |
| Napačno odstranevanje odpadnih voda: | Ni pričakovanih vplivov |
| Onesnaževanje tal: | Ni pričakovanih vplivov |
| Napačno odstranevanje dima: | NI bistvenih negativnih vplivov |
| Napačno odstranevanje odpadkov: | Ni pričakovanih vplivov |
| Prisotnost vlage v objektih v okolici: | Ni pričakovanih vplivov |
| Osenčenje sosednjih objektov: | Ni vplivov |

Zaradi izvajanja gradbenih del na obravnavanem območju gradnje se pričakuje povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili. Emisije snovi v zraku, ki bodo nastale pri izvajanju gradbenih del, se bodo lahko z vetrom disperzno širile v prostor, pri čemer se bodo predvsem prašni delci v pretežni meri odlagali v neposredno bližino gradbišča, zato je treba prašenje gradbenih materialov zmanjšati na čim manjšo možno mero z vlaženjem. Prašni delci, ki bodo kljub temu nastajali in se bodo usedali na rastline, bodo začasno (dokler jih ne bo spral dež) negativno vplivali na primarno bioprodukcijo. V času gradnje objekta mora izvajalec gradbenih del v primeru nastajanja emisij prahu, ki bi segale izven gradbišča, poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov. Odpadni material, ki bo nastajal pri odstranitvi, gradnji in rekonstrukciji se odlaga direktno na prevozna sredstva, prašenje zaradi gradnje je potrebno omiliti z vlaženjem gradbenih

materialov, vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Emisije, ki bodo nastajale pri obratovanju gradbenih strojev in gradbene mehanizacije na gradbišču, bodo podobne emisijam, ki nastajajo pri prometu z motornimi vozili. Te emisije je treba znižati na najmanjšo možno mero s tem, da stroji, naprave in vozila obratujejo le takrat, ko je to potrebno. V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden. Kot ukrep za preprečitev napačnega odstranjevanja odpadkov je predvideno kontrolirano zbiranje gradbenih odpadkov na gradbišču in odvažanje na predvideno deponijo. Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli omejene vplive na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih zemljišč, ki bodo omiljeni z ustreznimi ukrepi

Objekt je zasnovan in projektiran tako, da je zagotovljeno primerno notranje bivalno okolje tako, da ima objekt zagotovljeno toplotno okolje, osvetlitev, kakovost zraka, vlažnost, oskrbo z vodo, pravilnim odvajanjem odpadnih voda, ravnanje z odpadki in skrb za okolico objekta v skladu s predpisi. Pri načrtovanju navedenih lastnosti bivalnega okolja so bile upoštevane želje investitorja, predpisi in skrb za okolje.

Prav tako je objekt načrtovan tako, da se zmanjšujejo vplivi na bivalno okolje in okolico:
- Zmanjšanje oddajanje strupenih plinov, prisotnost nevarnosti nevarnih delcev, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta, kar se zmanjšuje z uporabo tehnološko preizkušenih in standardiziranih materialov v največji meri označenimi z ekološko varnimi in prijaznimi materiali.
- Zmanjšanje emisije nevarnega sevanja, kar se odraža z uporabo naprav opreme in materialov, ki so na podlagi testiranj in predpisanih standardov označeni kot neškodljivi.
- Zmanjševanje onesnaženja ali zastrupljanja vode ali zemlje, kar se preprečuje s pravilnim ravnanjem, skladiščenjem, odvajanjem in skladiščenjem snovi, ki bi predstavljala nevarnost za okolje.
- Preprečuje se napačno odvajanje odpadnih voda s pravilnim kanalizacijskim sistemom.
- Preprečuje se napačno odvajanje dima z izbiro pravilnega in ekološko sprejemljivega načina ogrevanja.
- Preprečuje se prisotnost vlage v stavbi z izbiro pravilnih materialov, pravilnimi načrtovanimi projektnimi rešitvami za preprečevanje vdora vlage in z izvedenimi hidroizolacijskimi zaščitami objekta.

## 6. 4. VARNOST PRI UPORABI

| | |
|---|---|
| Nevarnost zdrsa, padca | Ni pričakovanih vplivov |
| Nevarnost trčenja: | Ni pričakovanih vplivov |
| Nevarnost opeklin: | Ni pričakovanih vplivov |
| Nevarnost udara električnega toka: | Ni pričakovanih vplivov |
| Nevarnost eksplozije: | Ni pričakovanih vplivov |

Obravnavani gradbeni poseg se mora izvajati in biti izveden tako, da na nepremičninah v okolici obravnavane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod. To dosežemo z ustrezno izvedenimi instalacijami (zakoličba, zaščita, predhodna prestavitev električnih vodnikov, primerna globina vkopanih instalacij,...) in ustrezno urejeno okolico objekta (nedrseče površine, ustrezna višina in lokacija zaščitnih ograj itd.).Vse obstoječe elektroenergetske in telekomunikacijske vode je potrebno natančno zakoličiti pred izvedbo del in v območju le-teh opravljati ročni izkop ter zaščito podzemnih in nadzemnih vodnikov po navodilih upravljalca voda. Ukrepi se bodo natančno opredelili v varnostnem načrtu in načrtu ureditve gradbišča, ni pričakovanih vplivov za uporabnike objekta. V času gradnje objekta je potrebno poskrbeti za zavarovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij itd.

Upoštevati je potrebno predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih zlasti z vzdrževanjem primernega reda in zadovoljitvijo čistoče na gradbišču, z izbiranjem lokacije delovnih mest ob upoštevanju načinov ohranjanja dostopnosti do teh delovnih mest in določitve poti ali področij za prehod in gibanje ter opremo, z ravnanjem z različnimi materiali, s tehničnim vzdrževanjem, pregledi pred dajanjem v obratovanje in z rednimi pregledi instalacij in opreme, da bi popravili oziroma odpravili kakršnekoli napake, ki bi lahko vplivale na varnost in zdravje delavcev, z razmejitvijo in načrtovanjem površin za skladiščenje različnih materialov, zlasti kadar greza nevarne materiale ali snovi, s pogoji za odstranitev nevarnih materialov, ki so bili odstranjeni ali uporabljeni, s skladiščenjem in odlaganjem ali odstranjevanjem odpadkov in ruševin, s sprotnim prilagajanjem dejanskega časa poteka del na gradbišču, porabljenega za različne vrste del ali delovnih faz, s sodelovanjem med delodajalci in drugimi izvajalci del na gradbišču. Predvideni posegi v času gradnje ob pravilnem izvajanju del ne bodo imeli negativnih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih zemljišč.

Objekt je zasnovan in načrtovan tako, da je za čim manjše ogrožanje ljudi v objektu zagotovljena zaščita, ki zagotavlja varstvo pred:
• Zdrsi, padci in udarci z namestitvijo varnostnih ograj na balkonih, stopniščih in delih objekta, kjer obstaja nevarnost padca v globino, da so tlaki v in ob objektu iz materialov ki preprečujejo zdrse inp.
• Opeklinami, električnimi udari eksplozijami inp., kar se zmanjšuje z varno vgrajenimi napravami v objektu.
• Nezgodami zaradi gibanja vozil, kar se zmanjšuje s pravilno zunanjo ureditvijo, kjer se predvidijo dostopi za pešce skozi hodnike, namenjene pešcem, se omejuje vožnja vozil na delih, ki niso namenjeni vožnji vozil, in da se zagotovi preglednost vključevanja v promet vozil in pešcev na funkcionalnem zemljišču, kakor tudi na priključku na javne površine.

## 6. 5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

| | |
|---|---|
| Hrup delovnih strojev in naprav na gradbišča v nočnem času | Ni pričakovanih vplivov |
| Hrup delovnih strojev in nrapav v gradbišču v dnevnem času: | Ni bistvenih negativnih vplivov |

V nočnem času se dela ne bodo izvajala. Povprečna dnevna raven hrupa, ki ga bodo stroji in naprave povzročali na gradbišču je odvisna od efektivnega časa obratovanja gradbenih strojev. V skladu s Pravilnikom o hrupu strojev, ki se uporabljajo na prostem, lahko gradbeni stroji na viru povzročajo raven zvočne moči hrupa 80 do92dBA, odvisno od naziva vira hrupa (mali bager, krožna žaga, tovorna vozila itd.). Pri navedbi zvočne moči je upoštevano, da se pri gradnji uporabljajo novo proizvedeni stroji, ki imajo zahteve za zvočno moč usklajene s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah. Pri vplivu hrupa na sosednje objekte je potrebno upoštevati tudi slabljenje zvoka pri širjenju. Hrup pri najbližjih sosednjih objektih ne bo čezmeren ob upoštevanju naslednjih pogojev: gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem, gradbena dela lahko potekajo v dnevnem času med 6:00 in 18:00 uro. V času gradnje je potrebno zmanjšati raven hrupa na najmanjšo možno mero. Gradbena dela lahko potekajo do 8 ur efektivno, in sicer v času od 6:00 do 18:00.

Raven hrupa v objektu ne ogroža zdravja ljudi zagotovljene so primerne razmere za njegovo namembnost. Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

## 6. 6. VARČEVANJE Z ENERGIJO, OHRANJANJE TOPLOTE IN RABA OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE

| | |
|---|---|
| Povečana raba energije v sosednjih objektih | Ni vplivov |

Gradbišče predvidene novogradnje ne bo posegalo ali vplivalo na tveganje za povečanje količine energije, potrebne pri uporabi nepremičnin v okolici. Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljišč. Posebni ukrepi niso predviden

Objekt je zasnovan tako, da je njegova toplotna zaščita ob upoštevanju podnebnih razmer in zagotavljanju toplotnega ugodja skladna s predpisi in željami investitorja, pri tem pa so projektne rešitve takšne, da so toplotne izgube objekta najmanjše.

## 6. 7. UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTOV

Univerzalna graditev in uporaba objektov se dokazuje za graditev in uporabo objektov, dostopnih vsem ljudem. Objekt zobozdravstvene ambulante spada med objekte v javni rabi, ki moraj biti brez ovir. V sklopu prometne ureditve za urejena parkirna mesta za invalide, ki so zagotovljena v bližini glavnega vhoda. Omogočan je neoviran dostop z ustreznimi širinami prehodov v objektu in brez višinskih razlik. V objektu se nahajajo sanitarije za invalide.

## 6. 8. TRAJNOSTNA RABA OBNOVLJIVIH VIROV

V času gradnje se bodo ločeno zbirali leseni odpadki, kovinski odpadki, steklo, beton in opeka ter zemljina in kamenje. Predviden objekt bo klasično grajen. Zaradi upoštevanja vseh predpisov bo objekt, zgrajen klasično, bo tudi v prihodnosti ustrezal naravovarstvenim predpisom in s tem obdržal svojo vrednost.

# 7. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLJENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

## 7. 1. VAROVANA OBMOČJA INFRASTRUKTURE

### 7. 1. 1. PLINOVOD

Mnenjedajalec: Domplan, d.d.
Številka projektnih pogojev: P21/23
Datum: 24.11.2024

Projektnih pogoji:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| Iz priložene situacije je razvidno, da je na parcelah 35/1, 47/2, 46/3 in 40/1 vse k.o. Predoslje obstoječa distribucijska plinovodna infrastruktura. V vseh omenjenih parcelah je izveden obstoječ distribucijski plinovod dimenzije PE63, delovnega tlaka 1 bar. Za izdajo izdajo pozitivnega mnenja je potrebno v situacijo komunalnih vodov prikazati zadosten vzporedni odmik novih komunalnih vodov od obstoječega distribucijskega plinovoda (elektro in TK vod). Vsekakor ni sprejemljivo, da se nove komunalne vode polaga nad obstoječim distribucijskim plinovoda. Poleg tega je potrebno prikazati vsa križanja obstoječega plinovoda u ostalimi predvidenimi komunalnimi vodi ter prikazati detajle križanj. V projektno dokumentacijo je potrebno vključiti zahteve gradnje v varnostnem pasu distribucijskega plinovoda. Podatki o obstoječi plinovodni infrastrukturo so na voljo na emailu: joze.hartman@domplan.si. | Objekt zobozdravstvene ambulante, ki je predmet projektne dokumentacije DGD se ne bo priključeval na sistem distribucijskega plinovoda. V projektni dokumentacije je prikazan potek novih internih vodov gospodarske komunalne infrastrukture in ustrezne odmike od plinovoda, ki povsod znašajo več kot 1 m, novi vodi ne potekajo vzporedno s plinovodom. Novi komunalni vodi se ne bodo polagali nad obstoječim vodom distribucijskega plinovoda. V lokacijskih prikazih so označene točke križanja vodovoda, elektrovoda in voda elektronskih komunikacij, ki so prikazane kot detajli križanja D1 in D2 v sklopu tehničnih prikazov in ustrezajo zahtevanim odmikom med posameznimi vodi. |
| Objekt je možno priključiti na distribucijski plinovod, delovnega tlaka 1 bar. Projektna dokumentacija za priključitev objekta in uporabo zemljskega plina mora biti projektiranja skladno s tehničnimi smernicami Domplan d.d., ki so objavljene na spletni strani. | Načrtovana gradnja ne bo priključena na omrežje plinovoda. |
| V primeru uporabe zemljskega plina mora investitor oddati popolno vlogo za izdajo odločbe (soglasja) za priključitev na distribucijsko plinovodno omrežje. Na podlagi popolne vloge in izdane odločne pa je potrebno z operaterjem distribucijskega sistema zemeljskega plona skleniti pogodbo za priključitev | Načrtovana gradnja ne bo priključena na omrežje plinovoda. |

| | |
|---|---|
| objekta na plinovodno omrećje ter pogodbo o dostopu do distribucijskega omrežja zemljskega plina. | |
| Posege v varnostnem pasu plinovoda je potrebno izvesti skladno s Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02 in 17/14 – EZ-1) | Križanje komunalnih vodov z vodom plinovoda in približevanje komunalnih vodov s plinovodom je skladno s predpisi iz 17., 19. 20. In 22. Člena Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovoda z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov. Križanja se bodo izvedla pod kotom med 30 in 90 stopinjam, z višinskim odmikom najmanj 0,2 m in vzdolžnim odmikom najmanj 0,4 m. |
| Pred začetkom izvedbe mora izvajalec del naročiti zakoličbo obstoječega plinovoda pri Domplan d.d. – kontakt: Matej Kalan, matej.kalan@domplan.si., telefon: 041 971 549 in vsaj 14 dni pred pričetkom del obvestiti upravljalca plinovodnega omrežja o pričetku del ter naročiti upravljalski nadzor nad gradnjo pri Domplan d.d. – kontakt: energetika@domplan.si, telefon: 04 20 68 800. Stroški zakoličbe in nadzor plinovoda bremenijo investitorja. Vsa dela v varnostnem pasu plinovoda se morajo izvajati z ročnim izkopom. Za morebitne poškodbe kot posledica poškodb plinovoda je izrecno odgovoren investitor. | Pred začetkom izvedbe bo izvajalec del naročil zakoličbo obstoječega plinovoda pri Domplan d.d. in vsaj 14 dni pred začetkom del o tem obvestil upravljalca plinovodnega omrežja o pričektu del ter naročil upravljalski nadzor nad gradnjo pri Domplan d.d. Stroške zakoličbe in nadzora plinovoda bo kril investitor. Vsaj dela v varnostnem pasu plinovoda se bodo izvajala z ročnim izkopom. Za morebitne poškodbe posledic gradnje je odgovoren investitor. |

## 7. 2. PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

### 7. 2. 1. PROMET

Mnenjedajalec: Mestna občina Kranj, Urad za gospodarske dejavnosti in promet
Številka projektnih pogojev: 351-939/2023-3 402106
Datum: 28.11.2023

Projektni pogoji:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| Potrebno je izdelati bilanco potrebnih parkirnih mest (PM) za vse obstoječe in novo načrtovane dejavnosti na predmetni gradbeni parceli ter po potrebi dourediti obstoječ fond parkirnih mest s pripadajočo infrastrukturo, kar se prikaže v projektu DGD. V teku je postopek 4. Spremembe Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine | Na gradbeni parceli je trenutno za namene osnovne šole in vrtca skupaj 55 parkirnih mest. Od tega je 18 PM na parkirišču severno od objekta osnovne šole, 29 PM na južnem parkirišču in 8 PM pred glavnim vhodom v šolo. Zaradi ustreznega števila parkirnih mest v projektu zobne ambulante ni predvidenih posegov v ureditev parkirnih mest in prometnih površin. V nadaljevanju je prikazan izračun zahtevanih in zagotovljenih parkirnih mest na podlagi novih normativov 4. Spremembe Odloka o izvedbenem |

| | |
|---|---|
| Kranj, ki prinašajo tudi korektiv parkirnih normativov.<br><br>Projektantu se predlaga, da v največji možni meri sledi novemu predlogu normativov za "12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni dom, ambulante, veterinarske ambulante, klinie)":<br>- Število PM za motorni promet: 1 PM/20,00 m2 NTP objekta in ne manj kot 5 PM, do tega najmanj 60% na obiskovalce,<br>- število PM za kolesarski promet: 1PM/40,00 NTP objekta;ž<br>Za 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (predšolska vzgoja):<br>- število PM za motorni promet: 1PM/2 zaposlena + 2PM/1 odddelk, ki morajo biti dostopna,<br>- število PM za kolesarski promet: 1PM/oddelek + 0,3 PM/zaposlenega za za "12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)":<br>- Število PM za motorni promet: 1 PM/2 zaposlena + 0,5 PM/učilnico za starše, od tega najmanj 3 PM za kratkotrajno parkiranje,<br>- Število PM za kolesarski promet: 0,5 PM/učenca od vključno 5. Razreda navzgor in 0,3 PM/zaposlenega.<br><br>Pri izračunu potrebnih PM za objekte pod šifro 12630, se iz vsote izločijo stalni vozači (javni potniški promet ali šolski avtobus).<br>Pri vseh novogradnjah je potrebno zagotoviti ureditev vsaj 1 naprave za napajanje električnih avtomobilov za vsakih 20 PM za motorna vozila. Električno napajanje je potrebno predvideti tudi za določeno št. Kolesarskih PM, enoslednih motornih vozil ter vrtne traktorje oz. druge samohodne naprave. Ozelenitve so priporočene tudi znotraj (oz. v okviru) parkirnih površin. | prostorskem načrtu Mestne občine Kranj. V skopu parkirnih površin se nahajajo ozelenitve z drevesi in zatravljenimi površinami, ki ostajajo nespremenjeni. Ureditev je skladna z zahtevami projektnih pogojev.<br><br><u>Zobna ambulanta</u><br>Podatki:<br>- Št. Zaposlenih: 2<br>- NTP: 60,3 m2<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1PM/20,00 m2 NTP objekta in ne manj kot 5 PM= <u>5 PM</u><br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 1PM/2 zaposlena= <u>1 PM</u><br><br><u>Vrtec</u><br>Podatki:<br>- Št. zaposlenih: 7 zaposlenih<br>- Št. oddelkov: 3 oddelki<br>- Št. igralnic: 3 igralnice<br>- Št. učencev: 67 učencev<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1 PM/2 zaposlena= <u>3,5 PM</u><br>- 2 PM/ 1 oddelek: <u>6 PM</u><br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 1PM/1 oddelek= <u>3 PM</u><br>- 0,3 PM/zaposlenega= <u>2,1 PM</u><br><br><u>Osnovna šola</u><br>Podatki:<br>- Št. zaposlenih: 64 zaposlenih<br>- Št. oddelkov: 18 oddelkov<br>- Št. učilnic: 21 učilnic<br>- Št. učencev: 458 učencev (273 učencev od 5. Razreda navzgor)<br>- Uporabniki javnega prometa ali šolskega avtobusa med zaposlenimi: 10 zaposlenih<br><br>Izračun zahtevanih PM motorni promet:<br>- 1 PM/2 zaposlena (odšteto št. vozačev javnega prevoza)= <u>27 PM</u><br>- 0,5 PM/ 1 učilnico: <u>10,5 PM</u><br><br>Izračun zahtevanih PM kolesarski promet:<br>- 0,5 PM/1 učenca od 5. Razreda navzgor= <u>136,5 PM</u><br>- 0,3 PM/zaposlenega= <u>19,2 PM</u><br><br>Skupno število zahtevanih in zagotovljenih parkirnih mest za motorni promet= <u>52 PM.</u><br>Skupno število zagotovljenih parkirnih mest: <u>55 PM</u>. |

| | |
|---|---|
| | Skupno število zahtevanim in zagotovljenih parkirnih mest za kolesarski promet: 143 PM<br><br>Skladno z 21. členom IPN Kranj ja na gradbeni parceli zagotovljenih 5% rezerviranih parkirnih mest za vozila oseb z invalidskim vozičkom. To je: 5% od 52 PM= 3 PM za invalide, ki so umeščeni v neposredni bližini vhoda v zobno ambulatno, osnovno šolo in vrtec. |
| Vplivno območje priključevanja na občinski cesti mora biti v projektu DGD označeno in celovito obdelano. | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenim posegov ali sprememb v območje priključevanja na občinsko cesto ali javnega cestnega telesa. |
| V kolikor bodo potrebni posegi v obstoječe prometne površine v tem vplivnem območju, bo v njem potrebno predvideti in izvesti celovito rekonstrukcijo voziščno/prometnih konsturkcij. Pri tem je za robne cestne elemente potrebno predvideti materiale z daljšo življensko dobo in odpornostjo proti poškodbam in zimskem vzdrževanju prometnih površin (klesan naravni kamen (granit) s posnetim robom, granitne kocke,...). Po potrebi se prilagodi pokrove revizijskih jaškov: pokrovi revizijskih jaškov v povoznih površinah so LTŽ, 400 kN, s protihrupnim vložkom, prostorom za vzvod s katerim dvignemo zaklenjen pokrov, ustreznim napisom in odprtinami za zračenje, z vgrajeno dilatacijsko fleksibilno ploščo ter zaščiteni z antikorozijsko zaščito – bitumen. Pokrovi morajo biti vgrajeni tako, da se odpirajo proti smeri vožnje. Vrh pokrova se vgradi na koto asfaltnega vozišča. Investitor bo po realizaciji predati podatke za BCP. Prikazan mora biti prerez ureditve cestnega ustroja na delu posega – ustroj je potrebno urediti do vključno temeljnih tal z utrditvijo in polaganjem ločilnega geosintetika; z zmrzlinsko odpornim nasipnim kamnitim materialom je potrebno poseči pod cono zmrzovanja. Planum kamnite posteljice in nevezana nosilna plast mora biti izvedena v skladi z zahtevami TSC 06.100:2003 in TSC 06.200:2003. Vezane nosilne plasti morajo ustrezati vrsti dovoljenega prometa (minimalna dopustna kombinacija nosilne in obrabne asfaltne plasti 5+3 cm ali nosilno | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenim posegov ali sprememb v območje priključevanja na občinsko cesto ali javnega cestnega telesa. |

| | |
|---|---|
| obrabne plasti 7 cm. Asfaltna nosilna plast (AC base) in asfaltne obrabno-nosilna plast (AC surf) morata biti zgrajeni skladno s tehnično specifikacijo za javne ceste TSC 06.300/06.410:2009. Zahtevana je preplastitev celotnega vozlišča. Stiki med starim in novim asfaltom morajo biti ustrezno obdelani, pravokotno ali vzporedno z osjo ceste – potrebna je izvdba stopniščenja, stiki morajo biti skrbno očiščeni in zatesnjeni s stičnim trakom. | |
| Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov in cestno prometne ureditve na območju objekta/celotnem območju predmetne gradnje (zavijalni loki, vzdolžni in prečni nagibi prometnih površin, elementi prečnega proila v območju skupinskega priključka, preči profili) je potrebno upoštevati normative Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09 in 109/10-Zces-a) ter Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-Zces-1 in 36/18), pri čemer je potrebno tehnične elemente prilagoditi merodajnem vozilu največje kategorije, ki bo dostopalo v območje (komunalna, oskrbovalna in invervencijska vozila). Zavijalne loke je potrebno v DGD natančno prikazati. Na zaključnem delu pred samim priključevanjem mora biti os stranske prometne smeri v premi. Prečni nagib priključka mora biti enak vzdolžnem nagibu roba glavne prometne smeri. | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenim posegov ali sprememb v območje priključevanja na občinsko cesto ali javnega cestnega telesa. |
| Vodenje pešcev in kolesarjev je potrebno projektno obdelati tudi v območju objekta/celotnem območju predmetne gradnje. Pri označitvah površin za vodenje peščev in kolesarjev naj se upošteva barvne oznake v skladno s Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Uradni list RS, št. 99/15, 46/17, 59/18 in 63/19). Predmetne površine morajo biti skladno s Pravilnikom o kolesarskih površinah (Uradni list RS, št. 36/18 in 132/22 – Zces-2) – profili v normalnih širinah in Nacionalnimi smernicami za infrastrukturo za hojo, okt. 2022, Ministrstvo za infrastrukturo. | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenih nobenih sprememb vodenja pešcev in kolesarjev na območju objekta. Obstoječ dostop pešcev je omogočen preko zunanjega stopnišča na južnem delu gradbene parcele in obstoječih utrjenih poti do glavnega vhoda. Dostop za kolesarje je omogočen preko cestnega priključka na severozahodu parcele do mest za parkiranje koles. Na celotnem območju gradbene parcele je predvidno območje umirjenega prometa. |

| | |
|---|---|
| Parkirne in manipulativne površine morajo biti urejene z ustreznimi odmiki ter fizično ločene od javnega cestnega sveta. Manipulativne površina ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene na funkcionalnem zemljišči investitorja, kar je potrebno v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja prikazati in utemeljiti. Prikazane morajo biti vse utrjene in zelene površine (zunanja ureditev). Za vse prometno-manipulativne površine je potrebno prikazati prerez ureditve (cestnega) ustroja; pri tem veljajo smernice iz 3. alineje. | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenih nobenih sprememb parkirnih in manipulativnih površin. Obstoječe parkirne in manipulativne površine so fizično ločene od javnega cestnega sveta. Manipulativne površine so urejene na gradbeni parceli in ne posegajo na druga zemljišča. Utrjene in zelene površine so skladno s projektnimi pogoji prikazane v sklopu lokacijskih prikazov. |
| Morebitno križanje občinskih cest s komunalnimi priključki naj se izvede s podbojem; če to ni mogoče, si mora investitor pred izvedbo del pridobiti dovoljenje za prekop ceste. Prekope občinske ceste zaradi gradnje komunalnih priključkov je potrebno sanirati s položitvijo asfalta v debelini obstoječega, pri čemer mora biti obrabna plast asfalta položena v celotni širini vozišča in v enotni površini ter najmanj v širini 3,0 oz. 1,5 m na vsako stran prekopa. | V sklopu projekta ni predvidenih križanj občinskih cest s komunalnimi priključki. Komunalni priključki posegajo zgolj v interno cesto na gradbeni parceli. |
| Do vsakega objekta je potrebno zagotoviti oz. ohraniti dovoz za intervencijska vozila; intervencijske poti in površine morajo biti ustrezno prikazane. Slednjemu je potrebno ustrezno zadostiti tudi v fazi gradnje, kar mora biti razvidno iz načrta/tehničnega prikaza odvijanja in upravljanja prometa ter prikaza prometnih zapor in faznosti odvijanja prometa. | V sklopu projekta predmetne DGD dokumentacije ni predvidenih nobenih sprememb parkirnih, manipulativnih in intervencijskih površin. Intervencijske poti in površine so prikazane v sklopu lokacijskih prikazov. |
| PZI dokumentacija bo morala vsebovati celovit načrt s področja prometnega inženirstva, vključno s tehničnimi prikazi prometnih zapor in faznosti odvijanja prometa v času rušitve in novogradnje. | V sklopu PZI dokumentacije bo izdela načrt s področja prometnega inženirstva s prikazi prometnih zapor in faznosti odvijanja prometa v času novogradnje. |
| Uvedene morajo biti projektne rešitve za pasivno in aktivno preprečitev zalitja novogradnje z meterono vodo ter preprečitev iztekanja meteornih voda z utrjenih površin gradbene parcele na javni cesti. | V sklopu projekta, ki je predmet DGD dokumentacije je predvideno ustrezno odvodnavanje javnih površin ter preprečitev iztekanja meteornih voda iz utrjenih površina gradbene parcele na javno cesto. Obstoječe prometne in utrjene površine že imajo izveden sistem odvodnavanja meteornih |

| | |
|---|---|
| | voda, ki preprečuje iztekanje meteornih voda na javno cesto. |
| Dodatna meteorna voda z novih strešin in in utrjenih površin mora biti utrzno disperzirana. Ponikovalno polje ne sme biti umeščeno pod manipulativne prometne površine ter biti izvedeno na način, da se bo preprečevalo izpiranje ustroja cest – detajli bodo morali biti predstavljeni v fazi PZI dokumentacije (po možnosti že v DGD dokumentaciji). Na lokaciji ponikovalnic bodo v fazi priprave gradnje potrebno najprej izvesti ponikovalni preizkus ter z mnenjem hidrogeologa potrditi/korigirati tehnično rešitev ponikovalnega polja. V kolikor se bo objekt priključeval na javno meteorno kanalizacijo, je potrebno zagotoviti kombiniranje z disperznim ponikanjem. Odvod meteorne vode v fekalno javno kanalizacijo je striktno nedopusten, | Objekt, ki je predmet DGD dokumentcije ima predvideno odvajanje meteornih voda v obstoječ sistem javne meteorne kanalizacijev kombinaciji z disperznim ponikanjem. |
| Na razgibanem terenu se razporeditev oziroma izravnava zemeljskih mas izvede tako, da se z nasipavanjem ne preseže najvišje kote okoliškega terena. Izravnava zemeljskih mas se na pobočjih izvede tako, da se brežine oblikujejo v naravnih naklonih, v primeru zavarovanja brežine s podrpornimi zidovi pa le-te ne smejo presegati višine 2,0 m. | V sklopu predmetne DGD dokumentacije ni predvidenega nasipavanja, ki bi presegal kote okoliškega terena. Okoli novega objekta, ki je predmet DGD dokumentacije bodo izvedene manjše izravnave terena v naravnih naklonih. |
| Pri oblikovanju zunanje ureditve na ravnem terenu nasipavanje in odkopavanje zemeljskih mas ne sme presegati višine 0,5 m. | V sklopu predmetne DGD dokumentacije ni predvidenega nasipavanja ali odkopavanja zemeljske mase, ki bi presegala višino 0,5 m. |
| Oblikovanje zunanje ureditve okolice objekta mora biti vključno z ograjami in podpornimi zidovi obdelano v projektu za pridobitev gradbenega dovojenja. | Predmetna DGD dokumentacija oz. zasnova ima manjši vpliv na obstoječo ureditev okolice. V sklopu ureditve ni predvidene postavitve ograje ali opornih zidov. Poleg umestitve objekta je predvideno tlakovanje in priključitev na obstoječo utrjeno površino ob novem objektu. |
| Pri hortikulturni ureditvi je vzdolž ceste/pločnika dovoljena zasaditev drevesnih vrst, ki razširjajo koreninski sistem v globino (ob tem pa je potrebno upoštevati določne IPN Kranj v območju varovalnih pasov komunalne infrastrukture). | / |

| | |
|---|---|
| 12. člen IPN Kranj določa, da morajo biti od cestnega telesa javnih kategoriziranih in nekategoriziranih cest oz. od regulacijske linije, kadar je ta določena, nadzemni deli novih stavb, kot nezahtevni in manjzahtevni objekti, v območij z namensko rabo S,C in A (razen A(p)) oddaljeni najmanj 5,0 m, nezahtevni in enostavni objekti pa 2,0 m. V območjih z namensko rabo IP, IG, IK, BT, BC in Ap pa morajo biti nadzemni deli novih stavb, kot zahtevni in manjzahtevni objekti, oddaljeni najmanj 8,0 m, nezahtevni in enostavni objekti 2,0 m. Med javno cesto in ograjo, pri uvozu na parcelo, namenjni gradnji, je potrebno zagotoviti najmanj 5,0 m prostora, na katerem se vozilo lahko ustavi. Odstopanje od navedenih določil je možno, kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji, upoštevati posebne pogoje s področja varstva kulturne dediščine in kadar je potrebno upoštevati predpisane normative in standarde, ki urejajo posamezne dejavnosti. Soglasja za manjše odmike od predpisanih ob rekunstruiranih cestah alahko izda tudi upravljalec ceste, na podalgi izdelanih strokovnih podlag in ustreznih utemeljitev. | Objekt zobna ambulante, ki je predmet DGD dokumentacije je od cestnega telesa oddaljen več kot 5,0 m. V sklopu projektne dokumentacije ni predvidenih posegov v obstoječo prometno ureditev, med uvozom na parcelo, javno cesto in ograjo je zagovotljeno vsaj 5,0 m prostora za zaustavitev vozila. |
| Ograje in podporni zidovi (razen ob cestah) se lahko postavijo do meje sosednjih zemljišč, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje zemljišče. Ograje in podporni zidovi se lahko gradijo tudi na meji parcele, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem medsebojno sporazumevajo. Za postavitev ograj in podpornih zidov ob kategoriziranih in nekategoriziranih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljalcev, s katerim ti določijo ustrezne odmike in višine, tako da ograje in podporni zidovi ne ovirajo preglednosti na cestah in vzdrževane cest. Ograje in podporni zidovi morajo biti od cestnega telesa oddaljene najmanj 1,0 m. Manjši odmik od 1,0 m lahko v svojem soglasju, na podlagi kategorizirane ceste, obstoječega cestnega profila (izveden pločnik, že rekonstruirana cesta) in preglednosti ceste, dovoli upravljalec ceste. | V sklopu predmetne DGD dokumentacije ni predvidene gradnje nobenih ograj ali podpornih zidov. Vse zamejitve parcele so obsotječe, se ne spreminjajo in niso predmet te DGDG dokumentacije. |

| | |
|---|---|
| Za postavitev ograj, škarp in podpornih zidov ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljalca, ki določi ustrezne odmike in otale pogoje za gradnjo, tako da objekti ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest. Polje preglednosti mora biti v DGD natančno prikazano. | V sklopu predmetne DGD dokumentacije ni predvidene zgradnje nobenih podpornih zidov ali škarp. |
| Podporni zidovi so dovoljeni le v primernih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Škarpe in podporni zidovi morajo biti obdelani le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Škarpe in podporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali ali v kombinaciji naravnih in umetnih matierialov; v primeru, da niso iz umetnih materialov, morajo biti ozelenjeni. | V sklopu predmetne DGD dokumentacije ni predvidene zgradnje nobenih podpornih zidov ali škarp. |
| Projekt mora biti izdelan na podalgi dejanskega geodetskega posnetka komunalne infrastrukture, katerega je dolžan pridobiti investitor. | Projekt je izdelan na podlagi dejanskega geodetskega posnetka komunlane infrastrukture, ki ga je pridobil investitor. |
| Na prometinih površinah znotraj območja objekta/območja predmetne gradnje bo ustrezna ureditev, označitev in vzdrževanje v skladu s predpisi in odgovornostjo investitorja ves čas eksplotacije. | Investitor bo zagotovil ustrezno ureditev, označitev in vzdrževanje prometnih površin znotraj območja objekta predmetne gradnje in jih vzdrževal v skladu s predpisi ves čas eksplotacije. |
| Na vseh nekategoriziranih prometnih, manipulativnih, parkovnih in drugih površinah je ustrezna ureditev, obratovanje in vzdrževanje osvetlitve v skladu z veljavnimi predpisi s področja svetlobne obremenitve okolje ter IPN Kranj v odgovornosti investitorja ves čas gradnje in eksplotacije, ustrezno pa mora biti izkazana v projektu DGD. | Obratovanje in vzdrževanje osvetlitve v skladu z veljavnimi predpisi s področja svetolbne obremenitve okolja ter IPN Kranj je v odgovornosti investitorja ves čas gradnje in eksplotacije. |
| Investitor je dolžan pred izvedbo del pridobiti soglasje k projektu PZI. | Investitor bo pred izvedbo del pridobil soglasje k projektu PZI. |

### 7. 2. 2. TELEKOMUNIKACIJE

Mnenjedajalec: Telekom Slovenije d.d.
Številka projektnih pogojev: 126632 – LJ/6013 - IB
Datum: 7.12.2023

- splošen opis priključka, mesto priključevanja
- predvidena poraba (izračun kadar je potrebno), kapaciteta, izračun površin,...
- merilna mesta, ...

| zahteve | izpolnjevanje |
|---|---|

Posebni del projektnih pogojev:

| **ZAHTEVE** | **IZPOLNJEVANJE** |
|---|---|
| Po tangiranih zemljiščih potekajo obstoječe telekomunikacijske naprave Telekom Slovenije d.d. (kko, kk, rno, opto). Pred začetkom izvajanja gradbenih del je obvezno potrebno označiti in utrezno zaščititi obstoječe telekomunikacijske naprave TS. Priključna točka objekta je v obstoječem KJ na parceli. Podrobno obdelati zaščito obstoječega kabla, kabelske kanalizacije in v primeru prestavitev zagotoviti soglasja. | Skladno s projektnimi pogoji bodo pred začetkom izvajanja gradbenih del ustrezno označene in zaščitene obstoječe telekomunikacijske naprave TS. V sklopu projekta ni predvidenih posegov ali prestavitev obstoječega omrežja telekomunikacij. Interni telekomunikacijski vod novega objekta zobne ambulante bo potekal po zahodni strani osnovne šole in se priključeval na obstoječi KJ na parceli, ki se nahaja na severni fasadi osnovne šole. |

Splošni del projektnih pogojev:

| **ZAHTEVE** | **IZPOLNJEVANJE** |
|---|---|
| Najmanj 30 dni pred začetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oz. izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedene v teh projektnih pogojih. Za prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije mora ivestitor izdati oz. pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč, oziroma služnosti, če se ta premakne v drugo nepremičnino oz. traso izven obstoječe trase. | Investitor oz. izvajalec bo najmanj 30 dni pred začetkom del o tem obvestil skrbniško službo Telekom Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedene v teh projektnih pogojih. V sklopu projekta ni predvidenih nobenih prestavitev obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije. |
| Gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljen v 17. Členu ZEKom-2, je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekom Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določili še dodatne potrebne ukrepe za zaščito elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije. Nasip ali odvzem materiala nad traso | Vsa gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljeno v 17. Členu ZEKom-2, bodo izvedena z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekom Slovenije. Nad traso elektronskega omrežja Telekoma Slovenije ne bo nobenega nasipavanja ali odvzemanja materiala.<br>V jaških elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije ne bodo potekali vodu drugih komunalnih naprav. Investitor bo |

| | |
|---|---|
| elektronskega omrežja Telekoma Slovenije ni dovoljen. V jaških elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije ne smejo potekati vodi komunalnih napeljav. Investitor mora pridobiti mnenje k projektni dokumentaciji Telekoma Slovenije. | pridobil mnenje Telekoma Slovenije k projektni dokumentacije. |
| Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, izvede Telekom Slovenije (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentacija izvedenih del) na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekom Slovenije. | Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega telekomunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, bo izvedel Telekom Slovenije na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekom Slovenije. |
| Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve elekotrnskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, ter nadzor bremenijo investitorja. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega Telekomu Slovenije nastali. | Investitor bo kril stroške ogleda, izdelave projekta zaščite, prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, zakoličbe, zaščite in postavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije ter stroške nadzora. Prav tako bo investitor kril stroške odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omejenem objektu, kakor tudi stroške zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega Telekomu Slovenije nastali. |
| Vsako poškodbo elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije je potrebno takoj javiti na tel. Št. 080 1000 ali na tehnicna.pomoctelekom.si. | Vsako morebitna poškodba telekomunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije bo nemudoma javljena na tel. št. 080 1000 ali na tehnicna.pomoctelekom.si. |
| Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan Telekomu Slovenije naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite predmetnega elektronskega komunikacijskega omrežja in si pridobiti njegovo pisno izjavo o izpolnjenih pogojih. | Investitor bo po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo, Telekomu Slovenije naročil kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite predmetnega komunikacijskega omrežja in si pridobil njegovo pisno izvajo o izpolnjenih pogojih. |

### 7. 2. 3. OSKRBA S PITNO VODO

Mnenjedajalec: Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o.
Številka projektnih pogojev: 580/2023
Datum: 6.12.2023
Projektnih pogoji:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| Objekt se priključi na javni vodovod s samostojnim vodovodnim priključkom in samostojnim odjemnim mestom vode. | Objekt zobne ambulante se bo priključeval na javni vodovod s samostojim vodovodnim priključkom in samostojnim odjemnim mestom ob obstoječem vodomeru na severozahodu gradbene parcele. |
| Priključitev se predvidi ob obstoječem vodomernem jašku osnovne šole na strani dovoda vode v jašek. Priključna cev je dimenzije DN 100 mm. | Skladno s projektnimi pogoji je predvidena priključitev ob obstoječem vodomernem jašku osnovne šole na strani dovoda vode v jašek. Priklučna cev bo dimenzije DN 100 mm. |
| Merilna naprava za evidentiranje porabljene vode se vgradi v obstoječi vodomerni jašek šole. | Skladno s projektnimi pogoji bo merilna naprava za evidentiranje porabljene vode vgrajena v obstoječi vodomerni jašek šole. |
| Za priključitev se morajo uporabiti cevi iz polietilena za oskrbo s pitno vodo. | Cev za priključitev oskrbe s pitno vodo bo izdelana iz polietilena. |
| Evidentiranje porabljene vode bo na vgrajeni merilni napravi – vodomeru dimenzije DN 20 mm. | Evidentiranje porabljene vode bo izvedena na vgrajeni merilni napravi – vodomeru dimenzije DN 20 mm. |
| Vodomerni jašek mora biti vedno dostopen delavcem ali pooblaščenim osebam upravljalca. | Vodomerni jašek bo skladno s projektnimi pogoji vedno dostopen delavcem in pooblaščenim osebam upravljalca. |
| Investitor mora zagotoviti vsa potrebna gradbena dela za izvedbo novega vodovodnega priključka. | Investitor bo zagotovil vsa potrebna gradbena dela za izvedbo novega vodovodnenga priključka. |
| Dovoljen delovni tlak v omrežju javnega vodovoda je od 2 do 6 bar. Za zvišanje tlaka v interni inštalaciji si investitor vgradi črpalno napravo, za znižanje tlaka vode si vgradi ventil za regulacijo znižanja tlaka. Vgradnja črpalke ali vential mora biti izvedena na interni inštalaciji. | Delovni tlak v javnem omrežju vodovoda bo od 2 do 6 barov. V primeru višanja tlaka v interni inštalaciji bo investitor vgradil črpalno napravo, v primeru znižanja tlaka pa ventil za regulacijo znižanja tlaka. Morebitna vgradnja črpalke ali ventila bo izvedena na interni inštalaciji. |
| Od vodomernega jaška dalje do objekta bo potekala interna inštalacija vode. Priključitev na interno inštalacijo šole ni dovoljena. | Od vodomernega jaška dalje bo izdelana nova interna inštalacija, ki bo ločena od obstoječe osnovne šole. Vod bo od vodomernega jaška do objekta zobne ambulante potekal po zahodni strani objekta osnovne šole. |
| Montažo priključka, vključno z vgradnjo vodomera, bo izvedel upravljalec javnega vodovodnega omrežja na podlagi pisnega naročila ter priložene projektne dokumentacije | Lastnik objekta oz. investitor bo na lastne stroške, na podlagi pisnega naročila ter priložene projektne dokumentacije naročil montažo priključka, vključno z vgradno vodomera. |

| | |
|---|---|
| investitorja oziroma lastnika objekta na njegove stroške. | |
| Pred izvedno vodovnega priključka morabi biti upravljalcu vodovoda dostavljen v pregled in potrditev načrt priključitve v obliki PZI. | Pred izvedbo vodovodnega priključka bo izdelan PZI priključka, ki bo dostavljen upravljalcu vodovoda v pregled in potrditev načrta. |
| Z deli na priključku se ne sme pričeti toliko časa, dokler ni s strani upravljalca vodovoda opravljen ogled na terenu in, da je tehnično usklajena izvedba vodovodnega priključka. | Dela na priključko se ne bodo pričela dokler ni s strani upravljalca vodovoda opravljen ogled na terenu in, da je tehnično usklajena izvedba vodovodnega priključka. |
| Posegi v omrežje javnega in priključnega vodovoda nepooblaščenim osebam niso dovoljeni. | Nepooblaščene osebe nimajo dovoljenja in ne bodo posegale v omrežje javnega in priklčnega vodovoda. |
| Po opravljeni montaži priključka se mora opraviti geodetsko izmero zgrajenega priključka vode pri odprti trasi. Priključek vode se evidentira v kataster vodovodne infrastrukture pri izvajalcu javne službe. | Po opravljeni montaži priključka bo izvedena geodetska izmera zgrajenega priključka pri odprti trasi. Priključek se bo evidentiral v kataster vodovodne infrastrutkture pri izvajalcu javne službe. |
| Pri načrtovanju in izdelavi vodovodnega priključka se morajo upoštevati tehnični predpisi odmikov, križanj, približevanj in vzporednih potekov ostalih komunalnih naprav z vodovodno napravo. | Pri načrtovanju in izdelavi vodovodnega priključka bodo upoštevani tehnični predpisi odmikov, križanj, približevanja in vzporednih potekov ostalih komunalnih naprav z vodovodno napravo. Horizontalni odmiki od vse vodov bodo znašali najmanj 1 m. V sklopu projekta je predvideno križanje internega vodovoda s plinovodom. V sklopu križanja bo zagotovljen vertikalni odmik vsaj 1 m med distribucijskim plinovodom in vodovodom. |

### 7. 2. 4. ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNE IN PADAVAINSKE ODPADNE VODE

Mnenjedajalec: Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o.
Številka projektnih pogojev: 580/2023
Datum: 6.12.2023

Projektnih pogoji:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| Na zemljišču lastnika objekta se zgradi jašek, kjer se združi komunalno odpadno vodo iz objekta zobne ambulante. Od tod se priključek poveže v jašek javne kanalizacije št. O2.3.1 na investitorjevem zemljišču. | Skladno s projektnimi pogoji je predvidena izgradnja jaška na južni strani predvidenega objekta, kjer se bo združila vsa komunalna odpadna voda. Od tam se bo jašek povezal na jašek javne kanalizacije št. O2.3.1. na gradbeni parceli. |
| Zgrajeno omrežje zagotavlja gravitacijski odtok odpadnih vod iz | Gradnja, ki je predmet te dokumentacije DGD nima predvidene kleti zato vgradnja črpalke |

| | |
|---|---|
| pritličja. Odtok iz kletnih prostorov se dovoli le na odgovornost lastnika, ki mora z vgradnjo črpalke ali lopute preprečiti nevarnost povratnega udara odpadne vode. | ali lopute za preprečevanje nevarnosti povratnega udara odpadne vode ni potrebna. Objekt je pritličen, komunalna odpadna voda se bo odvajala s pomočjo gravitacijskega odtoka. |
| Za priključek se uporabijo cevi iz ustreznih, tehnično primernih in atestiranih materialov, premera 16 cm. Polagajo se v peščeno posteljico s padcem 1,5% do 3%. Priključek mora biti vodotesen. | Skladno s projektnimi pogoji bodo za priključek uporabljene cevi iz ustreznih, tehnično primernih atestiranih materialov, premera 16 cm, ki bodo položena v peščeno posteljico s padcem 1,5% do 3%. Priključek bo vodotesen. |
| Lastnik objekta mora izvajalcu GJS sporočiti datum priklopa. (Polona Kržišnik 030 605 343) | Skladno s projektnimi pogoji bo lastnik izvajalcu GJS sporočil datum priklopa. |
| Padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin je potrebno ponikati na zemljišču investitorja. | Padavinske vode bodo preko peskolova odvajanje v ponikovalnico na območju gradbene parcele. |
| Investitor je dolžan pri priključevanju na javno kanalizacijo upoštevati Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javne kanalizacije (http://www.komunala-kranj.si) in vsakokrat veljavno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja odpadnih voda. | Investitor bo pri priključevanju na javno kanalizacijo upošteval Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javne kanalizacije (http://www.komunala-kranj.si) in vsakokratno veljavno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja odpadnih voda. |
| Stroški izdelave priključka bremenijo lastnika objekta. | Lastnik objekta oz. investitor bo financiral stroške izdelave priključka. |

### 7. 2. 5. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Mnenjedajalec: Elektro Gorenjska podjetje za distribucija električne energije, d.d.
Številka projektnih pogojev: 1454048
Datum: 9.1.2024

Projektnih pogoji – Potek obstoječega distribucijskega sistema:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase in naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO GORENJSKA, d.d. | V lokacijskih prikazih in na geodetskem posnetku, ki je podlaga in priloga te DGD projektne dokumentacije so vrisani obstoječi elektroenergetski vodi in naprave na gradbeni parceli in v okolici. Priključek obstoječega objekta osnovne šole poteka od transformatorske postaje na jugovzhodnem delu parcele. Obstoječa električna PMO se nahaja na severovzhodni fasadi objekta, kjer je tudi predvideno priključevanje objekta zobne ambulante. |

| | |
|---|---|
| Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav. | Investitor in izvajalec bosta skladno s projektnimi pogoji, pred začetkom posega v prostor, v pristojnem nadzorništvu naročila zakoličbo elektrovodov in naprav ter zagotovila nadzor vseh gradbenih del v bližini elektroenergetskih vodov in naprav. |
| Na projektni parceli ni obstoječih elektroenergetskih naprav. | / |

Projektnih pogoji –Tehnični pogoji glede približevanja objekta obstoječem distribucijskem sistemu in napravam:

| **ZAHTEVE** | **IZPOLNJEVANJE** |
|---|---|
| Gradnja je možna v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. l. RS št. 101/2010 tehnična pravilna in pripadajoči standardi so navedeni v 7. Členu) ter skladno z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v življenskem okolju (Ur. L RS št. 70/1996).<br><br>468. člen EZ-1 (Ur. l. RS št. 17/14 in 81/15, 43/19) določa širino varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja in znaša na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oz. od zunanje razdelilne ali transformatorske postaje:<br>- za nadzemu večstistemski daljnovod in razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110kV in 35kV 15 m;<br>- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kV 3m;<br>- za nadzeni večsistemski daljnovod nazivne napetosti od 1kV do vključno 20 kV 10m;<br>Za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1m;<br>- za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1kV 1,5 m;<br>- za razdelilno postajo srednje napetosti, tranformatorsko postajo srednje napetosti 2m.<br><br>Vse prestavitve ali odprava poškodb obstoječih elektroenergetskih naprav zaradi gradnje objekta bodo izvršene na stroške investitorja. | Investitor bo poravnal vse stroške v zvezi z morebitno prestavitvijo in odpravo poškodb obstoječih elektroenergetskih naprav, ki bi morebiti nastale zaradi gradnje, ki je predmet te DGD projektne dokumentacije. Priključek novega objekta zobne ambulante se od obstoječega priključnega mesta zgradi skladno s pogoji za priključitev. Investitor bo pridobil in predložil dokazilo o pravici graditi. |

Projektnih pogoji – Pogoji za priključtev objekta na distribucijski sistem:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|
| Odjem<br>- Predvidena priključna moč: 14 kW<br>- Nazivna napetost na prevzemno-predajnem mestu: 400 V<br>- Priključno mesto: PR_OM PREDOSLJE 17A (grafični prikaz)<br>- Impedanca distribucijskega sistema na priključnem mestu znaša 0.1 ohmov.<br>- Transofmatorska postaja T0347 PREDOSLJE ŠOLA se napaja z električno energijo iz razdelilne tranformatorske postaje T1076 RP VISOKO, SN izvod J10 MILJE. Kratkostična moč na zbiralkah 20Kv ZNAŠA 185 MVA, velikost toka zemeljskega kratkega stika pa je 200 A. V primeru, da nastane okvara na 20 Kv distribucijskem sistemu, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop s časovno zakasnitivijo 0,3 s (prva stopnja) in 30 s (druga stopnja).<br>- Distribucijski sistem v točki priključitve omogoča TN sistem zaščite.<br>- Predvideno leto priključitve: 2024<br>- Ostali tehnični pogoji za priključek: Priključek uporabnika se od priključnega mesta dalje zgradi sklado s pogoji novega soglasja za priključitev. Dokazilo o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture pridobi investitor.<br><br>Predvideva se individualni priključek. | |
| Ostali tehnični pogoji za distribucijski sistem: Distribucijski sistem, ki je potreben za priključitev, je že zgrajen. | Objekt se bo priključeval na obstoječ, že zgrajen distribucijski sistem električne energije. |
| Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno na osnovi 139. Člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur. l. RS, št. 172/21) oziroma 42. člena Zakona o spodbujanju rabe obnovljivih virov (Ur. l. RS, št. 121/21 in 189/21 – za proizvodne naprave na obnovljive vire energije) pridobiti soglasje za priključitev. | V sklopu pridobivanja gradbenega dovoljenja bo kot priloga upravni enoti priloženo soglasje za priključitev na sistem električne energije. |

Projektnih pogoji – Ostali pogoji:

| ZAHTEVE | IZPOLNJEVANJE |
|---|---|

| | |
|---|---|
| Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi. | V sklopu projekta, ki je predmet DGD dokumentacije ni predvidenih nobenih posegov in križanja z obstoječo elektroenergetsko infrastrukturo. Nov interni vod, ki bo potekal od predvidenega objekta do PMO omarice bo potekal po zahodnem delu zemljišča, kjer ni obstoječih elektroenergetskih vodov. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit),se bo projektno obdelalo v skladu z izdanimi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, pridobilo se bo upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura bo projektno obdelana v posebni mapi. Elektroenergetska infrastruktura bo projektno in podrobno obdelana v sklopu projekta iz področja elektrotehnike v fazi projekta za izvedo (PZI). |
| Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO GORENJSKA, d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo. | Elektro Gorenjska d.d. bo sklenila tripartitno pogodbo z lastniki zemljišča za vzdrževanje in gradnjo elektroenergetske infrastrukture. |
| Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo. | Investitor bo poravnal vse stroške prestavitve ali predelave elektroenergerske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo. |
| Vsa dela v zvezi s prestavitvijo in zaščito obstoječih elektroenergetskih naprav ter izdelavo pripadajoče projektne dokumentacije je dolžan investitor naročiti izvajalcu Elektro Gorenjska d.d. Služba za projektivo, (g. Jure Jenko). | V primeru del v zvezi s prestavitvijo in zaščito obstoječih elektroenergetskih naprav ter izdelavo pripadajoče projektne dokumentacije bo investitor naročil izvajalcu predpisanemu iz strani Elektro Gorenjska d.d.. |

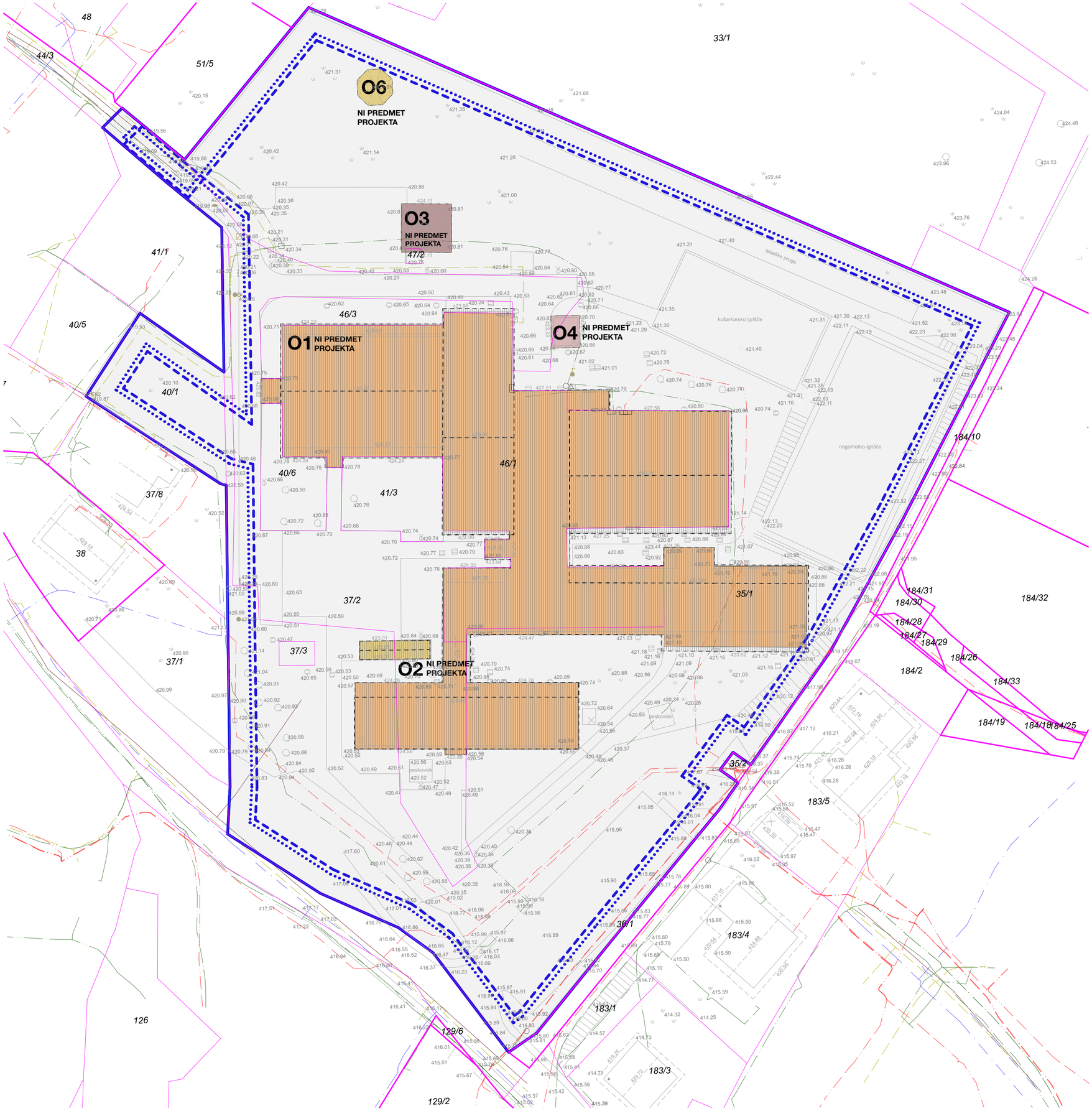
# 8. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

Glede na vrsto gradnje ter namen, velikost in zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta se bodo v fazi izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje z namenom dokazovanja izpolnjevanja bistvenih zahtev objekta izdelalo sledeče načrte in strokovne podlage:

- načrti s področja arhitekture;
- načrti s področja gradbeništva;
- načrti s področja elektrotehnike;
- načrti s področja strojništva;
- načrti s področja požarne varnosti;
- načrti s področja prometnega inženirstva;
- geološko geomehansko poročilo;
- izkaz zaščite pred hrupom v stavbah;
- izkaz požarne varnosti;
- izkaz energeijskih lastnosti stavbe;
- izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe.

# B. LOKACIJSKI PRIKAZI

| | | |
|---|---|---|
| LP1.1 | SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA | 1:500 |
| LP1.2 | SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA – EUP, NAMENSKA RABA | 1:500 |
| LP1.3 | SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA – VAROVALNI PASOVI | 1:500 |
| LP2.1 | GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA - POVRŠINE | 1:500 |
| LP2.2 | GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – ODMIKI OD SOS. ZEMLJIŠČ | 1:500 |
| LP2.3 | GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – ODMIKI OD SOS. OBJEKTOV | 1:500 |
| LP2.4 | PROMETNA UREDITEV IN POŽARNA VARNOST | 1:500 |
| LP2.5 | KOMUNALNA OSKRBA | 1:500 |
| LP3.1 | UREDITEV GRADBIŠČA | 1:500 |
| LP4.1 | 3D PRIKAZ | |




## LEGENDA

**Geodetski posnetek**
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

**Odmiki**
- kote objekt
- kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- kote širine varovalnih pasov

**Območja obdelave**
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

**Objekti**
- O1 Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O2 Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O3 Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O4 Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O5 Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O6 Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- N1 Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

**Funkcionalne površine**
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

**Površine**
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

**Enote urejanja prostora**
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

**Organizacija gradbišča**
1. gradbišča tabla
2. opozorilna tabla
3. gradbišča el. omarica
4. vodovodni priključek
5. gasilni aparat
6. prva pomoč
7. pisarna vodstva gradbišča
8. skladiščna baraka
9. garderoba delavcev
10. jedilnica, prostor za počitek

12 11 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

**Gospodarska javna infrastruktura**

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

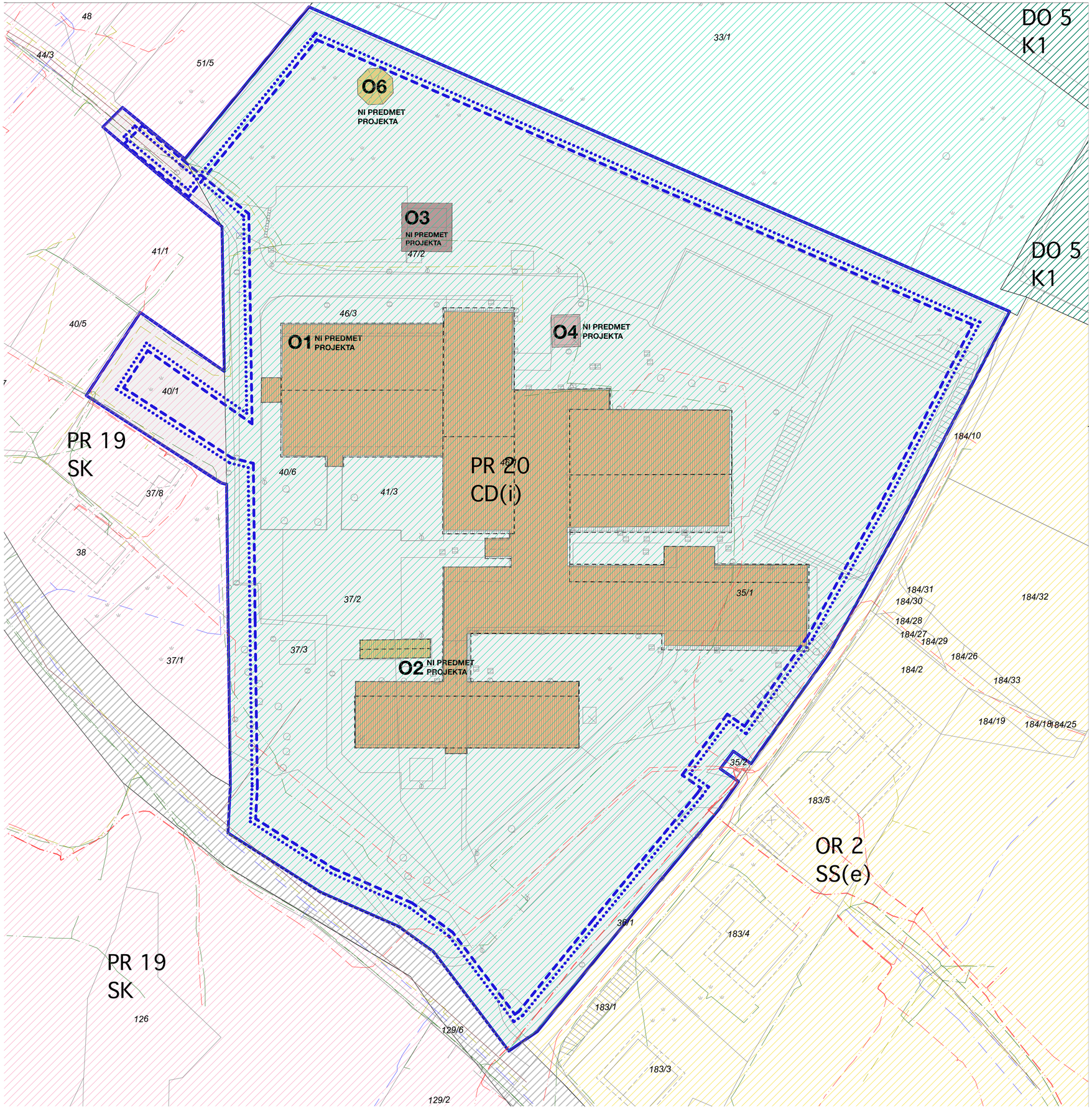
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP1.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

***Geodetski posnetek***
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

***Odmiki***
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

***Območja obdelave***
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

***Objekti***
- **O1** Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O2** Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O3** Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O4** Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O5** Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O6** Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **N1** Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

***Funkcionalne površine***
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo (ZBIRNO MESTO)
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

***Površine***
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

***Enote urejanja prostora***
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

***Organizacija gradbišča***
- (1) gradbišča tabla
- (2) opozorilna tabla
- (3) gradbišča el. omarica
- (4) vodovodni priključek
- (5) gasilni aparat
- (6) prva pomoč
- (7) pisarna vodstva gradbišča
- (8) skladiščna baraka
- (9) garderoba delavcev
- (10) jedilnica, prostor za počitek
- (11) wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

***Gospodarska javna infrastruktura***

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

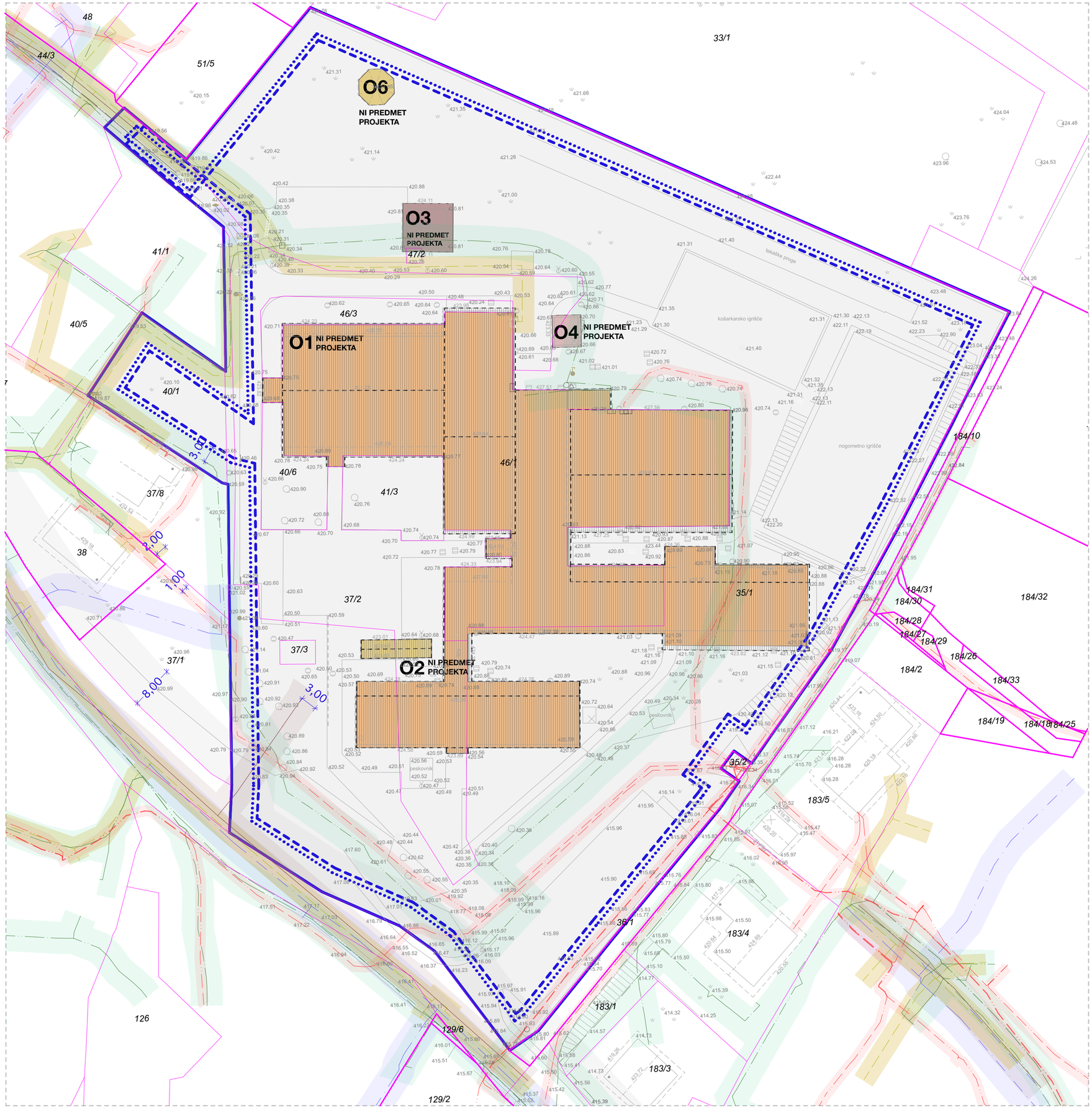
Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do
arhitektura

Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA - EUP, NAMENSKA RABA** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP1.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

***Geodetski posnetek***

- parcelne meje
- urejene parcelne meje

***Odmiki***

- 1,5 — kote objekt
- 1,5 — kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 — kote širine varovalnih pasov

***Območja obdelave***

- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

***Objekti***

- **O1** Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O2** Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O3** Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O4** Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O5** Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O6** Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **N1** Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

***Funkcionalne površine***

- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

***Površine***

- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

***Enote urejanja prostora***

- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

***Organizacija gradbišča***

- 1 gradbišča tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbišča el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 11 12 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

***Gospodarska javna infrastruktura***

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

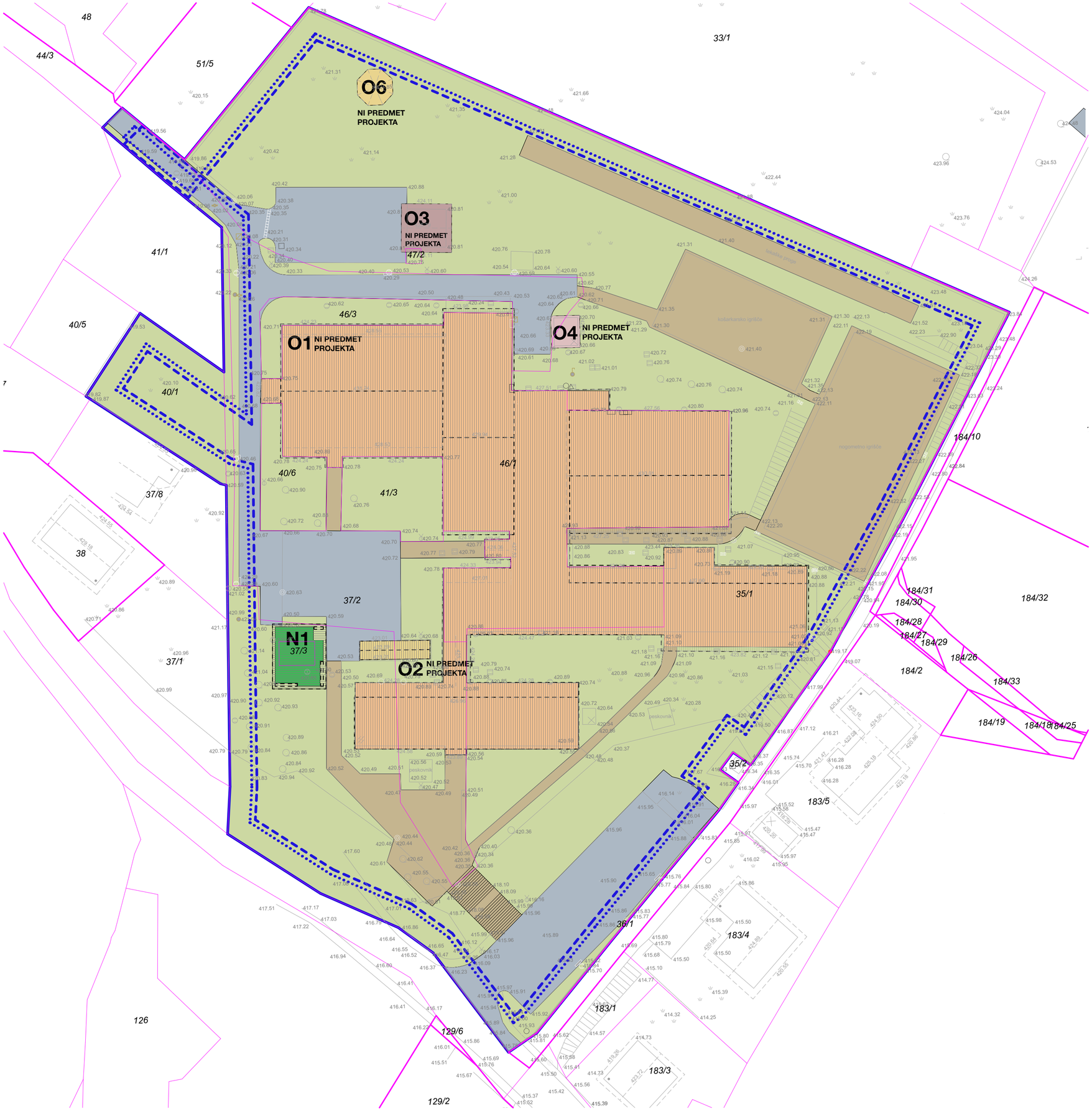
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA - VAROVALNI PASOVI GJI** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP1.3** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

**Geodetski posnetek**
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

**Odmiki**
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

**Območja obdelave**
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

**Objekti**
- O1 Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O2 Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O3 Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O4 Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O5 Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O6 Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- N1 Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

**Funkcionalne površine**
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

**Površine**
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

**Enote urejanja prostora**
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

**Organizacija gradbišča**
- 1 gradbiščna tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbiščna el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 11 12 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

**Gospodarska javna infrastruktura**

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

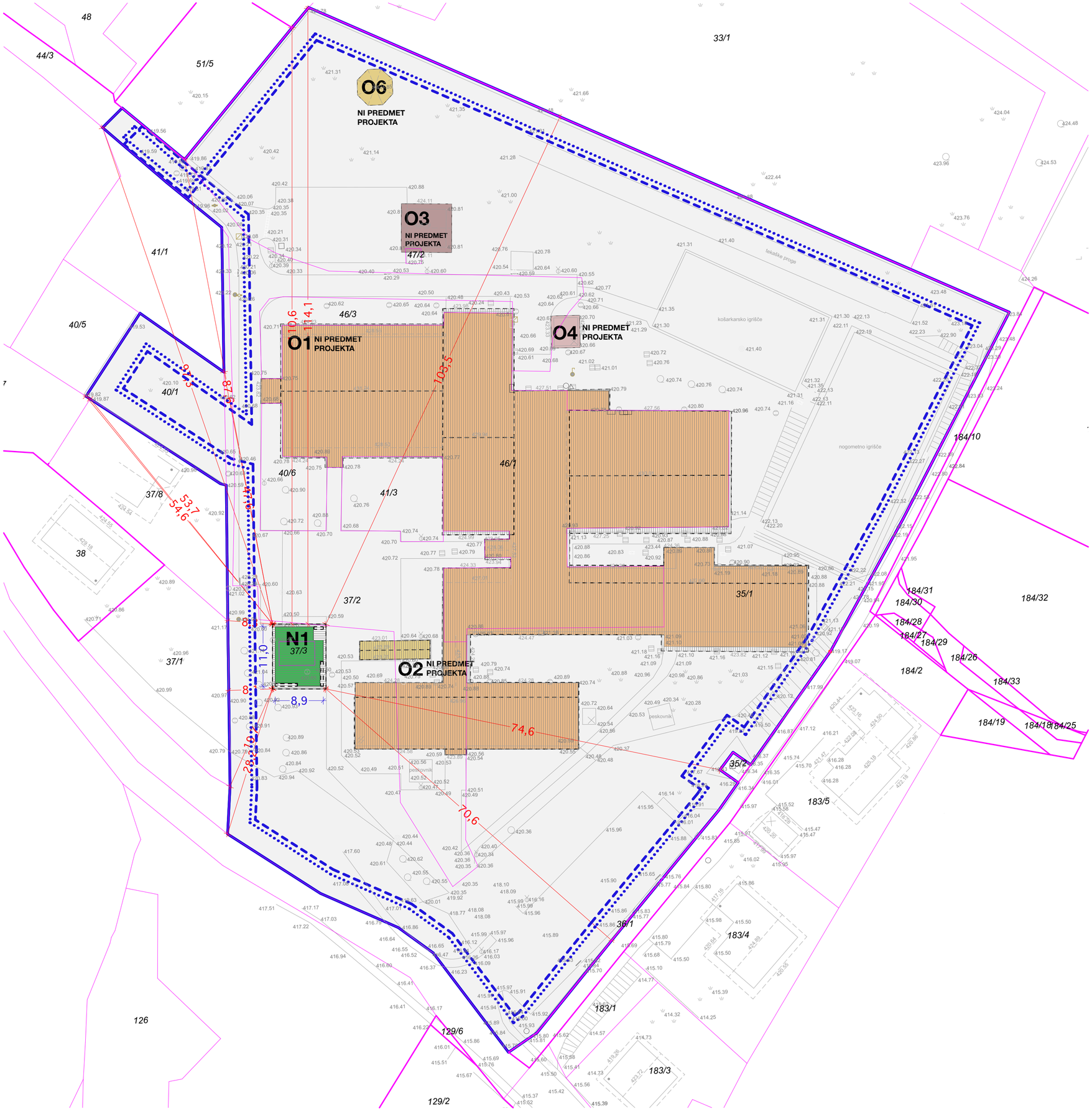
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA - POVRŠINE** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP2.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

### Geodetski posnetek
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

### Odmiki
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

### Območja obdelave
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

### Objekti
- **O1** Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O2** Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O3** Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O4** Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O5** Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O6** Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **N1** Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

### Funkcionalne površine
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- ZBIRNO MESTO površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

### Površine
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

### Enote urejanja prostora
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

### Organizacija gradbišča
1. gradbišča tabla
2. opozorilna tabla
3. gradbišča el. omarica
4. vodovodni priključek
5. gasilni aparat
6. prva pomoč
7. pisarna vodstva gradbišča
8. skladiščna baraka
9. garderoba delavcev
10. jedilnica, prostor za počitek
- 12 11 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

### Gospodarska javna infrastruktura

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

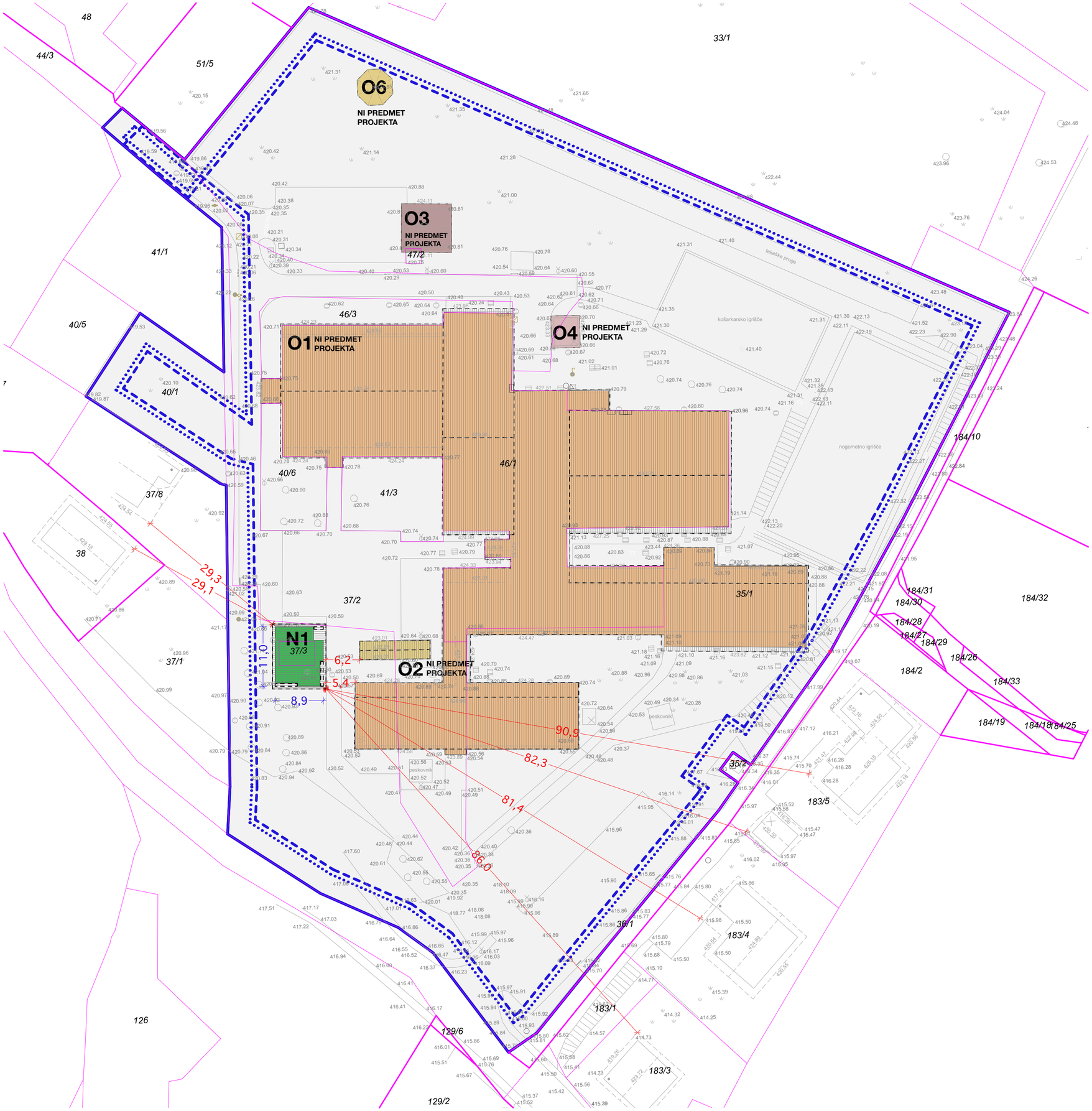
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA - ODMIKI OD SOS. ZEMLJIŠČ** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP2.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

***Geodetski posnetek***

- parcelne meje
- urejene parcelne meje

***Odmiki***

- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

***Območja obdelave***

- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

***Objekti***

- **O1** Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O2** Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O3** Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O4** Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O5** Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O6** Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **N1** Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

***Funkcionalne površine***

- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

***Površine***

- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

***Enote urejanja prostora***

- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

***Organizacija gradbišča***

- 1 gradbišča tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbišča el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 11 12 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

***Gospodarska javna infrastruktura***

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

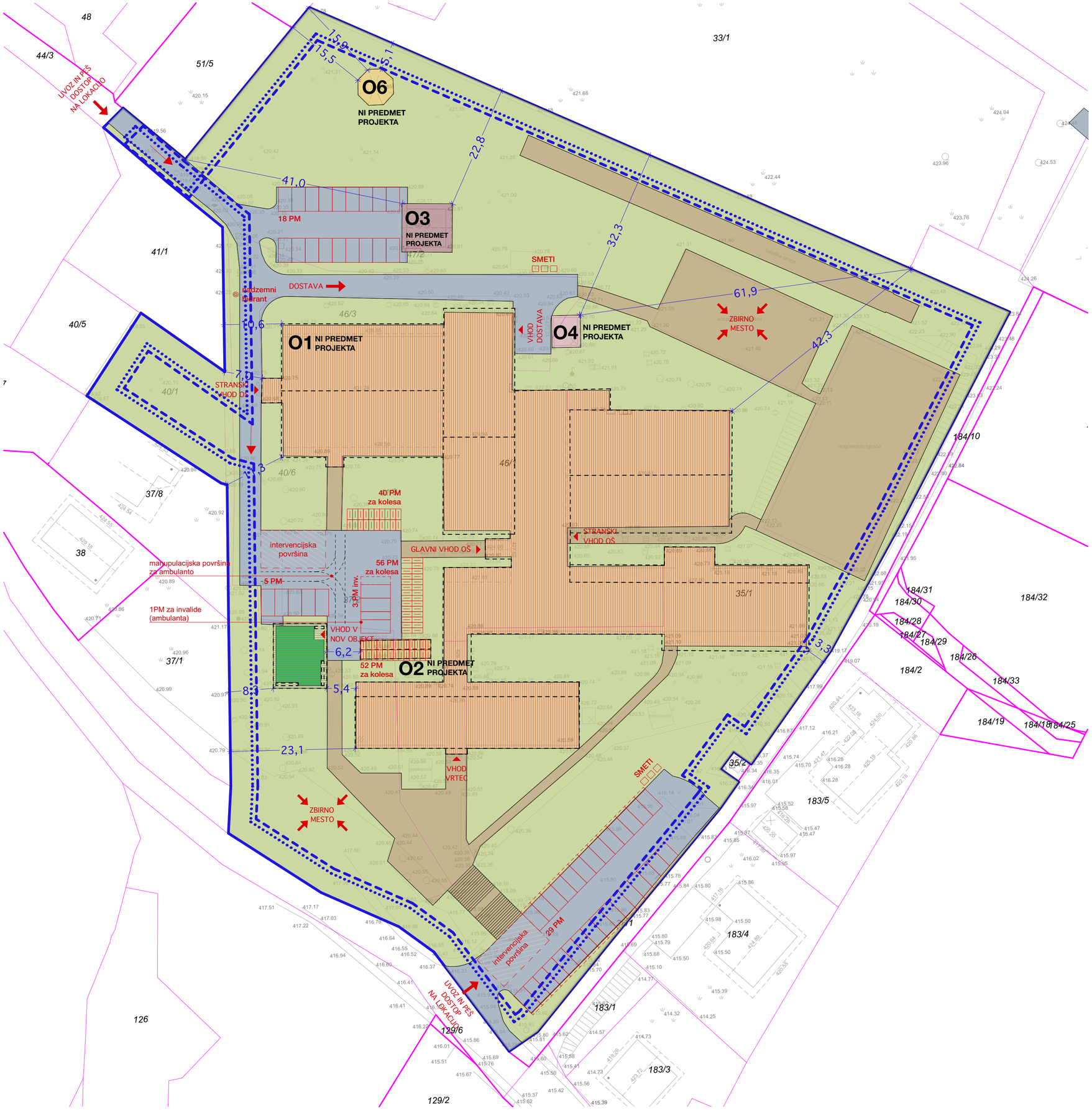
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA - ODMIKI OD SOS. OBJEKTOV** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP2.3** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

**Geodetski posnetek**
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

**Odmiki**
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

**Območja obdelave**
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

**Objekti**
- O1 Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O2 Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O3 Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O4 Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O5 Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O6 Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- N1 Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

**Funkcionalne površine**
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo (ZBIRNO MESTO)
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

**Površine**
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

**Enote urejanja prostora**
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

**Organizacija gradbišča**
- 1 gradbiščna tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbiščna el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 12 11 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

**Gospodarska javna infrastruktura**

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

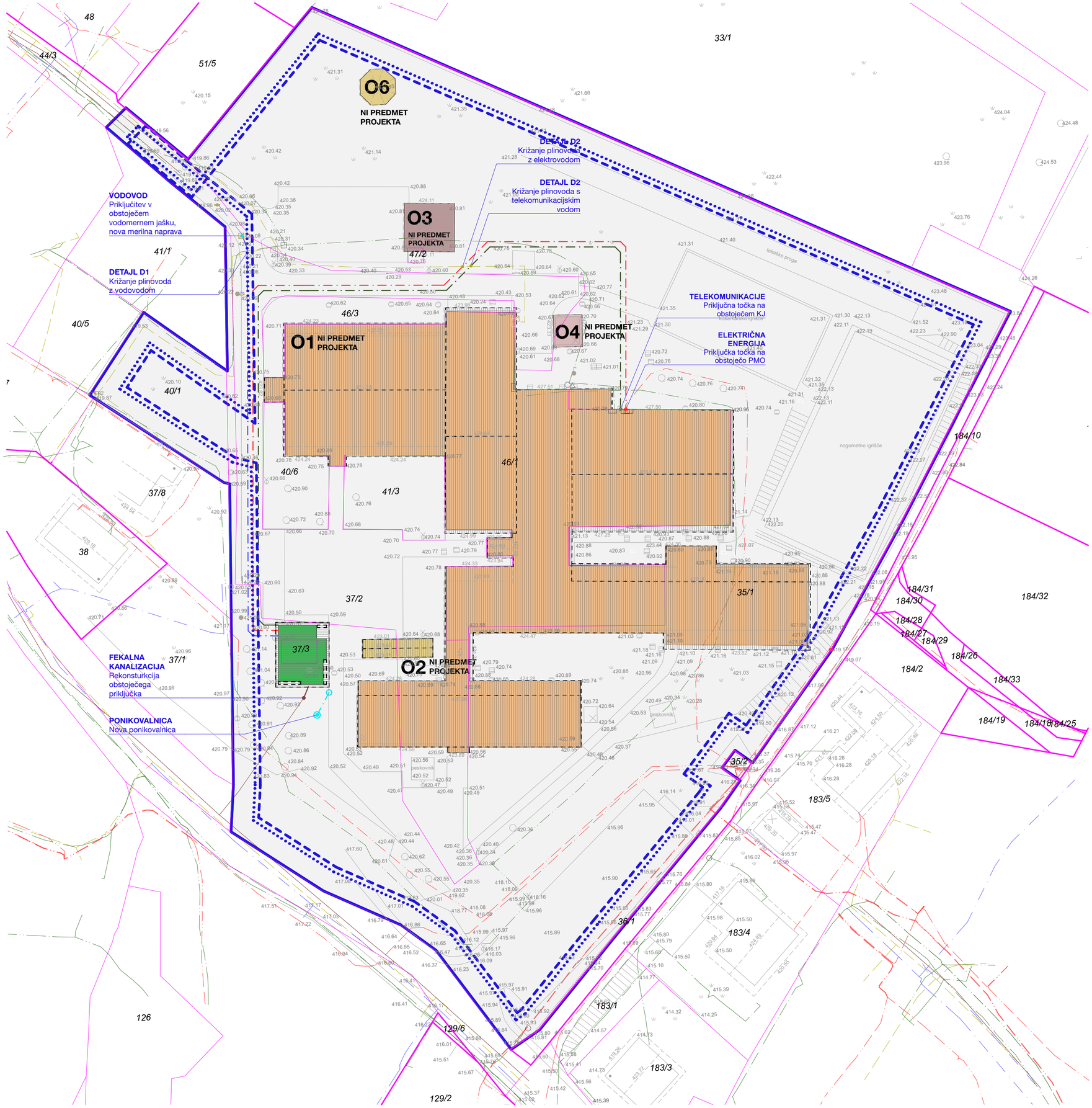
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **PROMETNA UREDITEV IN POŽARNA VARNOST** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP2.4** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

***Geodetski posnetek***
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

***Odmiki***
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

***Območja obdelave***
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

***Objekti***
- **O1** Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O2** Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O3** Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O4** Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O5** Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **O6** Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- **N1** Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

***Funkcionalne površine***
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo (ZBIRNO MESTO)
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

***Površine***
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

***Enote urejanja prostora***
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

***Organizacija gradbišča***
- 1 gradbišča tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbišča el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 11 12 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

***Gospodarska javna infrastruktura***

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

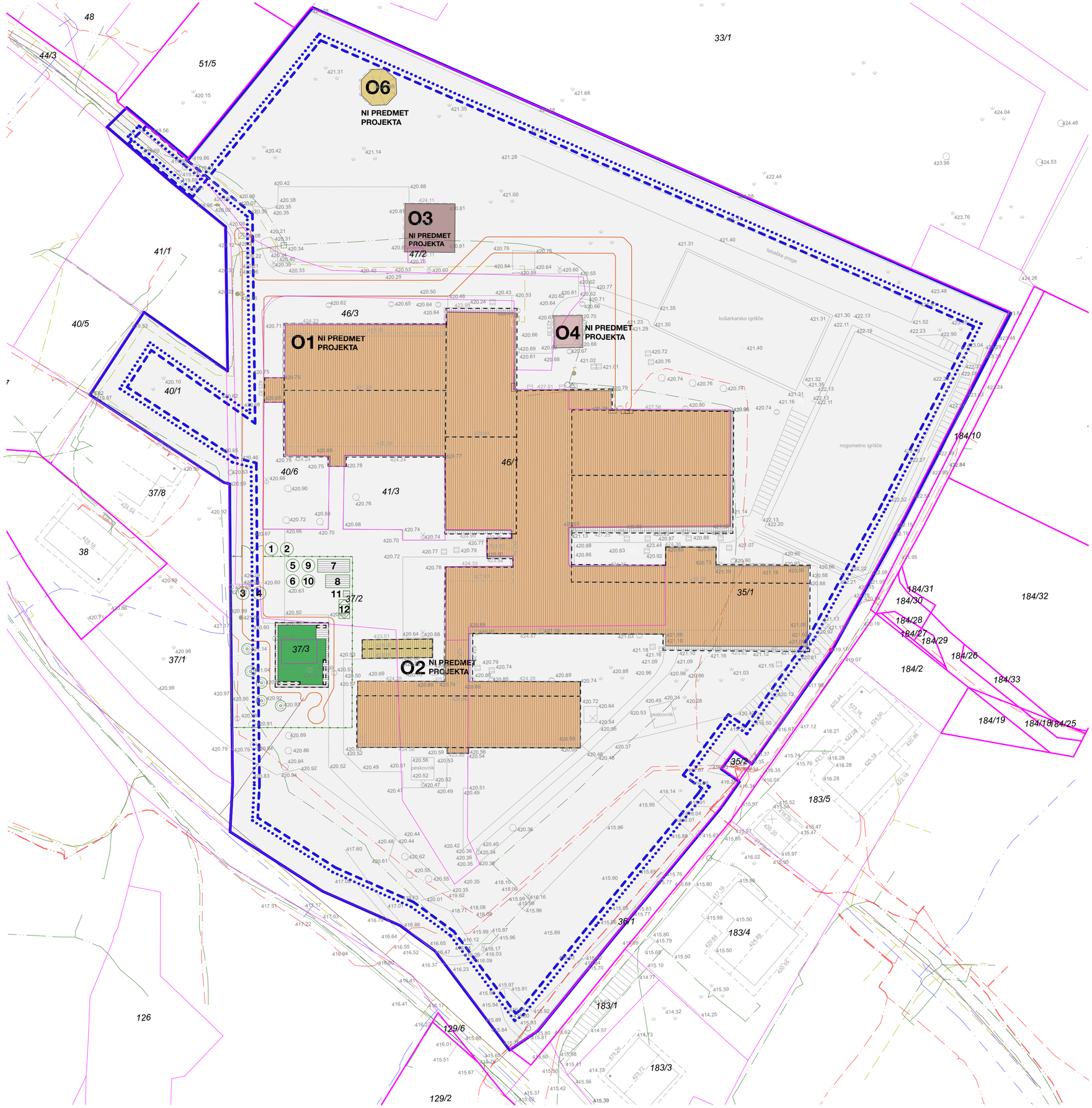
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **KOMUNALNA OSKRBA** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP2.5** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




## LEGENDA

**Geodetski posnetek**
- parcelne meje
- urejene parcelne meje

**Odmiki**
- 1,5 kote objekt
- 1,5 kote odmikov objekta od sosednjih zemljišč
- 1,5 kote širine varovalnih pasov

**Območja obdelave**
- območje parcel obravnavanega območja
- 4m odmik od parcelne meje
- 5m odmik od regulacijske linije

**Objekti**
- O1 Obstoječ objekt osnovne šole in vrtca (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O2 Obstoječa kolesarnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O3 Obstoječa lopa (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O4 Obstoječ ekološki otok (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O5 Obstoječa transformatorska postaja (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- O6 Obstoječa nadstrešnica (ni predvidenih posegov in ni predmet projekta)
- N1 Zobna ambulanta (novogradnja, predmet gradbena dovoljenja)

**Funkcionalne površine**
- vhod v objekt
- *smer intervencijske poti*
- dovoz na parcelo
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- površine za evakuacijo
- površine za intervencijo
- parkirno mesto na utrjeni površini
- parkirno mesto na neutrjeni površini
- hidrant

**Površine**
- nov manjzahteven obj. na stiku z zemljiščem
- obstoječ zahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ manjzahevni obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ nezahtevnega obj. na stiku z zemlj.
- obstoječ enostaven obj. na stiku z zemlj.
- odstranitev objekta
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešine
- površine raščenega terena
- utrjene zunanje površine prometne, komunalne, tehnične površine

**Enote urejanja prostora**
- PR 19 - SK
- PR 20 - CD(i)
- OR 2 - SS(e)
- DO 5 - K1

**Organizacija gradbišča**
- 1 gradbišča tabla
- 2 opozorilna tabla
- 3 gradbišča el. omarica
- 4 vodovodni priključek
- 5 gasilni aparat
- 6 prva pomoč
- 7 pisarna vodstva gradbišča
- 8 skladiščna baraka
- 9 garderoba delavcev
- 10 jedilnica, prostor za počitek
- 11 12 wc
- deponija
- zaščita dreves
- ureditev gradbene jame

**Gospodarska javna infrastruktura**

| | obstoječe | varovalni pas | predvideno | točka priključitve |
|---|---|---|---|---|
| elektro | | | | |
| TK | | | | |
| vodovod | | | | |
| fekalna kanal. | | | | |
| meteorna kanal. | | | | |
| plinovod | | | | |
| ceste | | | | |

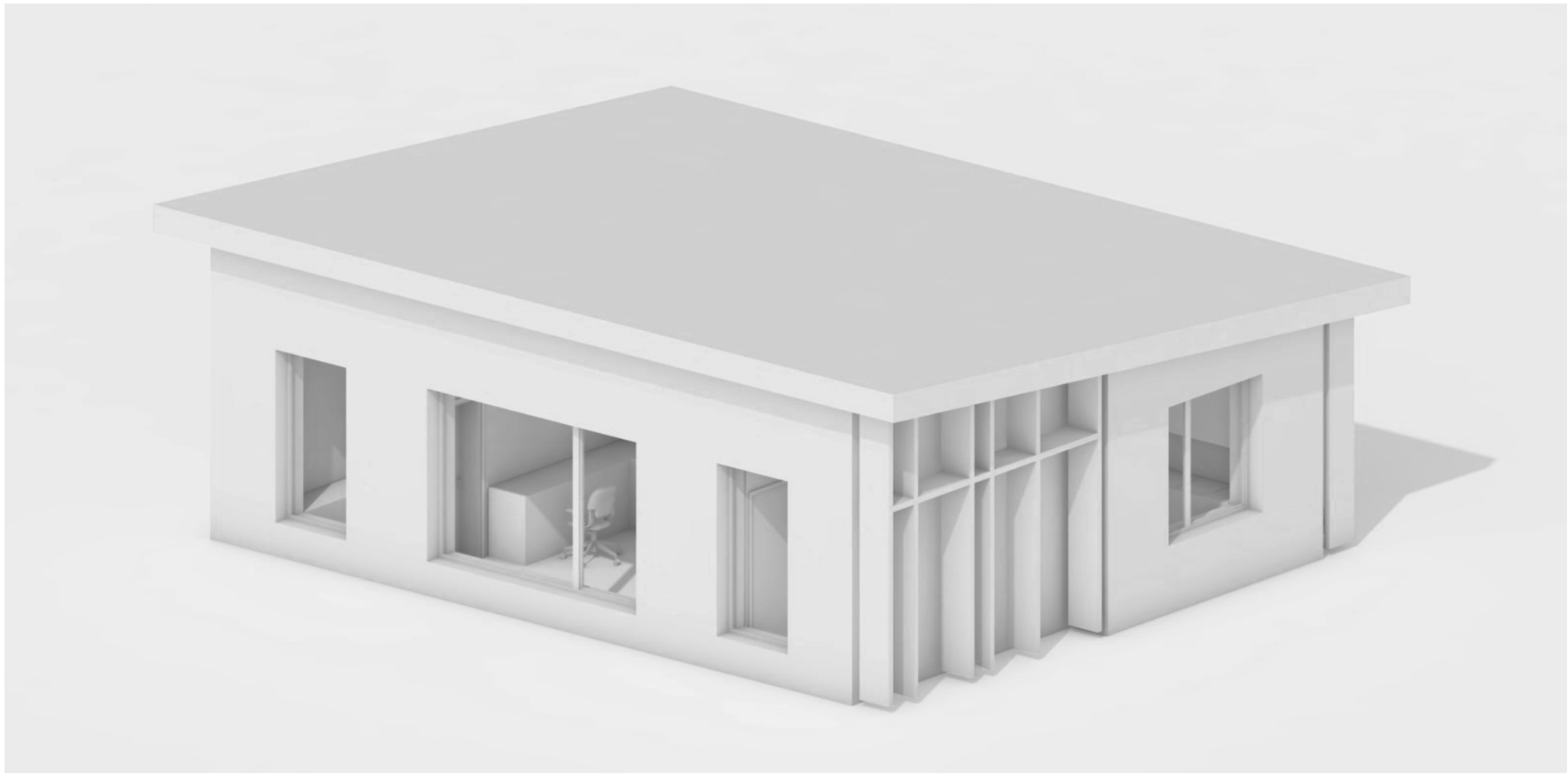
**Geodetski posnetek:**
- Geodetski posnetek je izdelalo podjetja GEOM2, geodetske storitve d.o.o., Kovorska cesta 9, 4290 Tržič.
- Pooblaščena geodetinja: Teja Oman, univ, dipl. inž. geod., IZS Geo0376.
- Geodetski posnetek izdelan dne 14.11.2023.

Podatki o natančnosti geodetskega posnetka:
- Topografska izmera (vir načrta: geodetska izmera; institucija: GEOM2 d.o.o., datum: 9.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Katastrski prikaz (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum 14.11.2023); natančnost: +- 1,0 m
- Urejene mere (vir načrta: zemljiški kataster, institucija: Geodetska uprava RS, datum: 14.11.2023); natančnost: +- 0,10 m
- Gospodarska javna infrastruktura (vir podatkov: zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, institucija: geodetska uprava RS); natančnost: +- 1,00-5,00 m.

0 5 10 20 m

od-do arhitektura
Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **UREDITEV GRADBIŠČA** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:500 | *št. risbe* | **LP3.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



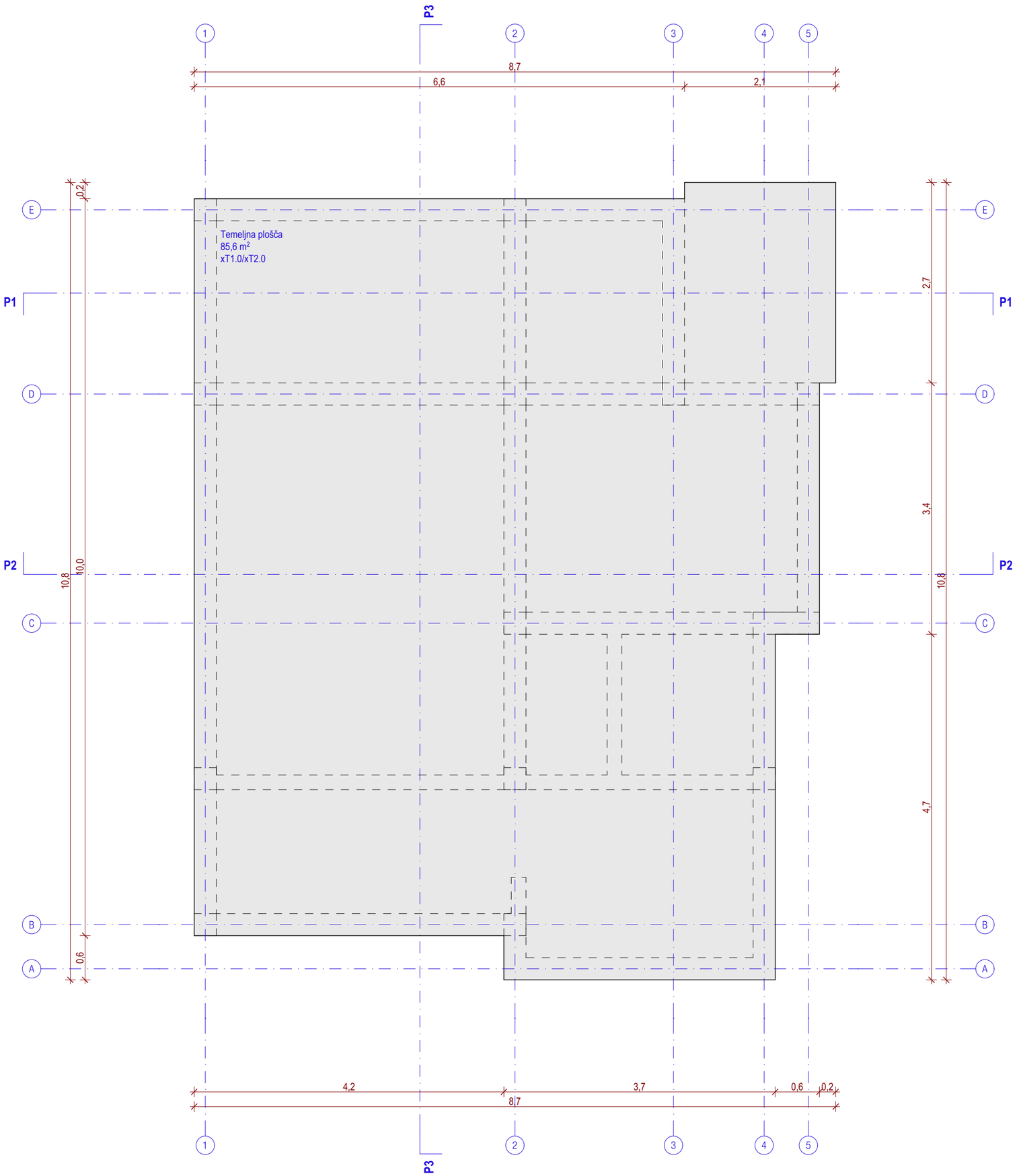
od-do
*arhitektura*

Od-do d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **3D PRIKAZ** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | vodja projekta | Matic Škarabot, mag. inž. arh., ZAPS 2275 PA |
| | | sodelavci | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | | |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Lokacijski prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:1,8 | *št. risbe* | **LP4.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |

# C. TEHNIČNI PRIKAZI

| | | |
|---|---|---|
| TP1.1 | TLORIS TEMELJEV | 1:50 |
| TP1.1 | TLORIS PRITLIČJA | 1:50 |
| TP1.2 | TLORIS STREHE | 1:50 |
| TP2.1 | PREČNI PREREZ P1-P1 | 1:50 |
| TP2.2 | PREČNI PREREZ P2-P2,<br>VZDOLŽNI PREREZ P3-P3 | 1:50 |
| TP3.1 | JUŽNA FASADA, SEVERNA FASADA | 1:50 |
| TP3.2 | VZHODNA FASADA, ZAHODNA FASADA | 1:50 |
| TP4.1 | DETAJL D1 | 1:10 |
| TP4.2 | DETAJL D2 | 1:10 |
| TP5.1 | VERTIKALNI POTEK KANALIZACIJE | 1:100 |



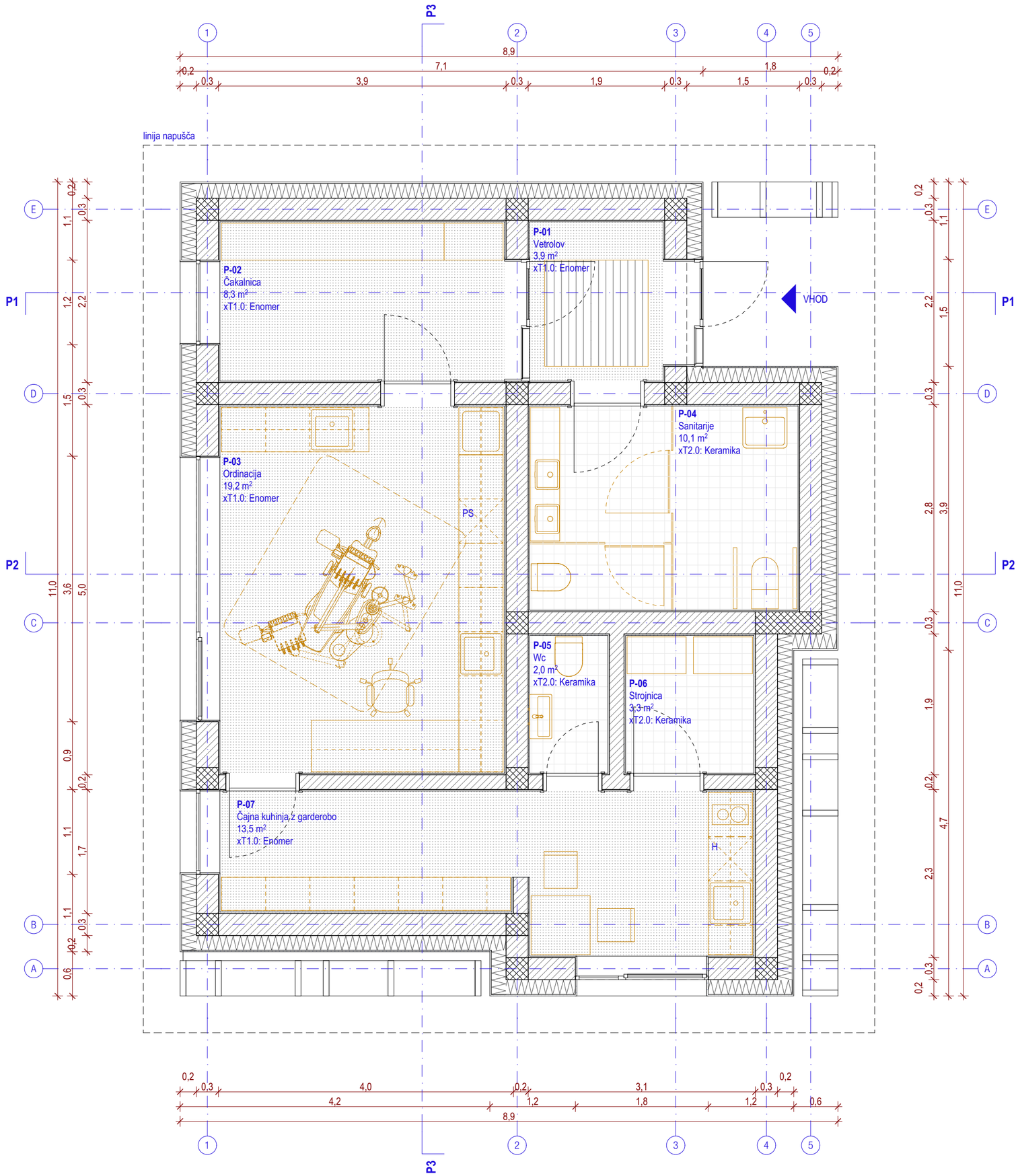

***LEGENDA***

| | |
|---|---|
| armiran beton | mehka toplotna izolacija |
| opečni zid | trda toplotna izolacija |
| CLT zid/plošča | hidroizolacija |
| jekleni elementi | paropropustna folija |
| leseni elementi | gramozno nasutje / tampon |
| mavčnokartonska stena | estrih/podložni beton |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Tloris temeljev** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP1.0** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



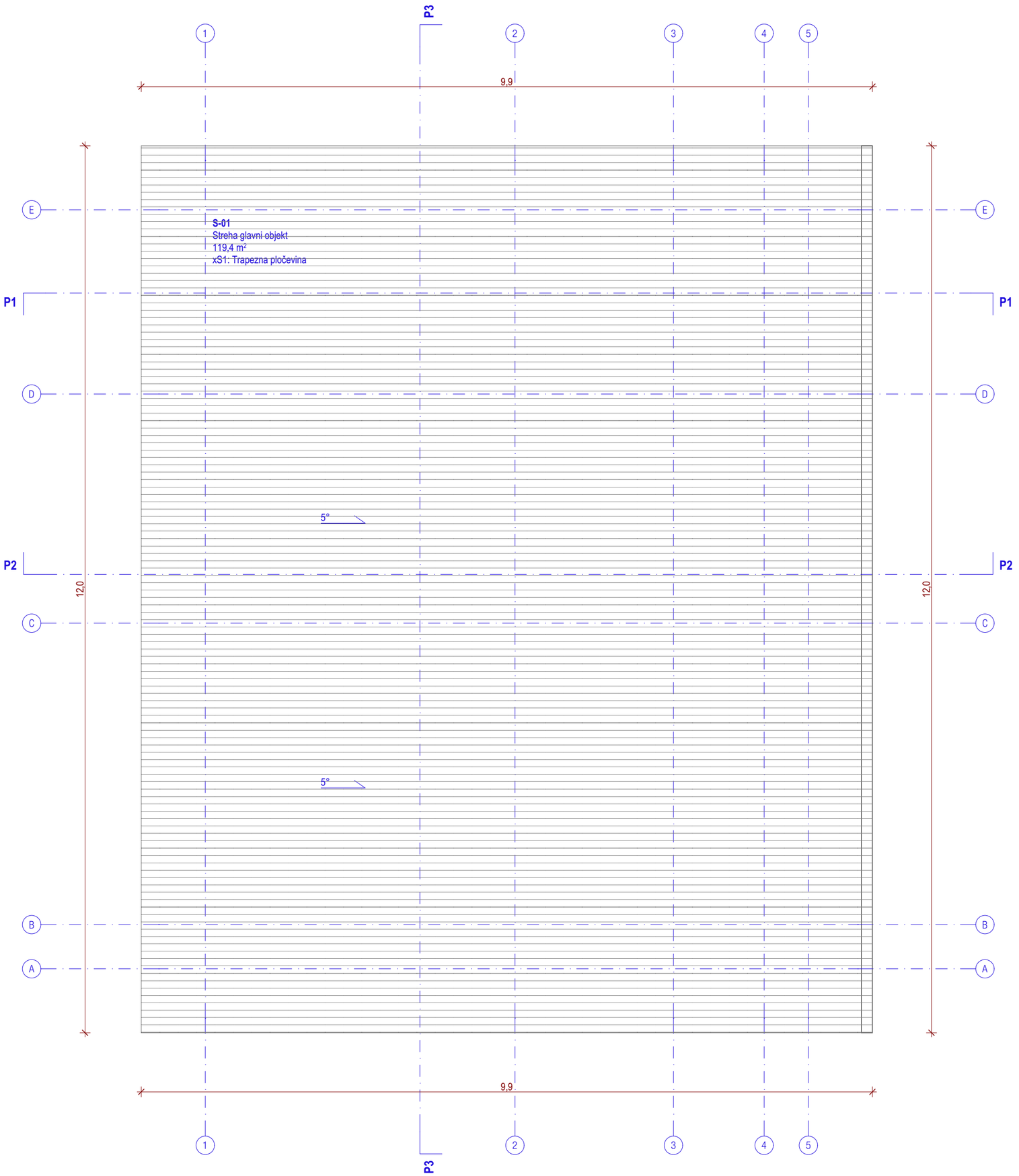

***LEGENDA***

| | |
|---|---|
| armiran beton | mehka toplotna izolacija |
| opečni zid | trda toplotna izolacija |
| CLT zid/plošča | hidroizolacija |
| jekleni elementi | paropropustna folija |
| leseni elementi | gramozno nasutje / tampon |
| mavčnokartonska stena | estrih/podložni beton |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Tloris pritličja** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP1.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



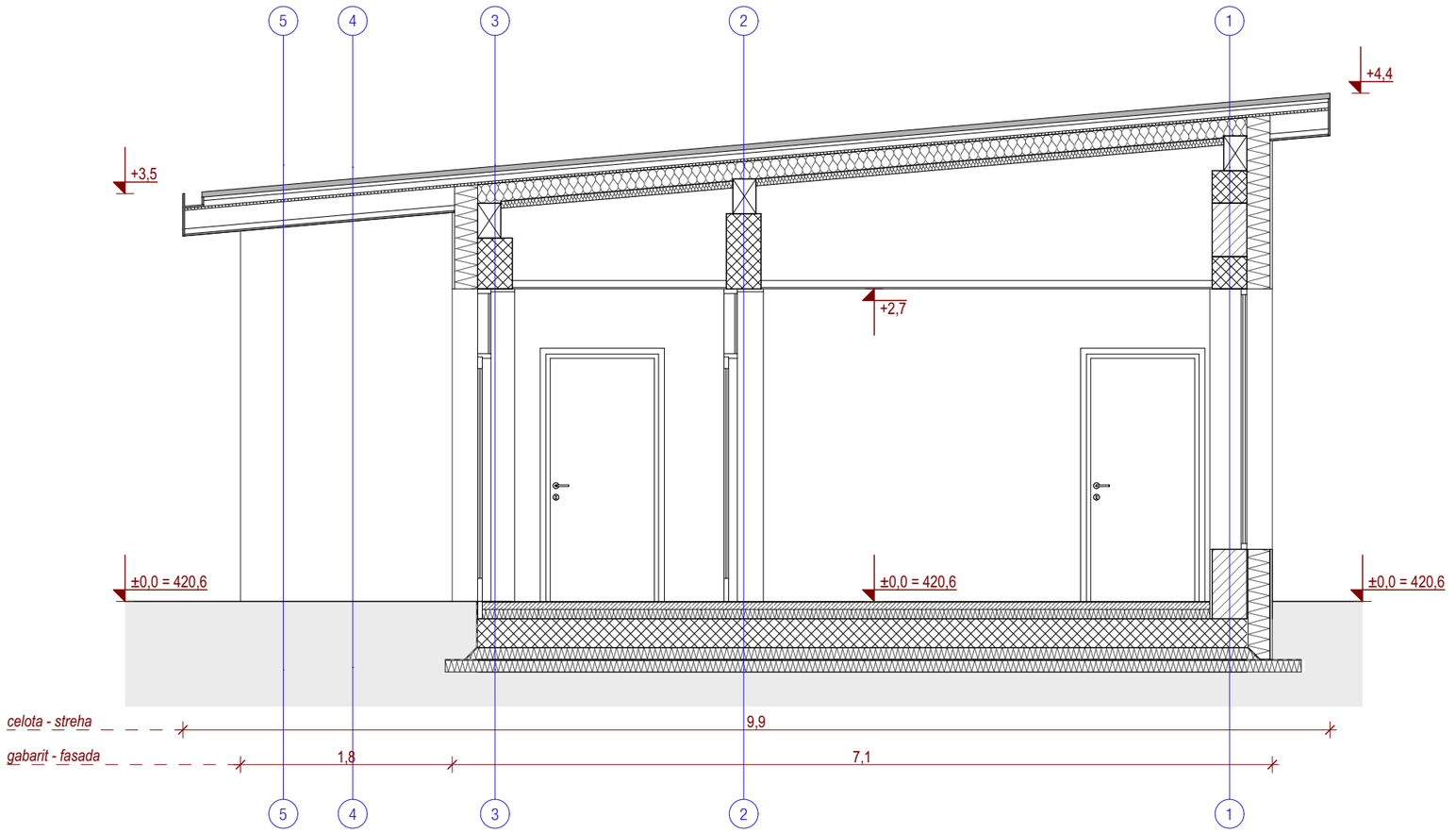

***LEGENDA***

| | |
|---|---|
| armiran beton | mehka toplotna izolacija |
| opečni zid | trda toplotna izolacija |
| CLT zid/plošča | hidroizolacija |
| jekleni elementi | paropropustna folija |
| leseni elementi | gramozno nasutje / tampon |
| mavčnokartonska stena | estrih/podložni beton |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Tloris strehe** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP1.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



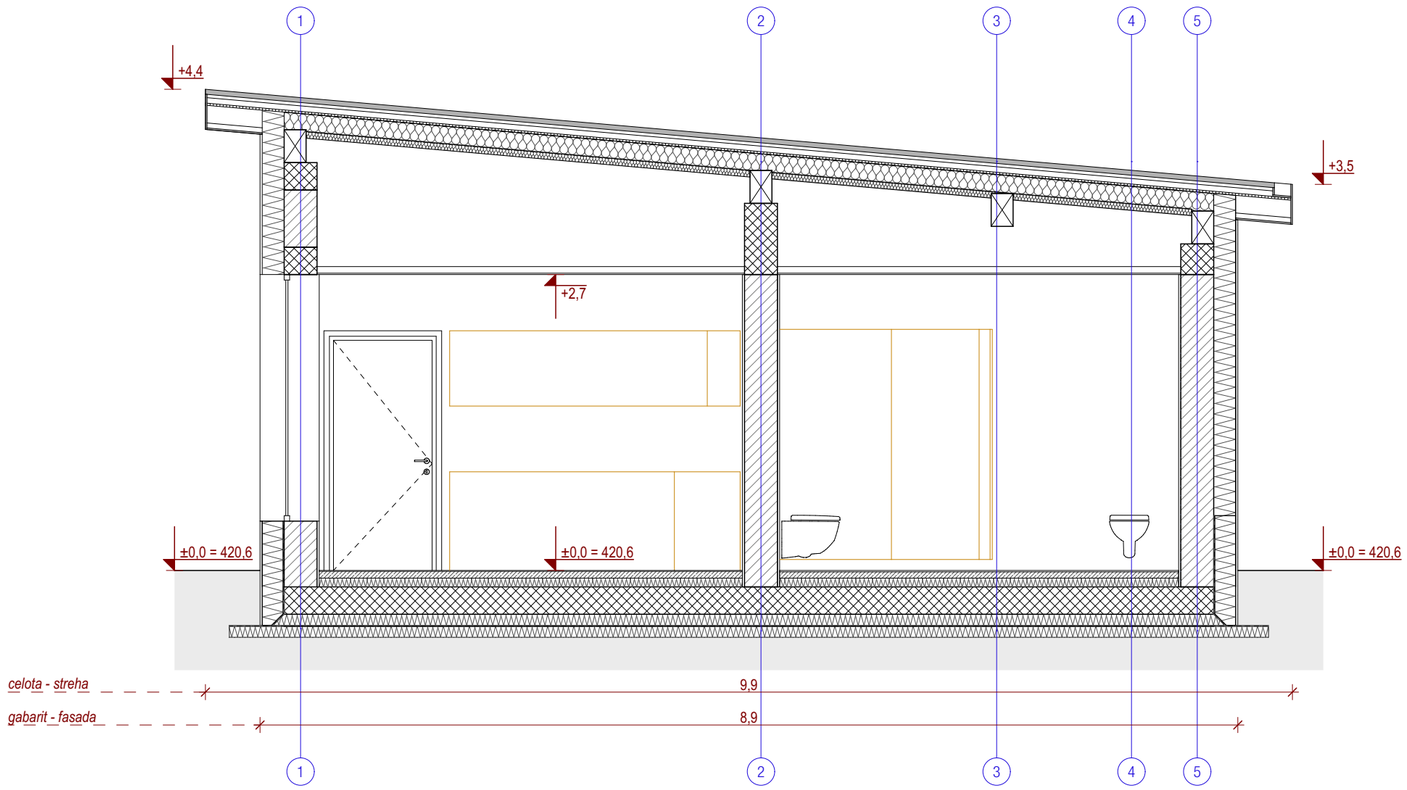

***LEGENDA***

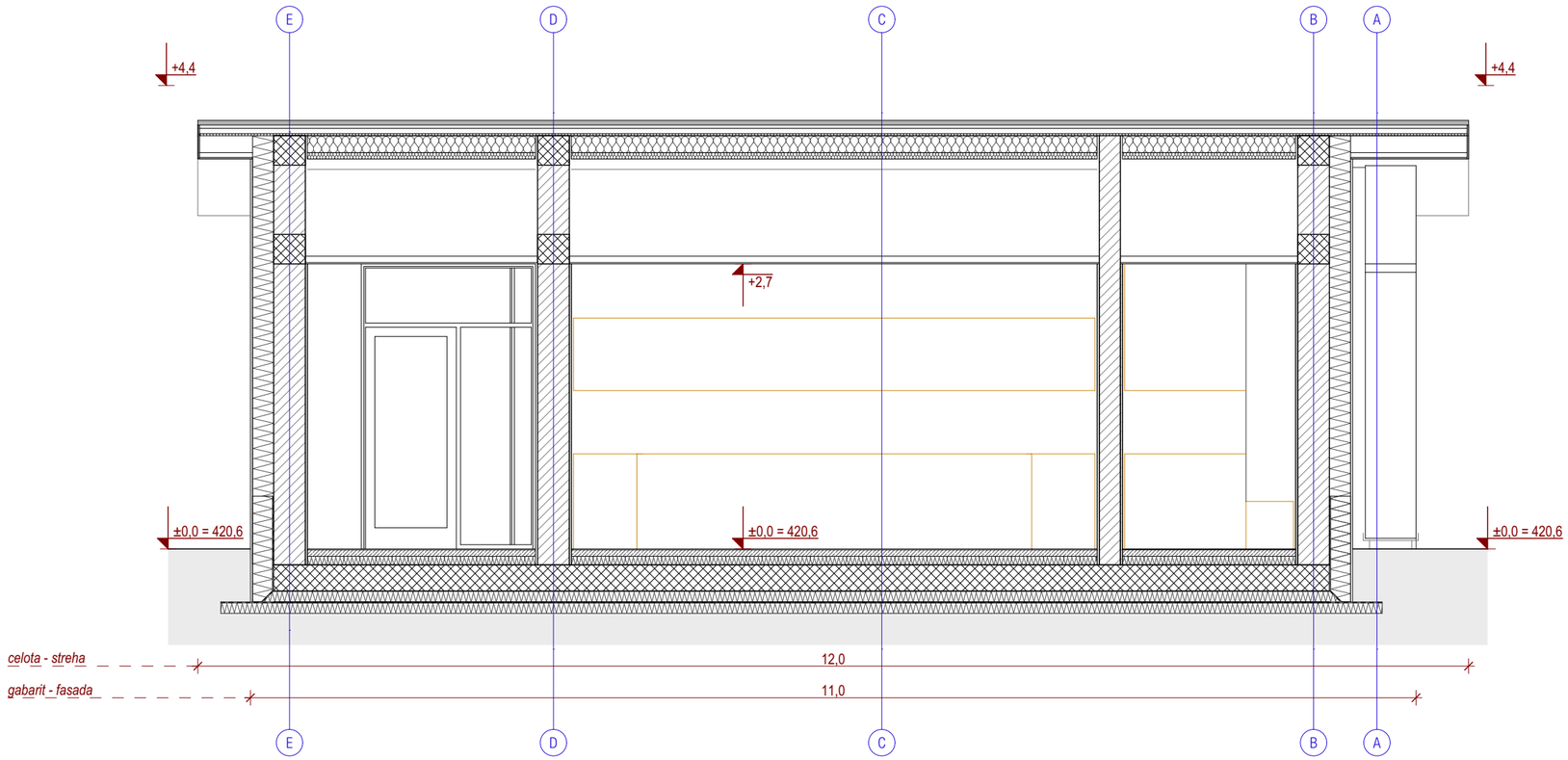
- armiran beton
- opečni zid
- CLT zid/plošča
- jekleni elementi
- leseni elementi
- mavčnokartonska stena
- mehka toplotna izolacija
- trda toplotna izolacija
- hidroizolacija
- paropropustna folija
- gramozno nasutje / tampon
- estrih/podložni beton


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Prečni prerez P1-P1** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP2.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



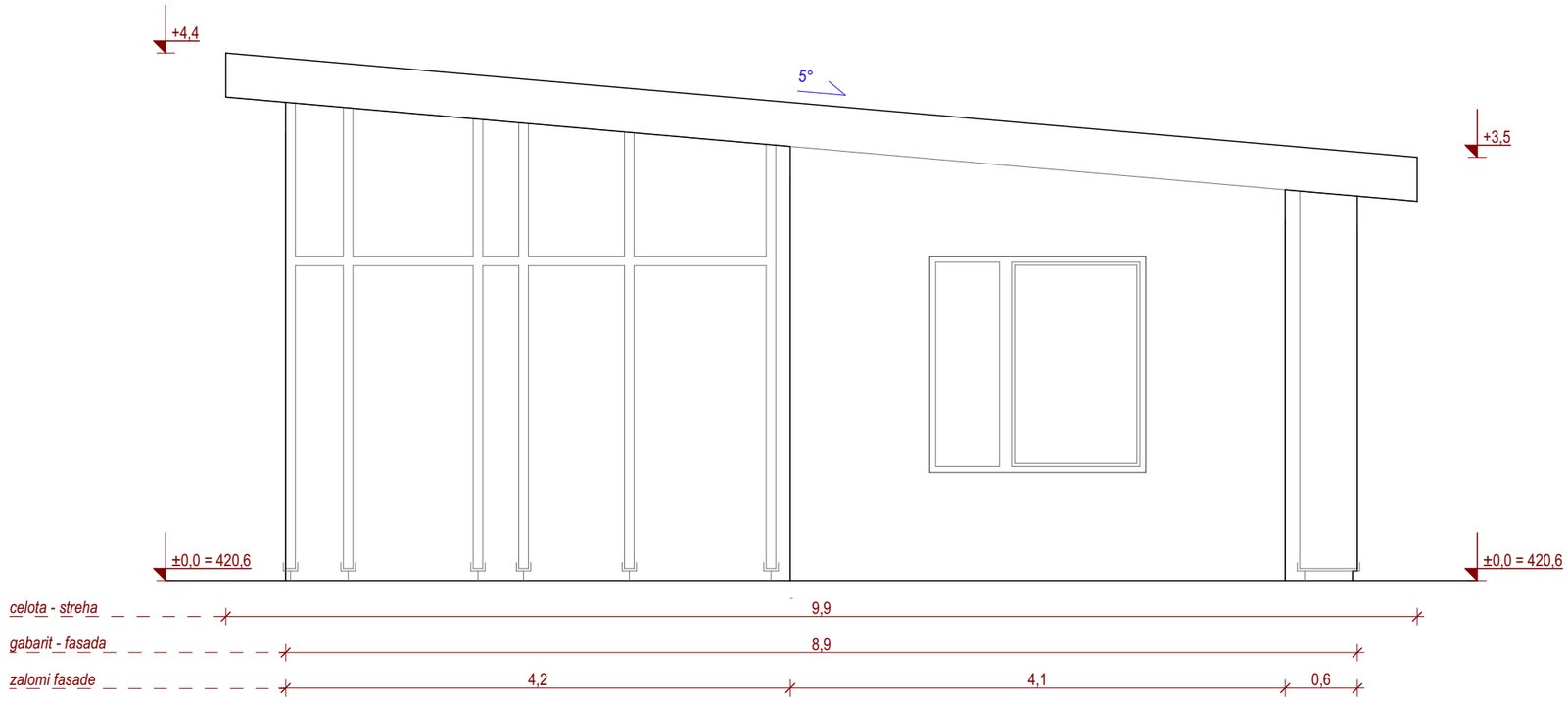

***LEGENDA***

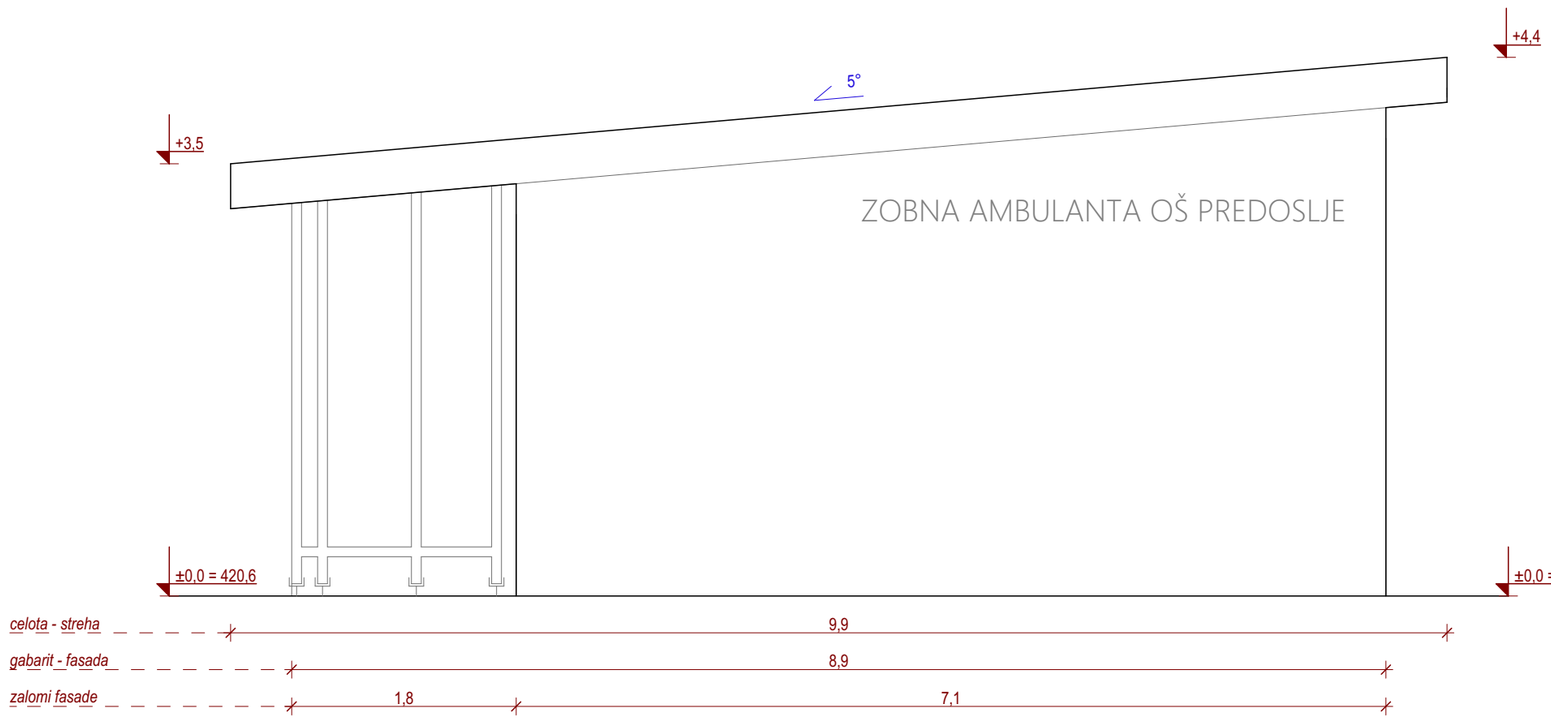
| | |
|---|---|
| armiran beton | mehka toplotna izolacija |
| opečni zid | trda toplotna izolacija |
| CLT zid/plošča | hidroizolacija |
| jekleni elementi | paropropustna folija |
| leseni elementi | gramozno nasutje / tampon |
| mavčnokartonska stena | estrih/podložni beton |

od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Prečni prerez P2-P2, Vzdolžni prerez P3-P3** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP2.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |



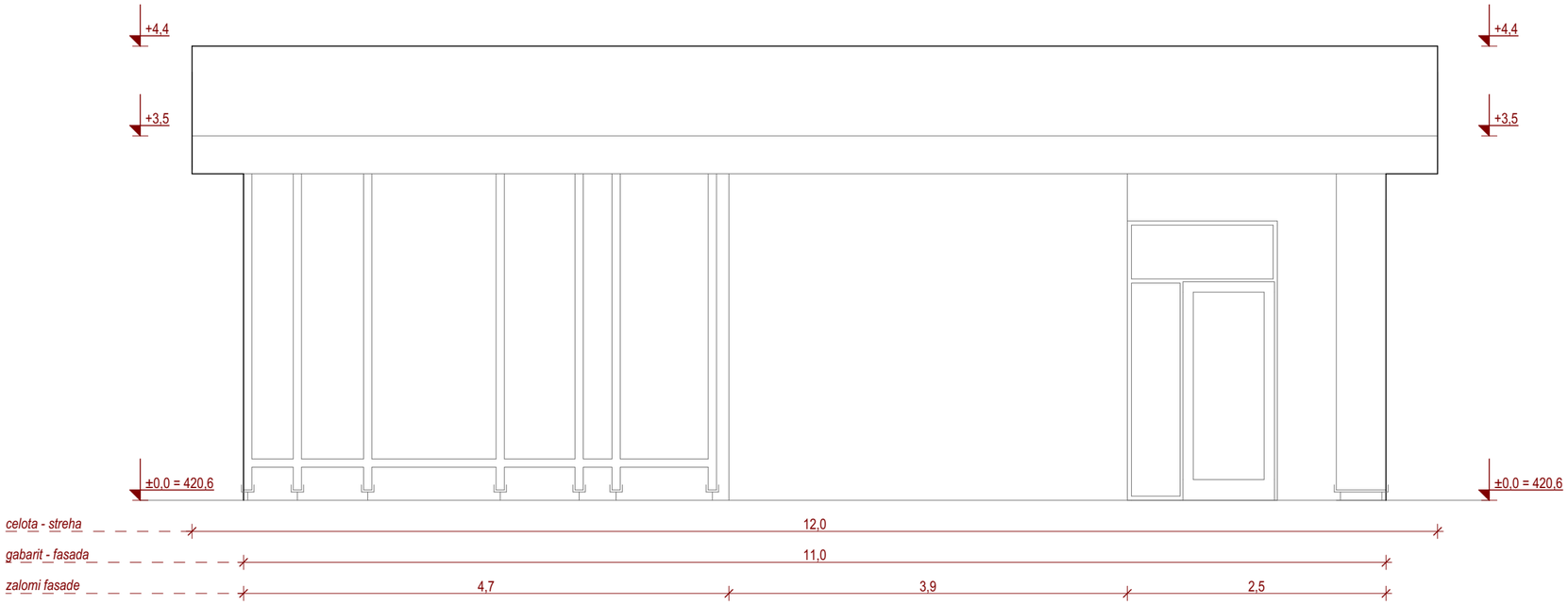

***LEGENDA***

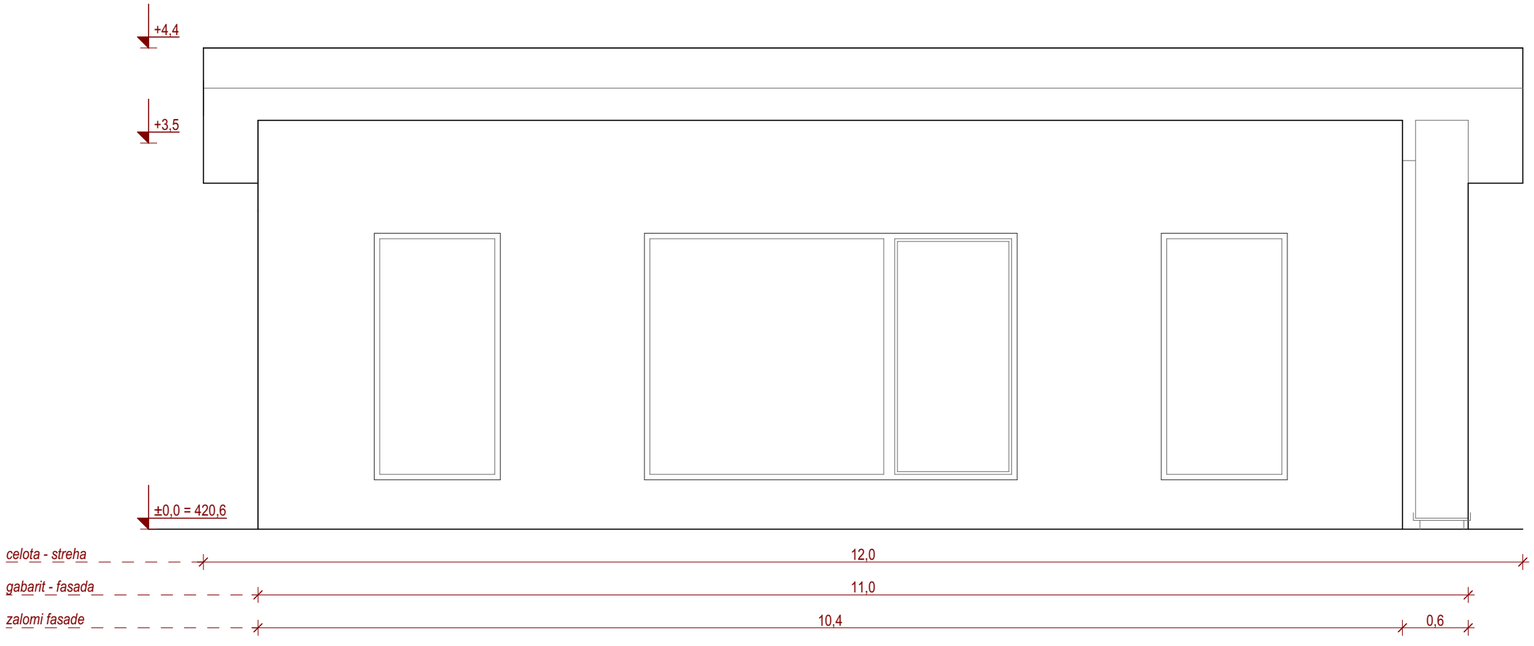
| | |
|---|---|
| armiran beton | mehka toplotna izolacija |
| opečni zid | trda toplotna izolacija |
| CLT zid/plošča | hidroizolacija |
| jekleni elementi | paropropustna folija |
| leseni elementi | gramozno nasutje / tampon |
| mavčnokartonska stena | estrih/podložni beton |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Južna fasada, severna fasada** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP3.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |




***LEGENDA***

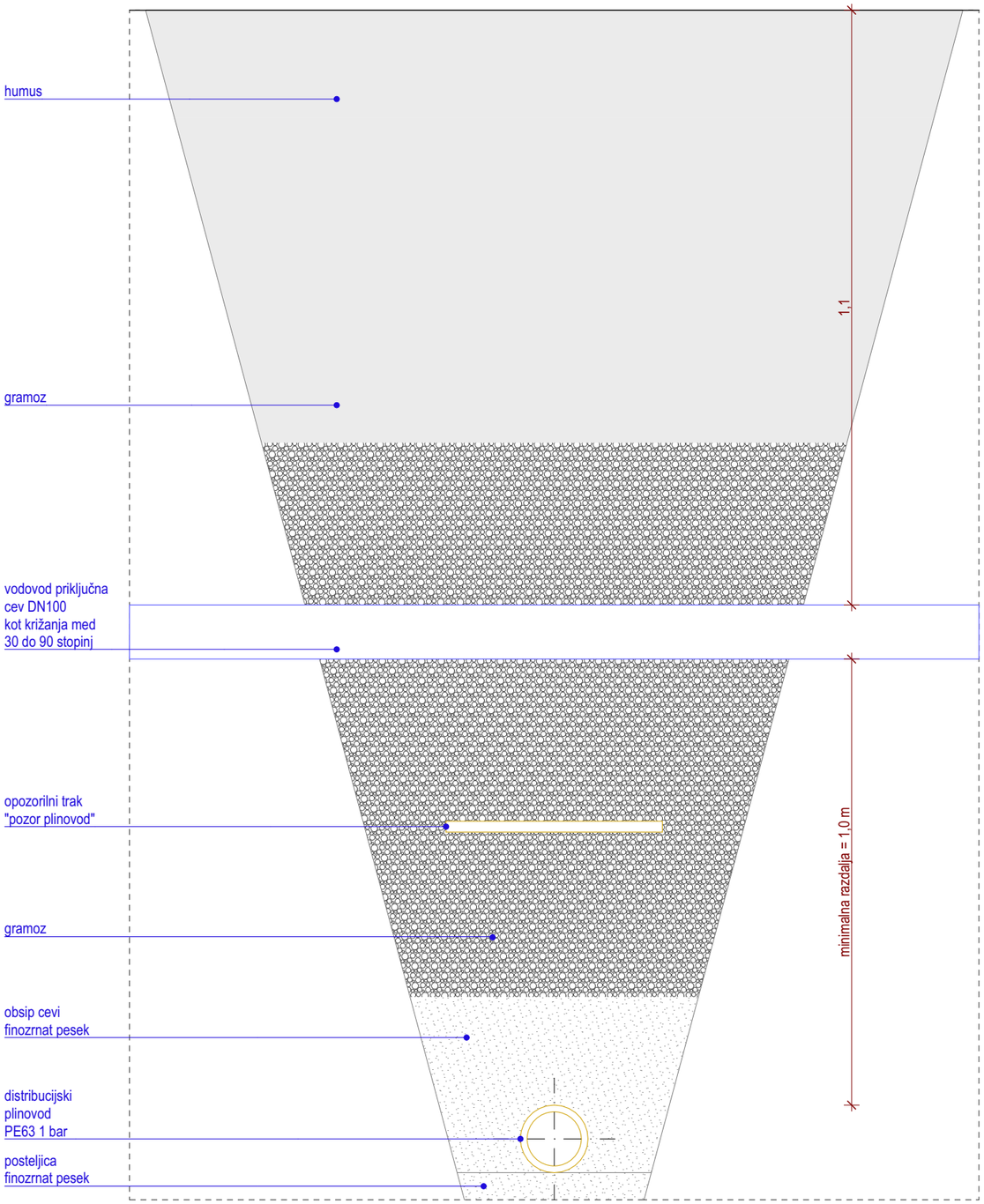
- armiran beton
- opečni zid
- CLT zid/plošča
- jekleni elementi
- leseni elementi
- mavčnokartonska stena
- mehka toplotna izolacija
- trda toplotna izolacija
- hidroizolacija
- paropropustna folija
- gramozno nasutje / tampon
- estrih/podložni beton

od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394

| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Vzhodna fasada, zahodna fasada** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:50 | *št. risbe* | **TP3.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |

**DETAJL D1 1:10**
Križanje plinovoda z vodovodom




***LEGENDA***

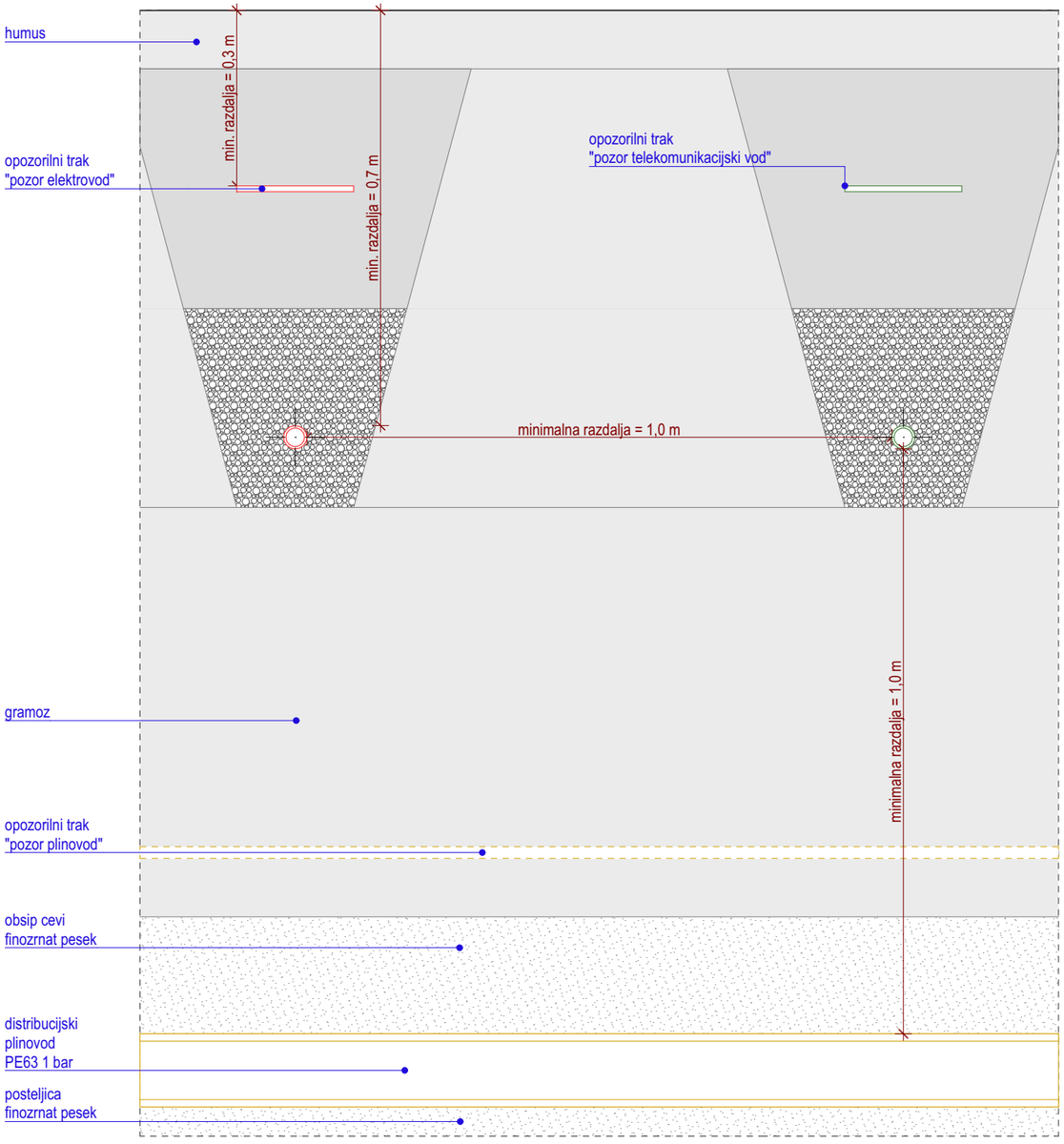
| | | | |
|---|---|---|---|
| armiran beton | | mehka toplotna izolacija | |
| opečni zid | | trda toplotna izolacija | |
| CLT zid/plošča | | hidroizolacija | |
| jekleni elementi | | paropropustna folija | |
| leseni elementi | | gramozno nasutje / tampon | |
| mavčnokartonska stena | | estrih/podložni beton | |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Detajl D1** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:10 | *št. risbe* | **TP4.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |

**DETAJL D2 1:10**
Križanje plinovoda z elektrodovod in telekomunikacijskim vodom




***LEGENDA***

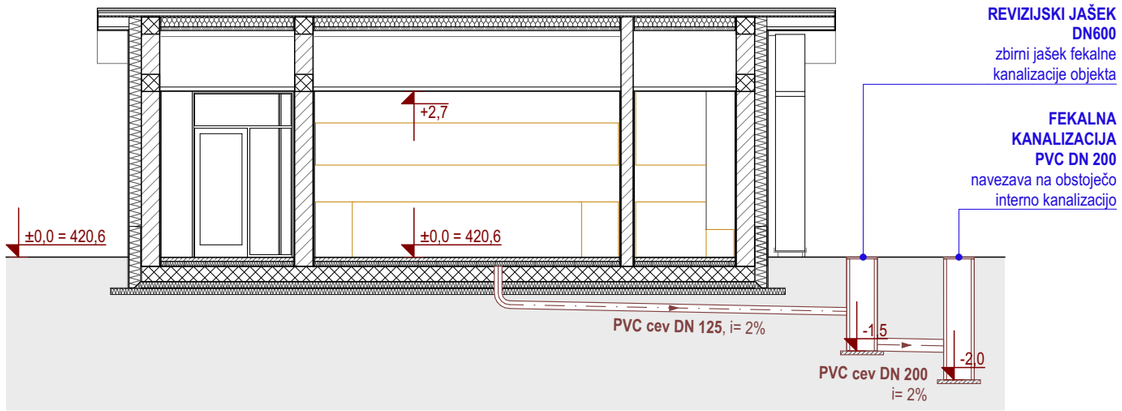
| | | | |
|---|---|---|---|
| armiran beton | | mehka toplotna izolacija | |
| opečni zid | | trda toplotna izolacija | |
| CLT zid/plošča | | hidroizolacija | |
| jekleni elementi | | paropropustna folija | |
| leseni elementi | | gramozno nasutje / tampon | |
| mavčnokartonska stena | | estrih/podložni beton | |


od-do
arhitektura

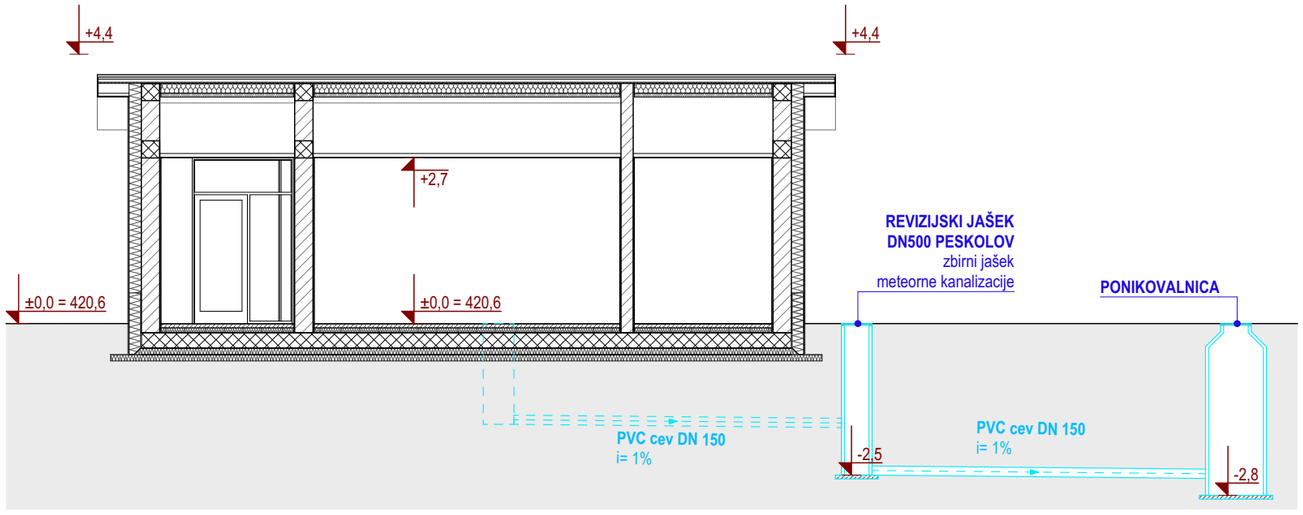
OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Detajl D2** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:10 | *št. risbe* | **TP4.2** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |

**VERTIKALNI POTEK KANALIZACIJE - FEKALNA KANALIZACIJA**




**VERTIKALNI POTEK KANALIZACIJE - METEORNA KANALIZACIJA**




***LEGENDA***

| | | | |
|---|---|---|---|
| armiran beton | | mehka toplotna izolacija | |
| opečni zid | | trda toplotna izolacija | |
| CLT zid/plošča | | hidroizolacija | |
| jekleni elementi | | paropropustna folija | |
| leseni elementi | | gramozno nasutje / tampon | |
| mavčnokartonska stena | | estrih/podložni beton | |


od-do
arhitektura

OD-DO d.o.o.
Vošnjakova ulica 6
SI-1000 Ljubljana
info@od-do.si
+386 31 794 394


| | | | |
|---|---|---|---|
| *vsebina lista* | **Vertikalni potek kanalizacije** | | |
| *projektant* | OD-DO d.o.o.<br>Vošnjakova ulica 6<br>1000 Ljubljana | *vodja projekta* | Matic Škarabot,<br>mag. inž. arh.,<br>ZAPS 2275 PA |
| *investitor* | Mestna občina Kranj<br>Slovenski trg 1, 4000 Kranj | *sodelavci* | Nika Razpet, abs. arh.<br>Aleš Žmavc, mag. inž. arh. |
| *naziv gradnje* | **Objekt zobne ambulante OŠ Predoslje** | | |
| *št. projekta* | 146_2023 | | |
| *vrsta načrta* | Tehnični prikazi | | |
| *datum izdelave* | Januar 2024, Maj 2024 (DOP1) | | |
| *merilo* | 1:100 | *št. risbe* | **TP5.1** |
| *vrsta projektne dokumentacije* | **DGD** | | |